



## Die Kriterien eines zuverlässigen Maklers

*So lassen sich seriöse Anbieter von unseriösen Maklern unterscheiden*

Gerade in Immobilienangelegenheiten sollte man sich auf einen zuverlässigen Anbieter verlassen können. Da die Bezeichnung "Makler" in Deutschland jedoch nicht geschützt ist, ist die Seriosität eines Maklers nicht immer klar zu erkennen.

Professionelle Immobilienmakler bieten ihren Kunden eine transparente Beratung und verfügen über eine umfangreiche Marktkenntnis. Sie informieren umfassend über Marktentwicklungen, Mieten und Preise und kennen die örtlichen Gegebenheiten genau. Zudem besitzen seriöse Makler langjährige Erfahrung in ihrem Beruf, beraten ausführlich ohne Zeitdruck und ziehen in unklaren Angelegenheiten externe Berater wie zum Beispiel Sachverständige hinzu. Auch die wirtschaftliche Situation sowie persönliche Vorstellungen und Wünsche der Miet- oder Kaufinteressenten sollten von einem professionellen Immobilienmakler umfassend geklärt werden, um das passende Objekt zu finden und mögliche Abstriche bei Qualität, Preis oder Lage der Immobilie zu vermeiden.

Sollten Wunsch und Wirklichkeit - zum Beispiel bei einem Immobilienkauf - voneinander abweichen, so weisen kompetente Makler auch auf Probleme hin und zeigen mögliche Lösungen dafür auf. Der gesamte Prozess eines Immobilienkaufs oder -verkaufs sollte zudem transparent und nachvollziehbar sein und alle Aktivitäten genau nachgehalten werden - am besten in einem detaillierten, garantierten Zeitplan, in dem die Abwicklung aller Schritte protokolliert wird.

Zudem sind seriöse Anbieter häufig Mitglied in einem anerkannten Berufsverband, für deren Beitritt spezifisches Fachwissen über die Immobilienwirtschaft, Weiterbildungen und der Abschluss einer Haftpflichtversicherung erforderlich sind.

Auf [immogenius.de](http://www.immogenius.de) finden Immobilieninteressierte mit nur wenigen Klicks zahlreiche interessante Immobilienangebote, die ausschließlich von seriösen Maklerunternehmen angeboten werden. Benutzerfreundliche Funktionen wie variable Filtereinstellungen und ein Merkzettel erleichtern die Suche nach passenden Objekten. Details zu den Standorten wie beispielsweise zu Immobilien Arnberg, Immobilien Bonn oder auch Immobilien Dörentrup sind auf <http://www.immogenius.de/> zu finden.

## Pressekontakt

wavepoint e.K.

Herr Sascha Tiebel  
Münsters Gäßchen 16  
51375 Leverkusen

[wavepoint.de](http://wavepoint.de)  
[info@wavepoint.de](mailto:info@wavepoint.de)

## Firmenkontakt

wavepoint e.K.

Herr Sascha Tiebel  
Münsters Gäßchen 16  
51375 Leverkusen

[wavepoint.de](http://wavepoint.de)  
[info@wavepoint.de](mailto:info@wavepoint.de)

Seit 1998 macht wavepoint die Werbewelt ein bisschen besser. Als Full-Service Werbeagentur für Web, Print und Kommunikation bietet wavepoint daher ein breites Spektrum professioneller Dienstleistungen und Produkte in allen Bereichen der Werbung. Von der professionell gestalteten Website mit komplexen Datenbanksystem über ein kreatives Corporate Design bietet wavepoint schnelle und unkomplizierte Lösungen bis hin zur fertigen Auslieferung.