



OHB Ziegler als Bausachverständiger im Bereich Immobilienwertermittlung

Informationen zu Baugutachten und Immobilienwertermittlung auf www.ohb-ziegler.de

Das Unternehmen OHB Ziegler bietet auf seiner Webseite www.ohb-ziegler.de seine Unterstützung bei Baugutachten und Immobilienwertermittlung an. Als Bausachverständiger und Baugutachter vertritt die Firma die Interessen von Bauherren. Fundierte Untersuchungen zu Ursachen im Bezug auf Bauschäden oder Mängel gehören zum Aufgabengebiet des Sachverständigen. Neben Gutachten wird eine Begleitung bei Abnahmen von Bauwerken angeboten, auch baubegleitend bei der Qualitätssicherung von Neubauten, Umbau im Altbau und Sanierungen.

Die OHB Ziegler dokumentiert als zertifizierter Baugutachter den Zustand von Bauwerken, übernimmt Beweissicherungen und ist Schadensgutachter für Versicherer. Als staatlich geprüfter Gutachter werden Schäden durch Baupfusch oder Baumängel festgestellt. Eindringende Feuchtigkeit wird oft durch Risse im Mauerwerk oder aufsteigendes Wasser verursacht. Ausblühungen am Mauerwerk sind dabei die Folge. Die Ursache zu finden ist Aufgabe des Bausachverständigen. Genauso wie die Ursache von Schimmel oder Hausschwamm zu erkennen.

Für diese und noch viele andere Schäden werden sichere und kompetente Baugutachten erstellt, Beweissicherung betrieben oder es erfolgt eine Beratung des Bauherrn zur Sanierung der Schäden. Dem Bausachverständigen obliegt auch die Bauherrenberatung im Vorfeld einer Bautätigkeit. Neben der Prüfung der Bauplanungsunterlagen wird eine baubegleitende Qualitätskontrolle bis zum Abschluss der Baumaßnahmen übernommen. Die anschließende Bauabnahme sollte nur von einem qualifizierten Gutachter erfolgen.

Auch bei der Wertermittlung und Bewertung von Immobilien hilft die Firma mit Sachverstand weiter. Gutachten zu vorhandener Bausubstanz wird vom Unternehmen OHB Ziegler vor einem beabsichtigten Kauf ebenso übernommen wie die Überprüfung des Gebäudebrandschutzes. Ob als Baugutachter oder Bausachverständiger, hier kommt zur 20-jährigen Berufserfahrung im Bauhandwerk noch die TÜV Rheinland geprüfte Qualifikation dazu, die den Sachverstand bei der Bewertung von Immobilien und Schäden an Gebäuden bescheinigt.

Pressekontakt

INTRAG Internet Regional AG

Herr Tobias Gleue
Sophienblatt 82-86
24114 Kiel

intrag.de/
presse-stelle@intrag.de

Firmenkontakt

OHB Ziegler

Herr Sascha Ziegler
Langer Berg 39
28876 Oyten

ohb-ziegler.de
techniksash@t-online.de

OHB Ziegler - Bausachverständiger für Schäden & Wertermittlungen