



Immobilie jetzt kaufen?

Makler Sascha Rückert über die aktuellen Entwicklungen auf dem Immobilienmarkt

Inflation, steigende Bauzinsen, Ukraine-Krieg sowie Preissteigerungen für Energie und viele andere Bereiche - Die Immobilienkäufer zeigen sich zurzeit eher zurückhaltend und fragen sich, ob gerade der richtige Zeitpunkt für den Immobilienkauf ist. Doch der erfahrene Immobilienmakler Sascha Rückert aus Wiesbaden möchte Interessenten ermutigen, ihre Kaufabsicht weiter zu verfolgen.

"Viele Kaufinteressenten zögern, weil sie hoffen, dass die Immobilienpreise bald fallen werden. Allerdings gibt es immer noch zu wenig Wohnraum in Ballungszentren", weiß Sascha Rückert. "Wir sind darum der Meinung, dass die Preiszuwächse der Vergangenheit wohl nicht mehr erreicht werden, jedoch auch nicht mit einem Preisverfall zu rechnen ist. Wahrscheinlicher ist es, dass die Zinsen weiter steigen werden. Und möchte man dann in zwei Jahren bei Zinsen von 5 Prozent nicht Mitglied im 'Hätt-ich-doch-Club' sein, ist jetzt ein sehr guter Zeitpunkt für den Kauf einer Wohnung oder eines Hauses."

Im Juli hat die Europäische Zentralbank (EZB) die Leitzinsen angehoben und damit die Zinswende eingeleitet. Anstatt dem Zins von Anfang des Jahres nachzutruern, kann sich ein Kauf zum jetzigen Zeitpunkt durchaus lohnen, bevor die Zinsen weiter steigen.

Ein Eigenheim bietet zudem eine hohe Lebensqualität und Unabhängigkeit. Der Wunsch nach mehr Platz und einem eigenen Balkon oder Garten ist besonders in der Corona-Zeit gewachsen, in der viele im Homeoffice arbeiten und das Zuhause einen sicheren Rückzugsort zur Entspannung bietet.

Das Team von Rückert Immobilien hilft bei der Suche nach der passenden Immobilie in Wiesbaden und dem gesamten Rhein-Main-Gebiet und vermarktet zahlreiche attraktive Objekte.

Mehr zu Themen wie Immobilienpreise Wiesbaden , Wohnung Wiesbaden oder Immobilienmakler Hofheim finden Interessierte auf <https://www.rueckert-immobilien.de>.

Pressekontakt

wavepoint GmbH & Co. KG

Frau Lisa Petzold-Sauer
Bonner Straße 12
51379 Leverkusen

<https://wavepoint.de>
info@wavepoint.de

Firmenkontakt

Rückert Immobilien

Herr Sascha Rückert
Stiftstraße 29
65183 Wiesbaden

[https://rueckert-immobilien.de/
kontakt@rueckert-immobilien.de](https://rueckert-immobilien.de/kontakt@rueckert-immobilien.de)

Bereits seit 1996 ist Rückert Immobilien in der Wiesbadener Stiftstraße ansässig. Neben Beständigkeit sind Innovationskraft und ein besonders hochwertiges Marketing wichtige Merkmale der Arbeit, um sich mittels verschiedener Alleinstellungsmerkmale von "Hobbymaklern", aber auch manchen professionellen Mitbewerbern abzusetzen. Eigentümern bietet Rückert Immobilien ein strukturiertes und hocheffizientes Konzept, um das bestmögliche Ergebnis innerhalb eines überschaubaren Zeitraums zu erreichen.