



## **Viel Platz für Familien in Fritzlar**

*König Immobilien empfiehlt gepflegtes Familiendomizil nahe der Ederauen*

Schulen aller Bildungswege, Kindergärten, Arztpraxen, Krankenhaus, zahlreiche Einkaufs- und Freizeitmöglichkeiten - Fritzlar im nördlichen Schwalm-Eder-Kreis erfreut sich aufgrund der sehr guten Infrastruktur zunehmender Beliebtheit. Immer mehr junge Familien entdecken die Vorteile der charmanten Stadt und suchen hier nach einem neuen Zuhause. Die König Immobilien GmbH kennt als Experte für Immobilien Fritzlar und den hiesigen Immobilienmarkt und hält auch in diesem Monat wieder ein besonderes Objekt für Eigentumssuchende bereit.

"Unser Immobilien-Tipp für den September ist ein großzügiges Haus in Holzständerbauweise mit jeder Menge Platz und einer Einliegerwohnung", verrät Geschäftsführer Björn König. Schon von außen präsentiert sich das Haus als attraktives Schmuckstück, und nicht nur der gepflegte Ziergarten mit kleinem Teich spiegelt die Liebe zum Detail wider. Auch der Freisitz aus Holz und das rustikale Giebeldach verleihen dem Haus das gewisse Etwas.

Mit einem Objektvideo können Interessenten einen genaueren Blick ins Innere werfen: Hier befinden sich auf zwei Etagen mit ca. 165 qm<sup>2</sup> Wohnfläche zwei Wohnungen, die durch große Räume und eine helle, freundliche Atmosphäre begeistern. In den vier Zimmern plus Küche und Bad im Erdgeschoss findet die ganze Familie bequem Platz. Der Hobbyraum im Keller ist derzeit als Wohnzimmer eingerichtet, kann aber zum Beispiel auch für ein jugendliches Kind genutzt werden. Im Dachgeschoss warten zudem zwei Zimmer mit Küche und Bad auf neue Bewohner - ob als Ergänzung zur Erdgeschosswohnung oder zur Vermietung.

"Von schönen Holzfenstern mit Dreifach-Isolierverglasung, über einen Kaminanschluss im Wohnzimmer bis hin zur Doppelgarage hält dieses Haus viele tolle Extras bereit", weiß Björn König. "Nicht zu vergessen die Top-Lage in Fritzlar nahe der Ederauen."

Wer mit attraktiven Immobilien Kassel, Fritzlar, Schwalmstadt oder eine der anderen charmanten Städte in Nordhessen zum neuen Zuhause machen möchte, findet auf [www.koenig-immobilien.de](http://www.koenig-immobilien.de) weitere Details zu diesem und vielen weiteren Objekten.

## **Pressekontakt**

wavepoint e.K.

Frau Claudia Proske  
Münsters Gäßchen 16  
51375 Leverkusen

wavepoint.de  
info@wavepoint.de

## **Firmenkontakt**

König Immobilien GmbH

Herr Jürgen König  
Ziegenhainer Str. 13  
34576 Homberg

koenig-immobilien.de  
info@koenig-immobilien.de

1994 in Homberg gegründet, ist die König Immobilien GmbH mit fünf Filialen auf den Verkauf, die Vermietung und Verwaltung von Bestands- und Neubauimmobilien in Nordhessen spezialisiert. Zum professionellen Komplettservice für Käufer, Verkäufer und Vermieter mit allen damit verbundenen Dienstleistungen gehören zudem die Erstellung von Energieausweisen sowie die umfassende, bankenneutrale Finanzierungsberatung. Auch die Verwaltung von Wohn- und Sondereigentum gehört zum umfangreichen Leistungsportfolio, und König Immobilien zählt hier zu den führenden nordhessischen Anbietern. Darüber hinaus ist die König Immobilien GmbH im Rahmen ihrer Kooperation mit der Tochterfirma BK Wohnungsbaugesellschaft mbH auch kompetenter und zuverlässiger Partner für den Bau von Wohnimmobilien in Massiv- oder Holz-Ständer-Bauweise.

Anlage: Bild

