



Kooperation von Sotheby's International Realty und pantera AG mit erfolgreichem Start

Denkmalgeschützte Immobilien in bevorzugter Lage von fünf Städten im Angebot / 35,5 Millionen Euro Vertriebsvolumen / Erweiterung des Portfolios um Objekte mit weniger Einheiten

(ddp direct) Berlin/Köln. Der internationale Anbieter exklusiver Immobilien, Sotheby's International Realty und die deutsche pantera AG setzen die mit ihrer Kooperation gestartete Vertriebsstrategie schon nach wenigen Monaten erfolgreich um. Fünf Objekte in bevorzugten Lagen der Städte Berlin, Potsdam, Stuttgart, Augsburg und Aachen gehören inzwischen zum Angebots-Portfolio der neu gegründeten Gesellschaft pantera / Sotheby's International Realty. Insgesamt haben die fünf Objekte ein Verkaufsvolumen von 35,5 Millionen Euro.

„Das sind durchweg Immobilien, die durch die Zusammenarbeit mit Sotheby's neu in unser Blickfeld gekommen sind“, erläutert Vorstand Michael Ries. Zuvor habe sein Unternehmen Objekte mit weniger als 30 Einheiten, die etwa über das Netzwerk für den Kapitalanlagevertrieb angeboten wurden, in der Regel abgelehnt. Auch lag das Haupt-Augenmerk früher eindeutig bei Anlage-Immobilien, während die neuen Objekte gerade auch für Selbstnutzer interessant sind. Ries: „Jetzt können wir solche Chancen nutzen. Die Vertriebskooperation mit Sotheby's bietet dafür die ideale Struktur.“

Alle fünf angebotenen Gebäude stehen unter Denkmalschutz und bringen Käufern – auch Selbstnutzern – attraktive Steuervorteile. In Aachen und Augsburg werden die historischen Gebäudeteile zudem durch Neubau-Elemente ergänzt. Internationale Kunden in 45 Ländern Michael Ries erwartet, dass die im Frühjahr dieses Jahres gestartete Zusammenarbeit mit Sotheby's an Intensität weiter zunimmt. Ries: „Beide Partner ergänzen sich ideal. Immobilien auch über das Netzwerk von Sotheby's International Realty zu vermarkten, beinhaltet ein großes Potential.“ Die pantera AG erweitert somit ihre bestehende Vertriebskraft im überregionalen Anlagevertrieb in zwei Richtungen: Zum einen gerate das regionale Eigennutzer- und Maklergeschäft in den Fokus. Zum anderen erhalte die pantera AG den internationalen Kundenzugang. In mehr als 600 Büros in 45 Ländern bietet das weltweit aufgestellte Unternehmen Sotheby's International Realty hochwertige Immobilien und exklusive Eigenheime zum Kauf an. „Schon nach wenigen Monaten merkt man, dass durch die Bündelung der Vertriebskräfte ein einzigartiges Vertriebsnetzwerk entsteht, ein Garant für den erfolgreichen Verkauf von Projekten“, so Ries.

Das merke man auch an den aktuellen, größeren Wohn-Projekten, die nun ebenfalls über Sotheby's vertrieben werden. Dazu gehören unter anderem die grüne Wohn-Oase „The Garden“ in Berlin-Mitte mit 114 Einheiten, Wohnungen im exklusiven „Maison Ouest“ direkt neben dem Berliner KaDeWe und 160 luxuriöse Service-Apartments im gefragten Münchener Stadtteil Bogenhausen („App. Artments“). Der pantera-Vorstand erwartet, dass dies auch weitere Projektentwickler und Initiatoren auf die pantera und die durch die Sotheby's-Kooperation gewachsene Platzierungskraft aufmerksam macht.

Shortlink zu dieser Pressemitteilung:
<http://shortpr.com/9uhj9o>

Permanentlink zu dieser Pressemitteilung:
<http://www.themenportal.de/wirtschaft/kooperation-von-sotheby-s-international-realty-und-pantera-ag-mit-erfolgreichem-start-26895>

=== Zusammenarbeit mit Sotheby's auch beim Maison Ouest in Berlin (Bild) ===

Luxuswohnungen in bester Lage direkt neben dem KaDeWe

Shortlink:
<http://shortpr.com/x1bkk1>

Permanentlink:
<http://www.themenportal.de/bilder/gruenderzeithaeuser-des-maison-ouest-in-berlin>

Pressekontakt

Hermes Medien

Herr Wolfgang Ludwig
Mathias-Brüggen-Straße 124
50829 Köln

wolfgang.ludwig@hermesmedien.de

Firmenkontakt

Hermes Medien

Herr Wolfgang Ludwig
Mathias-Brüggen-Straße 124
50829 Köln

shortpr.com/9uhj9o
wolfgang.ludwig@hermesmedien.de

=== Über Sotheby's International Realty: ===

Das Unternehmen wurde 1976 als Spezialist für die Vermarktung hochwertiger Häuser, Wohnungen und Grundstücke gegründet. Sotheby's International Realty verbindet dabei Tradition mit Professionalität als führendes Maklerunternehmen. Heute verfügt das Unternehmen über mehr als 600 Büros in 45 Ländern mit rund 12.000 Beratern. Sotheby's International Realty Affiliates LLC ist eine Tochtergesellschaft der börsennotierten Realogy Holdings Corp (NYSE: RLG, WKN: A1J54Y), einem weltweit führenden Anbieter von Immobilien-, Makler-, Relocation- und Ansiedlungs-Dienstleistungen. Die

Mitgliedschaft im System von Sotheby's International Realty wird Maklerfirmen und Einzelpersonen nur unter strengen Bedingungen gewährt. Sotheby's International Realty Affiliates LLC unterstützt seine Mitgliedsorganisationen mit einer Vielzahl von Betriebs-, Marketing-, Recruiting, Bildungs- und Business Development-Ressourcen. Die Franchise Partner profitieren auch von der Verbindung mit dem ehrwürdigen Sotheby-Auktion Haus, das im Jahre 1744 gegründet wurde. Weitere Informationen gibt es im Internet unter www.sothebysrealty.com.

=== Über die pantera AG: ===

Die pantera AG mit Hauptsitz in Köln bietet sowohl selbst entwickelte Immobilien als auch Objekte für andere Bauträger und Initiatoren über eine bundesweit einzigartige Vertriebsplattform an. Die Marken-Architektur der pantera AG umfasst vier Bereiche: 'Classic' (revitalisierte Denkmalschutz-Objekte), 'Design', 'Premium' und 'Rendite'. Zum letzteren Bereich gehören voll eingerichtete Apartments für Studenten, Manager oder Senioren. Damit bietet die pantera AG bundesweit Objekte für verschiedenste Nutzungsarten. Ein Schwerpunkt der pantera AG liegt auch bei Gebäuden, die unter Denkmalschutz stehen. Die pantera AG bietet neben Objekten für Kapitalanleger und Selbstnutzer zudem speziell für institutionelle Investoren wie Fonds, Pensionskassen oder Versicherungen konzipierte Development-Projekte als private placements an. Zudem fungiert die pantera AG als Dienstleister für Unternehmen oder Banken, die große Immobilienbestände neu strukturieren und vermarkten wollen. Vorstand des Unternehmens ist Michael Ries. Weitere Informationen gibt es im Internet unter www.pantera.de.

Anlage: Bild

