Rendite für Investoren: Mit Exklusiv-Garagen flexible Reihengaragen bauen

Preis-Leistungs-Verhältnis

Garagengelände mit unterschiedlich großen Garagen sind leicht zu verwirklichen. Auch wenn drei Garagen bereits das Prinzip der Reihengarage enthalten, kommen die Vorteile erst bei vielen Garagen so richtig zur Geltung. Tragende Innenwände sind preiswerter als die Außenwände und erfüllen trotzdem ihren Zweck. Oder sie entfallen, weil ein Mieter mehrere Garagen nebeneinander mietet, was zu einem günstigeren Mietpreis führt. Die potentiellen Mieter vor dem Planen zu befragen, verhilft zu einem Angebot, das dem Bedarf entspricht. Obwohl nachträgliche Umbauten leicht und ebenfalls preiswert möglich sind, gibt es Änderungen nicht geschenkt. www.Exklusiv-Garagen.de ist ein erfahrener Ansprechpartner für Investoren in Reihengaragen. Private Mieter schätzen eine günstige Miete genauso wie Unternehmen, die ihren Fuhrpark gerne sicher und werterhaltend unterbringen möchten. Sind die Planungen abgeschlossen, können die Fundamente und die Zufahrtsflächen geschaffen werden. Die Garagen selbst sind innerhalb weniger Tage aufgebaut. Nicht jedes Grundstück ist rechteckig. So können unterschiedlich große Garagen raumsparend angeordnet werden und Grünanlagen setzen freundliche Akzente.

Gehobene Sicherheit und gute Belüftung unter einem Dach
Was nützt das einbruchgesicherte Garagentor von Hörmann, dem europäischen Marktführer für Garagenausstattung, wenn das Garagenfenster offensteht? Exklusiv-Garagen brauchen keine Fenster zum Lüften. Am Übergang zwischen Garagenwänden und dem Garagendach ist ein schmaler Luftschlitz. Im sichtbaren Bereich der Reihengaragen vorne und hinten wird dieser von der Dachblende oder Attika kaschiert. So findet zu allen Jahreszeiten und bei allen Wetterlagen ein ausreichend schneller Luftaustausch statt, damit sich in der Garage keine nennenswertige Luftfeuchtigkeit mehr befindet, wenn der Taupunkt eintritt. Schimmel und Korrision am Fahrzeug und am Autozubehör sind nämlich das Letzte, was ein Garagenbenutzer gebrauchen kann. Der Versuch einiger Garagenhersteller mit Ventilatoren oder gar mit Luftklappen im Garagentor akzeptable Ergebnisse zu erzielen, wird mit einem Staubeintrag ins Garageninnere erkauft und verursacht zusätzliche Kosten. Das gute Preis-Leistungs-Verhältnis der Exklusiv-Garagen beruht im wesentlichen auf dem Fehlen solcher Versuche. So haben Vermieter mehr Spielraum beim Festlegen einer marktgerechten Miete zugunsten einer attraktiven Rendite. Außerdem sind gut belüftete Garagen leichter zu vermieten, als solche, wo bereits die Feuchtigkeit aus dem Erdreich in der Garage zu Kondenswasser führt. Hörmann Garagentore, die mechanisch gegen Aufhebeln gesichert sind, bedeuten für den Bauherrn eine gute Wahl. So kam es, dass Exklusiv-Garagen nur Hörmann Garagenausstattung einbaut. Wer einen elektrischen Torantrieb bevorzugt, kann sich ebenfalls entspannt zurücklehnen. Die aufwändig codierte Funkübertragung kann nicht mehr ausgelesen werden. Die Fachberater von Exklusiv-Garagen aus Bad Salzuflen haben es leicht, mit den Vorzügen dieser Stahlfertiggaragen zu argumentieren. Sie sind erreichbar über 0800 785 3785 oder schriftlich über www. Exklusiv-Garagen.de mit Hilfe des Kontaktformulares.

Quellen:
www.Exklusiv-Garagen.de/garagendesigner.htm | www.Exklusiv-Garagen.de/promovideo_exklusiv.html | www.Exklusiv-Garagen.de/bilder_einzelgaragen.htm
Dieser Pressetext ist frei verwendbar. Es werden keine Lizenzbeträge beansprucht.
http://de.wikipedia.org/wiki/Leistungsschutzrecht_für_Presseverleger

Pressekontakt

publicEffect

Herr Hans Kolpak
Kloschwitzer Allee 6
08538 Weischlitz

Fertiggaragen.be
Hans.Kolpak@Fertiggaragen.be

Firmenkontakt

Exklusiv-Garagen

Herr Werner Diestelkamp
Schloßstr. 4
32108 Bad Salzuflen

exklusiv-garagen.de
Info@exklusiv-garagen.de

Konsequentes Qualitätsmanagement und Teamgeist, Kundenorientierung und aktuelle servergestützte Informationstechnologie formen den Hersteller Exklusiv-Garagen aus Bad Salzuflen zu einem Unternehmen, das gezielt, offen und kompetent auf Kundenwünsche, Visionen und Vorstellungen für Fertiggaragen eingeht. Der Hersteller schafft innovative Architektur auch für Garagen und unterstreicht damit eine führende Position im Garagenbau. www.Exklusiv-Garagen.de bietet trockene Stellplätze für Kraftfahrzeuge an. Die Fertiggaragen sind gut belüftet und selbst bei Frost und Hitze genau für diesen Zweck optimiert.

Anlage: Bild