



Stressfreie Wohnungsvermietung mit Werneburg Immobilien

Die Makler aus Berlin bieten ein Rundum-sorglos-Paket an

Alle, die ihre Wohnung in Berlin vermieten möchten, können sich dabei von den Maklern von Werneburg Immobilien unterstützen lassen. Sie sind von der Mieterauswahl über die Durchführung der Besichtigungstermine bis hin zur Vertragsgestaltung für Eigentümer da.

"Vermietern ist es unter anderem wichtig, dass die Miete pünktlich eingeht", weiß Alexander Werneburg, Geschäftsführer von Werneburg Immobilien. Er und seine Kollegen prüfen potenzielle Mieter daher im Vorfeld auf ihre Bonität, zum Beispiel anhand einer Schufaauskunft, der letzten drei Gehaltsabrechnungen sowie einer Mieterselbstauskunft. "Mieter sind zwar nicht verpflichtet, diese Angaben offenzulegen", erklärt der Geschäftsführer, "jedoch verschaffen sie sich dadurch einen großen Vorteil bei der Wohnungssuche".

Mit den potenziellen Mietern führen Alexander Werneburg und seine Kollegen Besichtigungstermine durch, um festzustellen, ob ihnen die Wohnung zusagt oder nicht. Dabei präsentieren sie ihnen nicht nur wichtige Informationen zum Objekt, sondern unter anderem auch den Energieausweis. Anhand dieses Dokuments lässt sich der Energieverbrauch ableiten, was Einfluss auf die Entscheidung für oder gegen eine Wohnung haben kann.

Sagt dem Mietinteressenten die Wohnung zu, leiten die Makler von Werneburg Immobilien alles weitere in die Wege und kümmern sich zum Beispiel um die Mietvertragsgestaltung. Dabei wissen sie genau, welchen Mietpreis sie festlegen können und berücksichtigen die sogenannte Mietpreisbremse, die in Berlin gilt.

Von dem Angebot der Makler profitieren Eigentümer, die sich nicht selbst um die Wohnungsvermietung kümmern möchten oder können, zum Beispiel, weil sie in einer anderen Stadt leben. "Mit unserer Hilfe können sich Vermieter entspannt zurücklehnen und ihre freie Zeit genießen", so Alexander Werneburg.

Eigentümer, die sich über die Wohnungsvermietung mithilfe der Immobilienmakler von Werneburg Immobilien informieren möchten, erreichen diese telefonisch unter 030/ 666 55 666 oder per E-Mail unter info@werneburg-immobilien.de.

Mehr Informationen zum Thema oder auch zu [Wohnung vermieten Berlin](#) , [Hausverkauf Berlin](#) , [Makler Berlin](#) und mehr gibt es auf <https://www.werneburg-immobilien.de>.

Pressekontakt

wavepoint GmbH & Co. KG

Frau Maren Tönisen
Bonner Straße 12
51379 Leverkusen

<https://wavepoint.de>
info@wavepoint.de

Firmenkontakt

Werneburg Immobilien

Herr Alexander Werneburg
Marientaler Straße 24a
12437 Berlin

<https://werneburg-immobilien.de>
info@werneburg-immobilien.de

Das Unternehmen Werneburg Immobilien, gegründet 1996 von Alexander Werneburg, hat sich auf die Vermittlung von Wohn- und Gewerbeimmobilien sowie Kapitalanlagen in Berlin und in der Umgebung spezialisiert. Gerne beraten der Geschäftsführer und sein Team Immobilienverkäufer und Immobiliensuchende und wickeln den gesamten Prozess für sie ab. Dabei halten sie stets die Entwicklungen des Berliner Immobilienmarktes im Blick.