



## **Deutsche Top-Ten-Städte kommen sich näher**

*Das Städteranking von DekaBank und immobilienmanager bewertet 32 deutsche Standorte*

(ddp direct) Köln / Frankfurt, 11. Dezember 2012 Der Sieger des Städterankings 2012 der DekaBank und des Fachmagazins immobilienmanager hat den Hatrick geschafft: München ist zum dritten Mal in Folge Deutschlands attraktivster Immobilienstandort. Doch das Verfolgerfeld holt auf. Die Abstände zu den nächstplatzierten Städten Hamburg, Frankfurt am Main, Bonn und Düsseldorf haben sich verringert. Auf die Ränge sechs bis zehn haben es Mainz, Köln, Münster, Karlsruhe und Nürnberg geschafft.

Als unschlagbar erweist sich München bei der Lebensqualität. Aber auch die sehr niedrige Arbeitslosenquote und die hohe Kaufkraft sprechen für die bayerische Landeshauptstadt. Hamburg punktet ebenfalls bei der Lebensqualität, aber auch beim Bevölkerungswachstum. Frankfurts Stärken liegen in der Infrastruktur und dem Arbeitsmarkt.

Eine bessere Platzierung als im Vorjahr hat zum Beispiel Mainz erreicht im Gegensatz zu Karlsruhe, das in der Wertung abrutschte. Beste Stadt im Osten Deutschlands wurde Dresden.

Insgesamt nahmen die Immobilienanalysten der DekaBank 32 deutsche Städte unter die Lupe. Dabei untersuchten sie sechs Bereiche: Arbeitsmarkt, Wohlstand, Demografie, Zentralität, Lebensqualität und Stabilität.

Die wichtigsten Ergebnisse publiziert das Magazin immobilienmanager in seiner aktuellen Ausgabe 12-2012 sowie in seinem eMagazine und seiner App für iPhone und iPad, die im App-Store erhältlich ist. Eine ausführliche Darstellung ist auf der Website der DekaBank in der Rubrik Immobilien Research Spezial zu finden. Hier der Link: [www.dekabank.de/db/de/research/immobilienresearch/index.jsp](http://www.dekabank.de/db/de/research/immobilienresearch/index.jsp).

Shortlink zu dieser Pressemitteilung:

<http://shortpr.com/7r3jt2>

Permanentlink zu dieser Pressemitteilung:

<http://www.themenportal.de/wirtschaft/deutsche-top-ten-staedte-kommen-sich-naeher-86227>

## **Pressekontakt**

DekaBank

Herr Rolf Kiefer  
Mainzer Landstraße 16  
60325 Frankfurt

[rolf.kiefer@deka.de](mailto:rolf.kiefer@deka.de)

## **Firmenkontakt**

DekaBank

Herr Rolf Kiefer  
Mainzer Landstraße 16  
60325 Frankfurt

[shortpr.com/7r3jt2](http://shortpr.com/7r3jt2)  
[rolf.kiefer@deka.de](mailto:rolf.kiefer@deka.de)

Das Magazin für Entscheider in der Immobilienbranche erscheint seit 1991 zehn Mal im Jahr. Ergänzt wird das Angebot durch Editionen und Special-Beilagen mit regionalen oder thematischen Schwerpunkten. Der Preis für ein Jahresabonnement im Inland beträgt 160, Euro inkl. Zugang zum eMagazine und zur App. Bestellhotline: Telefon: 0221-5497-169, E-Mail: [service@immobilienmanager.de](mailto:service@immobilienmanager.de)