



Immobilie verkaufen: ImmoUpload senkt Maklercourtage auf 1,5 Prozent

(Mynewsdesk) Immobilienmakler verlagert Dienstleistungen ins Internet / Verbraucher sparen bis zu 78 Prozent Maklercourtage / Lohnende Alternative zum Standortmakler. Heute ist es völlig normal, im Internet einzukaufen - jetzt auch Immobiliendienste: Mit ImmoUpload ist der erste reine Online-Immobilienmakler an den Start gegangen. Anders als herkömmliche Standortmakler, arbeitet das Maklerunternehmen nicht mehr in aufwendig eingerichteten Ladengeschäften und Büros, sondern online- und webbasiert. "Das spart enorme Kosten", erklärt Dominic Burschewski, Geschäftsführer. "So können wir bereits eine Maklervergütung von 1,5 Prozent anbieten. Traditionelle Standortmakler verlangen häufig sieben Prozent. Bei einem Immobilienverkaufspreis von beispielsweise 250.000 Euro beträgt die Ersparnis mit ImmoUpload 13.750 Euro. Je nach gebuchtem Leistungsumfang ist die Maklervergütung gestaffelt: Leistungen wie Exposéerstellung, Onlinevermarktung, Bonitätsprüfung der Kaufinteressenten, Verhandlungsführung und Vertragsgestaltung bis hin zum notariell beglaubigten Verkaufsabschluss gehören zum 1,5 Prozent-Basispaket", beschreibt Burschewski. Das kommt für Haus- und Wohnungsverkäufer zum tragen, wenn der Immobilienwert bereits bekannt ist und die Besichtigung selbst durchgeführt werden soll. Will der Immobilienbesitzer darüber hinaus eine Verkaufsermittlung für sein Verkaufsobjekt und die Besichtigungen nicht selbst durchführen, greift ImmoUpload auf das bundesweit verzweigte Expertennetzwerk zurück. Die Maklercourtage beträgt dann 2,9 Prozent für den kompletten Rundumservice, was immer noch eine Ersparnis von rund 58 Prozent ausmacht, so der Immobilienkaufmann. Beabsichtigt der Immobilieneigentümer sein Haus, seine Wohnung oder sein Grundstück mit ImmoUpload zu verkaufen, geht das über die Internetseite des Online-Immobilienmaklers (www.immoupload.de): Lediglich die Objektdaten eingeben, einige Bilder hochladen und das gewünschte Leistungspaket auswählen, schildert Burschewski. Anschließend erstellen wir die professionellen Verkaufsunterlagen, starten die Käufersuche und managen den Immobilienverkauf bis hin zur Vertragsgestaltung und dem Notartermin. Trotz des modernen Geschäftsmodells, basiert das Know-how des Online-Immobilienmaklers auf jahrzehntelanger Erfahrung in der Immobilienwirtschaft: ImmoUpload ist die Onlinemarke der Hamburger M. Oerzen Immobilien GmbH, die seit über 25 Jahren für den Verkauf, die Vermietung und die Verwaltung von Häusern, Wohnungen und Grundstücken tätig ist. Über ImmoUpload: ImmoUpload (www.immoupload.de) ist die Onlinemarke der Hamburger M. Oerzen Immobilien GmbH (IVD-Mitglied), die seit über 25 Jahren erfolgreich Immobilien verkauft, vermietet und verwaltet. Anders als herkömmliche Standortmakler, arbeitet ImmoUpload online- und webbasiert und hat seine Dienstleistungen für den Verkauf und die Vermietung von Immobilien in das Internet verlagert. ImmoUpload ist der erste Online-Immobilienmakler seiner Art in Deutschland. Pressekontakt: M. Oerzen Immobilien GmbH/Onlinemarke ImmoUpload, Bernd Burschewski, Telefon: 040/85 41 16 73, E-Mail: presse@oerzenimmobilien.de, Internet: www.immoupload.de

Diese Pressemitteilung wurde via Mynewsdesk versendet. Weitere Informationen finden Sie im [Newsroom von Unternehmen](#).

Shortlink zu dieser Pressemitteilung:

<http://shortpr.com/qxkxqn>

Permanenter Link zu dieser Pressemitteilung:

<http://www.themenportal.de/multimedia/immobilie-verkaufen-immoupload-senkt-maklercourtage-auf-1-5-prozent-12381>

Pressekontakt

Mynewsdesk

Herr Mynewsdesk Client Services
Ritterstraße -14 12
10969 Berlin

press-de@mynewsdesk.com

Firmenkontakt

Mynewsdesk

Herr Mynewsdesk Client Services
Ritterstraße -14 12
10969 Berlin

shortpr.com/qxkxqn
press-de@mynewsdesk.com

ImmoUpload (www.immoupload.de) ist die Onlinemarke der Hamburger M. Oerzen Immobilien GmbH (IVD-Mitglied), die seit über 25 Jahren erfolgreich Immobilien verkauft, vermietet und verwaltet. Anders als herkömmliche Standortmakler, arbeitet ImmoUpload online- und webbasiert und hat seine Dienstleistungen für den Verkauf und die Vermietung von Immobilien in das Internet verlagert. ImmoUpload ist der erste Online-Immobilienmakler seiner Art in Deutschland.

Anlage: Bild



IMMOUPLoad[®]