



### **Immobilienverkauf geplant?**

*So präsentieren Sie Ihr Haus von seiner besten Seite*

#### **1. Kleinere Mängel beseitigen**

Versetzen Sie sich in die Lage eines Kaufinteressenten und betrachten Sie Ihr Haus mit den Augen eines kritischen Beobachters. Welche Mängel würden Ihnen als erstes auffallen? Mit meist nur geringem Arbeitsaufwand können z.B. kleinere Sachschäden wie kaputte Gartenzäune, ungestrichene Fensterläden oder Tapetenrisse ausgebessert werden. Ihr Interessent erhält somit den Eindruck eines top-gepflegten Hauses.

#### **2. Raus mit den Altlasten**

Nutzen Sie die Gelegenheit für einen umfangreichen Hausputz. Befreien Sie Ihr Haus von angesammeltem Hausrat. Auch der Keller, die Garage und Ihr Grundstück sollten begehbar sein und gepflegt aussehen, damit sich Ihr Interessent einen umfassenden Eindruck machen kann.

#### **3. Ihre Immobilie im besten Licht**

Je schöner ein Haus Interessenten präsentiert wird, desto größer ist die Wahrscheinlichkeit, dass es Gefallen findet. Einen besonders guten Eindruck erzielen Sie, wenn Haus und Garten in einem Top-Zustand sind. Bieten Sie eventuell Ihren Interessenten ebenfalls einen Kaffee oder Tee an und schaffen somit eine freundliche Atmosphäre.

Weitere Informationen zu " Haus verkaufen Bedburg ", " Haus verkaufen Bergheim ", " Haus verkaufen Elsdorf ", zu diesem Thema und zum Unternehmen erhalten Sie unter <http://www.immo-rolfes.de/Wie-praesentiere-ich-meine-Immobilie.htm>

### **Pressekontakt**

BigSky PR e.K.

Frau Christiane Schulze  
Münsters Gäßchen 16  
51375 Leverkusen

bigsky-pr.de  
info@bigsky-pr.de

### **Firmenkontakt**

Rolfes Immobilien

Herr Hans-Georg Rolfes  
Schlehdornweg 1  
50127 Bergheim

immo-rolfes.de  
info@immo-rolfes.de

Seit 1988 ist Rolfes Immobilien in Bergheim, Bedburg, Elsdorf, Kerpen, Ertstadt sowie dem linksrheinischen Gebiet von Köln erfolgreich tätig. Das Team aus erfahrenen Beratern arbeitet mit Sorgfalt und bietet fachkundige sowie individuelle Betreuung in allen Immobilienfragen. Der Schwerpunkt liegt in dem Verkauf und der Vermietung von Wohn- und Gewerbeimmobilien.