



## Häuser und Wohnungen in Heppenheim stark nachgefragt

*Immer mehr Bewohner der Kreisstadt setzen auf Eigentum*

Viele Heppenheimer Bürger erfüllen sich den Traum vom Eigenheim: Denn die beliebte hessische Kreisstadt überzeugt nicht nur mit ihrer malerischen Lage zwischen Odenwald und Ried und einem familienfreundlichen Umfeld, sondern auch mit einem breiten Angebot an hochwertigen und bezahlbaren Immobilien. Pendler profitieren von einer optimalen Autobahnanbindung an Heidelberg, Frankfurt und Darmstadt. Und dank der hohen Nachfrage auf dem Immobilienmarkt ist für Eigentümer, die ihr Haus verkaufen Heppenheim äußerst empfehlenswert.

Schakib Hariri von Falc Immobilien kennt als professioneller Makler Heppenheim und seinen Immobilienmarkt genau und weiß, welche Objekte besonders begehrt sind: "Vor allem Familien wünschen sich ein eigenes Haus, gerne im Grünen. Ältere Menschen suchen verstärkt nach barrierefreien Wohnungen, die das Leben im Alter komfortabel und sicher machen". Gründe für den Trend zum Eigentum seien vor allem die niedrigen Kreditzinsen und der Wunsch nach finanzieller Unabhängigkeit im Alter.

Um neuen Wohnraum zu schaffen, setzt die Stadt auf verschiedene Bauprojekte: So soll im Neubaugebiet Nordstadt II Platz für rund 600 Heppenheimer Bürger entstehen. Gleichzeitig werden aber auch denkmalgeschützte Gebäude aufgewertet wie zum Beispiel durch eine "Dorferneuerung" in Orten wie Unter-Hambach, wo Neubaugebiete schwierig zu realisieren sind.

Wer seine Immobilie erfolgreich verkaufen möchte, kann sich auf die langjährige Erfahrung von Schakib Hariri verlassen. Der kompetente Experte überblickt als Immobilienmakler Heppenheim und die Region genau und platziert mit einer ausgefeilten Marketingstrategie, die von der Erstellung ansprechender 3D-Rundgänge über hochwertige Exposés bis hin zu Postkarten und Flyern reicht, Immobilien optimal am Markt. Ausführliche Bonitätsprüfungen von potenziellen Käufern und individuelle Finanzierungsberatungen von Interessenten runden das umfangreiche Serviceportfolio ab.

Weitere Informationen können unter <http://www.falcimmo.de/Immobilien-Heppenheim.htm> abgerufen werden.

### Pressekontakt

wavepoint e.K.

Herr Sascha Tiebel  
Münsters Gäßchen 16  
51375 Leverkusen

wavepoint.de  
info@wavepoint.de

### Firmenkontakt

Falc Immobilien

Herr Schakib Hariri  
Wiesbadener Straße 6  
64646 Heppenheim

falcimmo.de  
schakib.hariri@falcimmo.de

Als bundesweit agierendes Immobilienunternehmen mit innovativem Lizenzsystem tritt Falc Immobilien breit gefächert im krisensicheren deutschen Immobilienmarkt auf. Neben dem Verkauf und der Vermietung gehört ebenfalls die Verwaltung von privaten und gewerblichen Objekten zu den Haupttätigkeitsfeldern.

Anlage: Bild

