



## **Bevölkerungswachstum belebt Erfurter Wohnungsmarkt**

*Wirtschaftswachstum zieht vor allem Arbeitnehmer an*

Die wachsende Wirtschaft in Thüringens Landeshauptstadt sorgt für einen kontinuierlichen Zuzug neuer Bewohner und eine erhöhte Nachfrage nach Wohnungen und Häusern in Erfurt. Käufer bevorzugen vor allem Immobilien in der Altstadt und der Löbervorstadt mit dem Dichterviertel, weichen aber auch auf benachbarte Stadtteile wie Daberstedt und Brühlervorstadt aus. Uwe Glanz von Falc Immobilien kennt als erfahrener Immobilienmakler Erfurt und den regionalen Immobilienmarkt und weiß, wo Käufer und Mieter fündig werden.

"Interessant ist für Eigentümer, die ihr Haus verkaufen Erfurt wegen der aktuell kaum noch zu bewältigenden Nachfrage nach hochwertigen Objekten", weiß Uwe Glanz. Die wirtschaftliche Lage in der thüringischen Großstadt hat sich in den letzten Jahren dank vielfältiger Investitionen und Ansiedlung neuer Unternehmen stark gebessert und zieht vor allem Arbeitskräfte an, die entsprechend neuen Wohnraum benötigen.

Beliebt sind nach wie vor die Altstadt und die Löbervorstadt, aber dank noch erschwinglicher Preise suchen laut Uwe Glanz viele Interessenten auch nach einer Immobilie in Daberstedt und Brühlervorstadt. Brühl und Krämer vorstadt profitierten von umfangreichen Sanierungs- und Neubaumaßnahmen. Insgesamt bleibe der Erfurter Immobilienmarkt einer der attraktivsten in Deutschland: "Es wird erwartet, dass die Miet- und Kaufpreise in Erfurt noch weiter steigen", so der Immobilienexperte. Somit sei der örtliche Immobilienmarkt auch für Investoren sehr attraktiv. Um für ihre Kunden den Objektwert stets aktuell einschätzen zu können, analysieren die Falc-Mitarbeiter als Makler Erfurt und den Wohnungs- und Häusermarkt kontinuierlich.

Wer sich einen fachkundigen Partner für sein Immobiliengeschäft in Erfurt oder auch in Weimar und dem Weimarer Land wünscht, kann sich auf die Expertise der Mitarbeiter von Falc Immobilien verlassen: "Wir kennen Erfurt und die regionalen Besonderheiten bestens und bieten Ihnen umfangreiche Dienstleistungen, egal, ob Sie eine Immobilie kaufen oder verkaufen möchten", so Uwe Glanz. Weitere Informationen zu Immobilien in Erfurt finden Interessenten unter <http://www.falcimmo.de/Immobilien-Erfurt.htm>

## **Pressekontakt**

wavepoint e.K.

Herr Sascha Tiebel  
Münsters Gäßchen 16  
51375 Leverkusen

wavepoint.de  
info@wavepoint.de

## **Firmenkontakt**

Falc Immobilien

Herr Uwe Glanz  
Andreasstraße 34  
99084 Erfurt

falcimmo.de  
uwe.glanz@falcimmo.de

Als bundesweit agierendes Immobilienunternehmen mit innovativem Lizenzsystem tritt Falc Immobilien breit gefächert im krisensicheren deutschen Immobilienmarkt auf. Neben dem Verkauf und der Vermietung gehört ebenfalls die Verwaltung von privaten und gewerblichen Objekten zu den Haupttätigkeitsfeldern.

Anlage: Bild

