## Exklusiv-Garagen und Großprojekte: Reihengaragen sind ideal zum Auffangen von Regenwasser geeignet

*Rendite aus Immobilien verbunden mit umweltfreundlichem Gartenteich*

Garagen von http://www.Exklusiv-Garagen.de sind für Investoren und für Eigentümer eine lukrative Gelegenheit, einer zunehmenden Versiegelung von Oberflächen aus Pflaster, Asphalt oder Gebäuden entgegenzuwirken. Immer mehr Gemeinden gestalten mutig ihre Bebauungspläne so, daß genügend Freiflächen rund um geplante Hochbauten verbleiben, um Regenwasser versickern zu lassen, das nicht in die Kanalisation gelangt ist. Einerseits wird ausreichend Wasser benötigt, um innerörtliche Abwasserkanäle zu spülen, andererseits ist es schade, wenn mangels Grünflächen auf Dächern und rund um die Gebäude das Regenwasser einfach wegläuft. Bei einem Wolkenbruch sind die Zuläufe zur Kanalisation sowieso überlastet und bei einer Schneeschmelze oder bei starken Regenfällen künden Hochwasser von Bächen, Flüssen und Ströme von einem Überangebot an Wasser. Wasser ist der Rohstoff zum Leben für Menschen, Tiere und Pflanzen. Ohne Wasser gibt es kein Leben. Eine große Dachfläche auf einer Reihengarage bietet ohne großen Aufwand die Chance, Regenwasser in einen Teich, in eine oberirdische oder in eine unterirdische Zisterne zu leiten. Auch aus einem Teich heraus kann mittels einer Pumpe Wasser entnommen werden, um in einem trockenen Sommer Grünflächen mit Wasser zu versorgen. Ein Teich, der immer wieder mit frischen Wasser versorgt wird, kann nicht zu einer Brutstätte für Stechmücken werden. Die sterben sofort ab, wenn ihnen stehendes, fauliges und stinkendes Wasser fehlt. Es bedarf keiner Chemikalien, um einen Teich mit einem biologischen Gleichgewicht aus Kleinstlebewesen, großen Pflanzen und Tieren zu erhalten. Regenwasser ist das beste, was es für diesen Zweck gibt, wenn es auf dem Grundstück keine Quelle erschlossen ist.

Planen einer Garagenanlage aus Reihengaragen
Besteht eine Reihenanlage zum Beispiel aus 15 Garagen, erscheint es sinnvoll, drei Fallrohre vorzusehen, um auch bei einem Wolkenbruch einen Rückstau auf dem Dach zu vermeiden. Dann wird eben ein Teich, der sich hinter den Garagen befindet, aus drei Zuflüssen gespeist, was für die Entwicklung des Teiches vorteilhaft ist. Im Vergleich zu Einzelgaragen kommen Reihengaragen mit weniger Baumaterial aus, weil die Zwischenwände dünn sind und nur eine optische Trennung darstellen. Auch Dachblenden und Außenwände werden pro Zwischengarage zweifach für die Garagenlänge eingespart. Die ohnehin preiswerte bauliche Lösung mit Stahlfertiggaragen wird so nochmals preiswerter und bringt die vermieteten Garagen schneller zum Break-Even-Point, ab dem im wesentlichen nur noch monatliche Gewinne verbucht werden können. Um konkrete Information, Preise und Termine zu erfahren, rufen interessierte Bauherren zu den Geschäftszeiten die kostenfreie Servicenummer 0800 785 3785 an und erbitten den Rückruf eines zuständigen regionalen Fachberaters von Exklusiv-Garagen. Die zweite Möglichkeit besteht zu jeder Zeit in einer Anfrage über das Kontaktformular auf http://www.Exklusiv-Garagen.de . Beim Rückruf lotet der Fachberater des Fertiggaragen-Herstellers aus Salzuflen die Vorstellungen und Möglichkeiten des Bauherren aus und gibt Hinweise zum Vorbereiten des gemeinsam Ortstermins. Wenn alle notwendigen Unterlagen zusammengestellt sind, begleitet der Fachberater den Bauherrn zur vertragsreifen Planung der gewünschten Reihengaragen.

Quellen:
http://www.Exklusiv-Garagen.de/garagendesigner.htm
http://www.Exklusiv-Garagen.de/promovideo_exklusiv.html
http://www.Exklusiv-Garagen.de/bilder_einzelgaragen.htm

### Pressekontakt

publicEffect

Herr Hans Kolpak
Fabrikstr. 2
66981 Münchweiler an der Rodalb

Fertiggaragen.be
Hans-Kolpak@publicEffect.com

### Firmenkontakt

Exklusiv-Garagen

Herr Werner Diestelkamp
Schloßstr. 4
32108 Bad Salzuflen

Exklusiv-Garagen.de
Info@Exklusiv-Garagen.de

Konsequentes Qualitätsmanagement und Teamgeist, Kundenorientierung und aktuelle servergestützte Informationstechnologie formen den Hersteller Exklusiv-Garagen aus Bad Salzuflen zu einem Unternehmen, das gezielt, offen und kompetent auf Kundenwünsche, Visionen und Vorstellungen für Fertiggaragen eingeht. Der Hersteller schafft innovative Architektur auch für Garagen und unterstreicht damit eine führende Position im Garagenbau. www.Exklusiv-Garagen.de bietet trockene Stellplätze für Kraftfahrzeuge an. Die Fertiggaragen sind gut belüftet und selbst bei Frost und Hitze genau für diesen Zweck optimiert.

**Anlage:** Bild