



## **Worauf Familien beim Eigenheimkauf achten sollten**

*ADREM IMMOBILIEN aus Bad Rappenau begleitet Kaufinteressenten mit individueller Beratung und Marktkenntnis*

Der Kauf eines Eigenheims ist für Familien eine der wichtigsten Entscheidungen im Leben. Neben der Finanzierung spielen Lage, Infrastruktur und langfristige Entwicklungsmöglichkeiten eine zentrale Rolle. ADREM IMMOBILIEN unterstützt Familien in Bad Rappenau und der Region mit fundierter Beratung und umfassender Marktkenntnis dabei, die passende Immobilie zu finden und den Kaufprozess sicher abzuwickeln.

Bei der Suche nach dem passenden Eigenheim stehen Familien vor vielfältigen Überlegungen. Die Größe des Objekts muss zum aktuellen Bedarf passen und gleichzeitig Raum für zukünftige Entwicklungen bieten. Ebenso wichtig ist die Anbindung an Schulen, Kindergärten und Freizeiteinrichtungen. "Wir nehmen uns ausführlich Zeit, um die individuellen Bedürfnisse und die wirtschaftliche Situation unserer Kunden zu verstehen", erklärt Geschäftsführer Bernd Bühler von ADREM IMMOBILIEN.

Die Experten des Unternehmens verfügen über mehr als drei Jahrzehnte Erfahrung am regionalen Immobilienmarkt. Diese langjährige Verbundenheit mit Bad Rappenau und der Umgebung ermöglicht eine realistische Einschätzung von Preisentwicklungen und Marktchancen. Familien profitieren von dieser Expertise besonders bei der Bewertung verschiedener Wohnlagen und der Einschätzung des Wertsteigerungspotenzials.

Ein wesentlicher Aspekt beim Eigenheimkauf ist die Finanzierungsplanung. ADREM IMMOBILIEN legt großen Wert darauf, bereits zu Beginn einen realistischen und marktgerechten Preis festzulegen. Das Team weist Kaufinteressenten transparent auf mögliche Risiken hin und bezieht zusätzliche Kosten wie Nebenkosten, Renovierungsbedarf oder energetische Sanierungen in die Beratung ein. "Unsere Kunden sollen langfristig zufrieden sein und keine unangenehmen Überraschungen erleben", betont Bernd Bühler.

Die Begleitung durch ADREM IMMOBILIEN umfasst den gesamten Kaufprozess. Von der ersten Besichtigung bis zur Übergabe stehen die Makler ihren Kunden zur Seite. Dabei werden alle Objekte vor der Vermittlung persönlich besichtigt und geprüft. Diese verantwortungsvolle Arbeitsweise ist ein Qualitätsmerkmal des Unternehmens, das als Mitglied im Berufsverband für Immobilienwirtschaft kontinuierlich Weiterbildungen wahrnimmt.

Durch das weitreichende regionale Netzwerk kann ADREM IMMOBILIEN bei Bedarf auf kompetente Partner wie Sachverständige, Handwerker oder Notare zurückgreifen. Diese Kontakte erleichtern Familien die Abwicklung zusätzlicher Dienstleistungen rund um den Immobilienkauf. Die faire und transparente Beratung gewährleistet zudem, dass Kaufinteressenten ausreichend Zeit für ihre Entscheidung erhalten und keine Vorauszahlungen leisten müssen.

Interessenten können sich unter der Telefonnummer 07264 / 2278 oder per E-Mail unter [info@adremimmobilien.de](mailto:info@adremimmobilien.de) beraten lassen. Weitere Informationen zum Eigenheimkauf und zu den Leistungen von ADREM IMMOBILIEN wie Mehrfamilienhaus verkaufen Bad Rappenau, Immobilienmakler Bad Friedrichshall sowie Immobilienmakler Bad Wimpfen erhalten Interessierte auf der Website.

## **Pressekontakt**

wavepoint GmbH & Co. KG

Herr Sascha Tiebel  
Bonner Straße 12  
51379 Leverkusen

<https://wavepoint.de>  
[info@wavepoint.de](mailto:info@wavepoint.de)

## **Firmenkontakt**

AdremImmobilien

Herr Bernd Bühler  
Asterweg 6  
74906 Bad Rappenau

<https://adremimmobilien.de>  
[info@adremimmobilien.de](mailto:info@adremimmobilien.de)

ADREM IMMOBILIEN (ADREM, lateinisch für "zur Sache"), mit Sitz in Bad Rappenau, wurde 1988 von Bernd und Michaela Bühler gegründet. Mit mehr als drei Jahrzehnten Erfahrung in der Immobilienbranche, einer fundierten fachlichen Ausbildung und kontinuierlichen Weiterbildungen verfügen Michaela und Bernd Bühler über ein umfangreiches Fachwissen, um ihre Kunden bestmöglich zu unterstützen.