



## **Exklusiv-Garagen: Ideal überall dort, wo es Wohnungen, Autos und Autofahrer gibt**

*Einbruchssichere Garagentore und gut belüftete Garagen*

Die Fertiggaragen mit dem überragend guten Preis-Leistungs-Verhältnis, die durch Fotos auf [www.Exklusiv-Garagen.de](http://www.Exklusiv-Garagen.de) präsentiert werden, sind die ideale Lösung der Wahl, frei gewordene Flächen an Wohnanlagen mit Reihengaragen auszustatten, damit Anwohner mit Kraftfahrzeugen Garagen nutzen können, die hierzu jahrelang keine Gelegenheit hatten oder einige hundert Meter zu einer Garage laufen mußten.

Beispiel aus Suhl in Thüringen

"Ein weiteres Projekt wird derzeit für die Fläche entwickelt, auf welcher der Block Leonhard-Frank-Straße 15 bis 19 stand. Eine Firma hat hier nach der öffentlichen Ausschreibung des frei gewordenen Grundstücks Interesse angemeldet, Garagen bauen und vermieten zu wollen. Auf der zur Verfügung stehenden Fläche von etwa 1690 Quadratmetern könnten 35 Garagen entstehen." meldet die Südthüringer Zeitung am 19. Oktober 2011. [1] Circa zwei Drittel aller Haushalte in Deutschland nutzen einen Stellplatz oder eine Garage für ihr Kraftfahrzeug. Abhängig vom Haushaltseinkommen besteht hier eine Bandbreite zwischen 37 und 84 Prozent. Diese Zahlen, die vom Statistischen Bundesamt in Wiesbaden für 2008 geschätzt wurden, lassen erkennen, daß es immer Sinn macht, Garagen zur Vermietung anzubieten bereits bevor begonnen wird, Reihengaragen zu planen. Das Wissen um den voraussichtlichen Bedarf gibt Planungssicherheit und führt dazu, daß bereits während der Bauvorbereitung und während der Bauzeit Mietverträge abgeschlossen werden können. Mieter sichern sich dadurch einen Platz und Vermieter stellen ihre Kalkulation auf solide Füße.

Exklusiv-Garagen sind prädestiniert als Reihengaragen

Das bereits ausgezeichnete Preis-Leistungs-Verhältnis von Exklusiv-Garagen als Einzelgaragen kommt im Garagenbau durch eine Reihengaragenanlage voll zum Tragen. Ohne Komforteinbuße werden aufwendige Außenwände eingespart und zweckmäßige Innenwände gebaut. Die von Stahlfertigaragen von Exklusiv-Garagen bekannte sprichwörtlich gute Belüftung ist auch in Reihenanlagen gegeben. Die Garagentore von Hörmann, der Außenputz der Außenwände, die Dachblenden und die Fallrohre werden farblich passend zum Wohngebäude gewählt, um ein harmonisches Gesamtbild zu erzielen. Falls die Dächer der Garagenanlage von den Wohnungen ab der ersten Etage aufwärts sichtbar sind, bietet sich an, die Garagendächer zu begrünen, um einen jahreszeitlich wechselnden schönen Anblick für die Bewohner zu schaffen. Nur eine gut belüftete Garage wie die Exklusiv-Garage kann ihren Zweck in vollem Umfang erfüllen. Selbst wenn ein nasses, mit Eis oder mit Schnee bedecktes Fahrzeug in die Garage hineingefahren wird, muß die Belüftung ab Null Grad bewirken, daß die Luftfeuchtigkeit in angemessenem physikalisch möglichem Zeitraum aus dem Garageninneren herausgeführt wird. Das ist bei Exklusiv-Garagen der Fall und prägt neben der Einbruchssicherheit durch die Hörmann Garagentore wesentlich den hohen Nutzwert dieser Fertiggaragen. Hörmann Garagentore vom europäischen Marktführer sind gegen das Aufhebeln wirksam geschützt. Schiebetore, Rolltore oder Sectionaltore durch einen elektrischen Torantrieb zu bedienen, bietet ein Höchstmaß an Komfort für die Garagenbenutzer. Der Kontakt zu einem Fachberater von Exklusiv-Garagen ist einfach über das Kontaktformular auf [www.Exklusiv-Garagen.de](http://www.Exklusiv-Garagen.de) oder über die Servicenummer 0800 785 3785 herzustellen.

Quellen:

[1] [http://www.insuedthueringen.de/lokal/suhl\\_zellamehlis/suhl/Nach-dem-Abriss-Garagen-und-Eigenheime-im-Plan;art83456,1782755](http://www.insuedthueringen.de/lokal/suhl_zellamehlis/suhl/Nach-dem-Abriss-Garagen-und-Eigenheime-im-Plan;art83456,1782755)  
<http://www.Exklusiv-Garagen.de/garagendesigner.htm>  
[http://www.Exklusiv-Garagen.de/promovideo\\_exklusiv.html](http://www.Exklusiv-Garagen.de/promovideo_exklusiv.html)  
[http://www.Exklusiv-Garagen.de/bilder\\_einzelgaragen.htm](http://www.Exklusiv-Garagen.de/bilder_einzelgaragen.htm)

### **Pressekontakt**

publicEffect

Herr Hans Kolpak  
Fabrikstr. 2  
66981 Münchweiler an der Rodalb

Fertigaragen.be  
Hans-Kolpak@publicEffect.com

### **Firmenkontakt**

Exklusiv-Garagen

Herr Werner Diestelkamp  
Schloßstr. 4  
32108 Bad Salzuffen

exklusiv-garagen.de  
Info@exklusiv-garagen.de

Konsequentes Qualitätsmanagement und Teamgeist, Kundenorientierung und aktuelle servergestützte Informationstechnologie formen den Hersteller Exklusiv-Garagen aus Bad Salzuffen zu einem Unternehmen, das gezielt, offen und kompetent auf Kundenwünsche, Visionen und Vorstellungen für Fertiggaragen eingeht. Der Hersteller schafft innovative Architektur auch für Garagen und unterstreicht damit eine führende Position im Garagenbau. [www.Exklusiv-Garagen.de](http://www.Exklusiv-Garagen.de) bietet trockene Stellplätze für Kraftfahrzeuge an. Die Fertiggaragen sind gut belüftet und selbst bei Frost und Hitze genau für diesen Zweck optimiert.

Anlage: Bild

