Attraktive Wohnungen mit Exklusiv-Garagen: Trockene Lager für Hausrat und Auto

Mehr Wohnwert für Wohnanlagen

Mit seinen Fertiggaragen, die durch viele Bilder auf http://www.Exklusiv-Garagen.de präsentiert werden, entpuppt sich der Hersteller aus Bad Salzuflen als kompetenter Partner für Eigentümer von Mehrfamilienhäusern und Wohnsiedlungen. Trockene Stahlfertiggaragen machen Wohnraum attraktiver, weil sie als Kfz-Stellplatz und als Lagerraum für Hausrat geeignet sind. Der Bau von Fertiggaragen wirkt teuren Leerständen der Wohnungen entgegen und mindert negative Auswirkungen auf das Ortsbild. Hieran sind oft Wohnungsgesellschaften besonders interessiert, die zur öffentlichen Hand gehören. Getrennte Mietverträge bieten erfahrungsgemäß mehr Rechtssicherheit und beugen Konflikten vor.

Vorzüge der Exklusiv-Garagen mit der Garagenausstattung von Hörmann
Die Fertiggaragen können als Einzelgaragen, Doppelgaragen oder durch beliebig viele Reihengaragen an jedes Grundstück angepaßt werden. Während der Aufbau einer Einzelgarage innerhalb eines Arbeitstages geschieht, ist der Planungsaufwand für eine Reihenanlage komplexer, aber immer noch unkompliziert. Durch die kostenlose Servicenummer 0800 785 3785 finden Verantwortliche schnell Kontakt zu einem regionalen Fachberater von Exklusiv-Garagen, um bereits telefonisch einige Fragen vorab zu klären. Zusammen mit der Garagenausstattung vom Marktführer Hörmann bieter die Fertiggaragen von Exklusiv-Garagen ein hohes Maß an Einbruchsicherheit.

Zweierlei Mietverträge für Wohnung und Garage
Auch wenn de facto Garage und Wohnung nahe beieinander auf dem gleichen Grundstück liegen, handelt es sich um zwei Lebensbereiche, die sich unterschiedlich entwickeln können. Ein Mieter hat möglicherweise kein Fahrzeug mehr oder braucht keinen zusätzlichen Lagerraum mehr, dann wird das Mietverhältnis kurzfristig gelöst. Umgekehrt ist bei Zahlungsverzug oder bei mißbräuchlicher Nutzung der Garage ebenfalls eine komplikationslose schnelle Künding möglich. Rechtssicher in solch einer Situation sind immer nur zweierlei unterschiedlich gestaltete Mietverträge. Wichtig ist die ausdrückliche Erwähnung, daß die Garage unabhängig und getrennt von der Wohnung vermietet wird. Zusätzlich sollten noch die Besonderheiten geregelt sein, die eine Garage von einer Wohnung unterscheiden. Wünscht der Vermieter die Lagerung bestimmter Gegenstände oder eine bestimmte Nutzung der Garage zu unterbinden, sollte er dies ausdrücklich vertraglich vereinbaren, um seine Interessen zu wahren. Dies mögen im Einzelfall Verrücktheiten sein, doch ist es in einer Wohnsiedlung nicht mehr witzig, wenn eine Garage nachts als Probenraum für lautstarke Musik genutzt wird, was für die Anwohner zu einer nächtlichen Ruhestörung führt. Auch der übliche Lärm aufheulender Motoren in einer Kfz-Werkstatt hat in einem Wohngebiet nichts verloren. Kein Problem ist, wenn Sommerreifen gegen Winterreifen gewechselt werden, weil dies mit keinerlei Lärm verbunden ist. Geruchsbelästigungen durch Flüssigkeiten oder gar Stallmist dürften auch nicht erwünscht sein.

Preis-Leistungs-Verhältnis von Exklusiv-Garagen
Der hohe Nutzwert und die hohe Qualität von Exklusiv-Garagen machen diesen Hersteller zu einer empfehlenswerten Wahl. Ein Besuch von http://www.Exklusiv-Garagen.de lohnt daher immer, um den Kontakt zu einem Fachberater von Exklusiv-Garagen herzustellen.

Quellen:
http://www.Exklusiv-Garagen.de/garagendesigner.htm
http://www.Exklusiv-Garagen.de/promovideo_exklusiv.html
http://www.Exklusiv-Garagen.de/bilder_einzelgaragen.htm

Pressekontakt

publicEffect

Herr Hans Kolpak
Fabrikstr. 2
66981 Münchweiler an der Rodalb

Fertiggaragen.be
Hans-Kolpak@publicEffect.com

Firmenkontakt

Exklusiv-Garagen

Herr Werner Diestelkamp
Schloßstr. 4
32108 Bad Salzuflen

exklusiv-garagen.de
Info@exklusiv-garagen.de

Konsequentes Qualitätsmanagement und Teamgeist, Kundenorientierung und aktuelle servergestützte Informationstechnologie formen den Hersteller Exklusiv-Garagen aus Bad Salzuflen zu einem Unternehmen, das gezielt, offen und kompetent auf Kundenwünsche, Visionen und Vorstellungen für Fertiggaragen eingeht. Der Hersteller schafft innovative Architektur auch für Garagen und unterstreicht damit eine führende Position im Garagenbau. www.Exklusiv-Garagen.de bietet trockene Stellplätze für Kraftfahrzeuge an. Die Fertiggaragen sind gut belüftet und selbst bei Frost und Hitze genau für diesen Zweck optimiert.

Anlage: Bild