



Wohnen in NRW wird teurer

Mieten sind besonders in Düsseldorf und Köln gestiegen

Wie aus dem "LEG-Wohnungsmarktreport NRW 2013" hervorgeht, werden Mietwohnungen in vielen Städten Nordrhein-Westfalens immer teurer - so stiegen die Angebotsmieten für Wohnungen zwischen April 2012 und März 2013 in NRW um durchschnittlich 5,6 Prozent; die Durchschnitts-Nettokaltmiete für Neuvermietungen betrug pro Quadratmeter und Monat 6,05 Euro und damit 32 Cent mehr als noch ein Jahr zuvor.

In Düsseldorf und Köln werden gemäß der Studie bei Neuvermietungen sogar durchschnittlich 9 Euro und mehr pro Quadratmeter fällig, in sehr guten Lagen Nordrhein-Westfalens stiegen die Mieten für hochwertige Wohnungen um 15,3 Prozent. Generell besteht der Untersuchung zufolge ein Mangel an Mietwohnungen. Auch Käufer von Eigentum müssen tiefer in die Tasche greifen - die Kaufpreise für Wohnungen stiegen um 9, für Mehrfamilienhäuser sogar um 5 Prozent.

Wie aus der Studie hervorgeht, ist wegen der hohen Wohnraumnachfrage die Zahl der leer stehenden Wohnungen in den meisten nordrhein-westfälischen Städten gesunken. Mit dem Bau von fast 40.000 neuen Wohnungen wollen die Großstädte am Rhein dem steigenden Bedarf auf dem Immobilienmarkt gerecht werden. Für die Untersuchung wurden alle 864 Postleitzahlgebiete Nordrhein-Westfalens sowie knapp 360.000 Mietangebote und mehr als 130.000 Kaufangebote herangezogen. (Quelle: www.leg-nrw.de)

Immobilieninteressierte aus Nordrhein-Westfalen, die Immobilien mieten und Immobilien kaufen möchten, erhalten bei immogenius.de mit wenigen Klicks eine Auswahl an passenden Häusern und Wohnungen, die ausschließlich von seriösen und professionellen Maklern angeboten werden.

Pressekontakt

wavepoint e.K.

Herr Sascha Tiebel
Münsters Gäßchen 16
51375 Leverkusen

wavepoint.de
info@wavepoint.de

Firmenkontakt

wavepoint e.K.

Herr Sascha Tiebel
Münsters Gäßchen 16
51375 Leverkusen

wavepoint.de
info@wavepoint.de

Seit 1998 macht wavepoint die Werbewelt ein bisschen besser. Als Full-Service Werbeagentur für Web, Print und Kommunikation bietet wavepoint daher ein breites Spektrum professioneller Dienstleistungen und Produkte in allen Bereichen der Werbung. Von der professionell gestalteten Website mit komplexen Datenbanksystem über ein kreatives Corporate Design bietet wavepoint schnelle und unkomplizierte Lösungen bis hin zur fertigen Auslieferung.