



## Prognose: Immobilienpreise steigen noch mehrere Jahre

Prognose: Immobilienpreise steigen noch mehrere Jahre  
Hamburg. Die Immobilienpreise in Deutschland werden auch in den kommenden Jahren weiter steigen. Das geht aus einer Prognose hervor, die das Institut Kiel Economics für die Zeitschrift manager magazin (erscheint am 20. September) errechnet hat. Den Zahlen der Forscher zufolge erlebt die Bundesrepublik derzeit den stärksten Preiszuwachs seit 1990. 2013 sollen die Wohnungspreise im Bundesschnitt um mehr als 10 Prozent steigen. Bis 2017 rechnet die Prognose mit weiteren Steigerungen. Allerdings wird sich das Tempo des Booms in den kommenden Jahren abschwächen. So sollen 2014 die Zuwächse noch bei knapp 8 Prozent liegen. Die Gründe für die anhaltende Dynamik sieht Kiel Economics in den anhaltend niedrigen Zinsen sowie in der hohen Zuwanderung nach Deutschland. Für Deutschland sind steigende Immobilienpreise ein ungewohntes Phänomen. Seit Mitte der 90er Jahre waren sie im Bundesdurchschnitt gesunken. Erst 2007 setzte eine leichte Erholung ein, die seit 2010 deutlich Fahrt aufgenommen hat. Bei Rückfragen: Dr. Henrik Müller  
Telefon: 0 40 30 80 05 38  
manager magazin  
Chefredaktion  
Kirsten Krokowski  
Telefon: 0 40/30 80 05-83  
E-Mail: kirsten\_krokowski@manager-magazin.de

## Pressekontakt

manager magazin Verlagsgesellschaft

20457 Hamburg

kirsten\_krokowski@manager-magazin.de

## Firmenkontakt

manager magazin Verlagsgesellschaft

20457 Hamburg

kirsten\_krokowski@manager-magazin.de

Weitere Informationen finden sich auf unserer Homepage