



## **Esteponas Immobilienmarkt: Stetiges Wachstum lockt Investoren und Auswanderer**

*Die starke Preisentwicklung macht Estepona zu einem attraktiven Investitionsziel*

Der Immobilienmarkt in Estepona zeichnet sich durch ein beständiges Wachstum der Immobilienpreise aus, was die Stadt besonders für Investoren und Auswanderer interessant macht. Angesichts der steigenden Preise und des Potenzials, das Preisniveau der Nachbarstädte Marbella und Benahavis zu erreichen, bietet Estepona aussichtsreiche Zukunftsperspektiven für Immobilieninvestitionen.

In der idyllischen Küstenstadt Estepona erleben die Immobilienpreise eine anhaltende Aufwärtsentwicklung, was die steigende Beliebtheit der Region im Immobilienmarkt widerspiegelt. Im Oktober 2023 liegt der durchschnittliche Quadratmeterpreis bei 3.226 EUR, was einen deutlichen Anstieg im Vergleich zu vorherigen Zeiträumen markiert. Diese Entwicklung beinhaltet einen Anstieg von 0,5 % seit September 2023, 5,0 % seit Juli 2023 und 12,8 % im Vergleich zum Oktober 2022.

Der anhaltende Anstieg der Immobilienwerte ist insbesondere für Investoren und Auswanderer attraktiv, die am florierenden Markt für "Estepona Properties for Sale" partizipieren möchten. Die kontinuierliche Wertsteigerung signalisiert nicht nur eine starke aktuelle Nachfrage, sondern deutet auch auf eine gesunde und zukunftssträchtige Entwicklung des Immobilienmarktes hin.

Die positive Preisentwicklung in Estepona ist umso bemerkenswerter, wenn man sie mit den wohlhabenderen Nachbarstädten Marbella und Benahavis vergleicht, wo die Durchschnittspreise pro Quadratmeter etwa 1.000 EUR höher liegen. Dank der fortschreitenden Stadtentwicklung und der effektiven Arbeit des Bürgermeisters wird erwartet, dass Estepona in den kommenden Jahren zu diesen Preisen aufschließen wird.

Für Interessenten, die in diesen wachsenden Markt investieren möchten, bietet die Plattform unter dem Stichwort "Real Estate Estepona" eine Vielzahl von Immobilienoptionen, von luxuriösen Strandhäusern bis hin zu charmanten Stadtwohnungen, die verschiedenen Geschmäckern und Budgets gerecht werden.

Estepona verzeichnet nicht nur ein stetiges Preiswachstum, sondern bietet auch das Potenzial, mit den nahegelegenen Luxusmärkten zu konkurrieren, was es zu einem attraktiven Ziel für Immobilieninvestitionen macht, sowohl jetzt als auch in der Zukunft.

### **Pressekontakt**

wavepoint GmbH & Co. KG

Herr Sascha Tiebel  
Bonner Straße 12  
51379 Leverkusen

<https://wavepoint.de>  
[info@wavepoint.de](mailto:info@wavepoint.de)

### **Firmenkontakt**

[realestepona.com](https://realestepona.com)

Herr Sascha Tiebel  
Bonner Straße 12  
51379 Leverkusen

<https://realestepona.com/>  
[info@wavepoint.de](mailto:info@wavepoint.de)

Die Plattform "realEstepona.com" der wavepoint GmbH & Co. KG hat sich zum Ziel gesetzt, das größte und aktuellste Immobilienangebot für die Region Estepona bereitzustellen. Mit Hilfe neuester Technologien, modernster Grafik und der Anbindung aller wichtigen Social-Media-Kanäle bietet die Homepage einen aktuellen Gesamtüberblick über den Immobilienmarkt und ermöglicht Privatnutzern sowie Investoren eine intelligente Suchfunktionalität. Erstellt wurde die Plattform von Inhaber Sascha Tiebel, der seit 20 Jahren im Bereich Immobilienhomepages und -marketing sowohl in Deutschland als auch in Spanien tätig ist und sich auf die Themen SEO, SEA und Lead-Marketing spezialisiert hat.