



Berliner Immobilienmarkt wächst weiter

Verkäufer können hohe Preise erzielen

Kaum eine deutsche Stadt wächst zurzeit so stark wie Berlin: Vor allem junge Menschen werden einer Prognose zufolge in den nächsten Jahren in die Hauptstadt ziehen. Ein Ende des Immobilien-Booms ist vorerst nicht in Sicht. Verkäufern bieten sich also beste Chancen für einen erfolgreichen Verkauf ihrer Wohnung oder ihres Hauses. Dabei erhalten sie von Falc Immobilien kompetente Unterstützung, denn die Mitarbeiter kennen als Immobilienmakler Berlin und seine Besonderheiten genau.

"Der Berliner Immobilienmarkt ist momentan einer der attraktivsten weltweit", so Elke Sponfeldner von Falc Immobilien in Berlin. "Wer jetzt sein Haus oder seine Wohnung verkaufen möchte, hat sehr gute Erfolgsaussichten. Wegen steigender Mieten setzen viele Familien und Einzelpersonen verstärkt auf Eigentum", so die Immobilienexpertin weiter. "In" seien nach wie vor Wilmersdorf, Prenzlauer Berg, Charlottenberg und Berlin-Mitte. Immer mehr Familien ziehe es aber auch in etwas außerhalb gelegene Stadtteile wie Weißensee, Alt-Treptow und Lichtenberg. In der Innenstadt seien vor allem Alt- und Neubauten sehr gefragt, dafür würden besonders hohe Verkaufspreise erzielt. Wer einen professionellen Rundum-Service für seinen Immobilienverkauf in der Hauptstadt sucht, dem bietet Falc Immobilien ein umfangreiches Leistungsportfolio mit erprobten Marketinginstrumenten. Zudem bewerten die professionellen Makler Berlin und seinen Immobilienmarkt stets aktuell.

Die Stadt an der Spree bietet neben einem internationalen, kreativen Lebensumfeld auch zukunftssträchtige Wirtschaftsaussichten. So ist die Arbeitslosigkeit in den letzten Jahren gesunken, die Kaufkraft gewachsen, und das Image hat sich erholt. Als Standort vieler erfolgreicher Unternehmen bietet Berlin attraktive Arbeitsbedingungen für Arbeitnehmer.

Vor allem junge Menschen und die "Generation 60+" benötigen einer Studie zufolge neuen Wohnraum in Berlin. Und nach Schätzungen soll der Zuzug neuer Einwohner weiter andauern. Auch die wachsende Zahl ausländischer Investoren sorgt für eine hohe Nachfrage nach Immobilien. Die Mitarbeiter von Falc Immobilien analysieren für Eigentümer, die ihr Haus verkaufen Berlin und den aktuellen Immobilienmarkt und ermöglichen so eine realistische Wertermittlung für einen erfolgreichen Hausverkauf.

Weitere Informationen zu Immobilien in Berlin gibt es unter <http://www.falcimmo.de/Immobilien-Berlin.htm>.

Pressekontakt

wavepoint e.K.

Herr Sascha Tiebel
Münsters Gäßchen 16
51375 Leverkusen

wavepoint.de
info@wavepoint.de

Firmenkontakt

Falc Immobilien

Frau Elke Sponfeldner
Annastraße 60
14532 Stahnsdorf

falcimmo.de
elke.sponfeldner@falcimmo.de

Als bundesweit agierendes Immobilienunternehmen mit innovativem Lizenzsystem tritt Falc Immobilien breit gefächert im krisensicheren deutschen Immobilienmarkt auf. Neben dem Verkauf und der Vermietung gehört ebenfalls die Verwaltung von privaten und gewerblichen Objekten zu den Haupttätigkeitsfeldern.