Wohnen auf historischem Grund

Helmut Müller Immobilien vermarktet Neubauprojekt im Bergischen Land

Nachdem die traditionelle Gaststätte im Jahr 1920 vollständig abgebrannt war, wurde die Immobilie Mitte der 30er-Jahre als reines Wohnhaus neu errichtet. 1961 erfolgte die bauliche Erweiterung der Gaststätte, die später um Gesellschaftsräume und eine Kegelbahn erweitert wurde. Bis 1975 war die Gaststätte im Familienbesitz der Familie Hölzer und wurde bis Ende 2009 fremd verpachtet. Nun soll das Grundstück Platz für sieben neue Familienhäuser bieten.

Insbesondere jungen Familien bietet das Neubauprojekt in Odenthal-Glöbusch attraktive Möglichkeiten. Interessenten haben die Wahl zwischen Wohnflächen von 110 bis 153 m² und profitieren von einer hochwertigen Bauweise nach neuesten Standards. Beispielsweise macht moderne Heizungstechnik mit Luft-Wasser-Wärmepumpen die Häuser unabhängig von der Öl- und Gaspreisentwicklung. Aufgrund der frühen Bauphase haben potenzielle Käufer zudem die Möglichkeiten, ihre individuellen Wünsche und Vorstellungen in das Projekt mit einzubeziehen.

"Bereits fünf von sieben Einheiten sind bereits notariell beurkundet oder vorreserviert. Die hohe Nachfrage bereits vor Baubeginn zeigt, dass wir mit unserem Vermarktungskonzept auf dem richtigen Weg sind", erklärt Geschäftsführer Marco Müller. "Aufgrund des guten Preis-/Leistungsverhältnisses lohnt sich ein Beratungstermin für alle Immobiliensuchende", so Müller weiter.

Weitere Informationen zum Thema Grundstück Leverkusen , Haus verkaufen Leverkusen oder Makler Leverkusen sind unter www.mueller-ivd.de erhältlich.

Pressekontakt

BigSky PR e.K.

Frau Christiane Schulze
Münsters Gäßchen 16
51375 Leverkusen

bigsky-pr.de
info@bigsky-pr.de

Firmenkontakt

Helmut Müller Immobilien GmbH & Co.KG

Herr Marco Müller
Mülheimer Str. 45
51375 Leverkusen

mueller-ivd.de
info@mueller-ivd.de

Als etabliertes Maklerbüro sorgt die Helmut Müller Immobilien GmbH & Co. KG seit 1966 für einen reibungslosen Ablauf bei der Vermittlung von privaten und gewerblichen Immobilien sowie Grundstücken im Großraum Leverkusen. Dabei kombiniert das Unternehmen eine hohe Servicequalität mit einer umfassenden Marktkenntnis sowie dem persönlichen Engagement der Mitarbeiter. Helmut Müller Immobilien GmbH & Co. KG ist Mitglied im Immobilienverband IVD, der Leverkusener Immobilienbörse LIB sowie der Westdeutschen Immobilienbörse WIB24.

Anlage: Bild