



Das ist heutzutage wichtig für einen Immobilienmakler

Wenn es um den Verkauf einer Immobilie geht, sollte nicht am falschen Platz gespart werden

Noch mehr unverzichtbare Vorteile der City Immobilienmakler GmbH

Eine Immobilie zu verkaufen mag nicht schwer sein. Den richtigen Käufer dafür zu finden eher schon. Wie immer gibt es Personen, die nicht über das nötige Budget verfügen und einen nicht geschulten Menschen entweder übervorteilen oder täuschen. Die Immobilienmaklerinnen und Immobilienmakler achten genauer auf alle Signale, die Kundinnen und Kunden geben. Zusätzlich ist eine Bonitätsprüfung eine gute Idee, die eben nur anerkannte Makler durchführen können.

Die Gruppe der seriösen und hauptberuflichen Immobilienmaklerinnen und Immobilienmakler sind mit den wichtigsten Behörden, Zeitungen und Internetplattformen gut vernetzt. Dadurch sind wesentliche Vorteile für die Kundinnen und Kunden gewährleistet. Wie ein Inserat auszusehen hat, damit es kaufwillige Personen anzieht oder zu welchem Zeitpunkt es idealerweise geschaltet wird, entscheiden die Social Media Expertinnen und Experten der City Immobilienmakler GmbH. Und genau das ist ein weiteres Geheimnis ihres Erfolges.

So funktioniert die online Immobilienbewertung bei der City Immobilienmakler GmbH

Vor der Kontaktaufnahme mit einem Experten der City Immobilienmakler GmbH ist es für Besitzer und Besitzerinnen von Immobilien möglich, eine online Bewertung durchzuführen. Hier wählen sie aus, ob es sich um ein Grundstück, ein Haus, eine Wohnung oder eine Gewerbeimmobilie handelt. Sofort werden Zusatzinformationen eingeholt. Bei einem Haus könnte es sich um ein Reihenhaus oder um eine Doppelhaushälfte handeln. Es könnte aber auch ein Einfamilien- oder Mehrfamilienhaus sein.

Weiterhin interessant für die Bewertung sind die Wohnfläche und die Grundstücksfläche des Hauses. Die Anzahl der Zimmer und das Baujahr sind wichtige Faktoren für die Bewertung. Damit aber nicht genug, denn die Art der Nutzung schlägt sich ebenso auf den Wert nieder. Befindet sich das Haus in der Eigennutzung, ist es leerstehend oder vermietet? Zum Schluss erfolgt die Abfrage des Standards. Es kann sich um ein einfaches Haus oder um eines mit gehobenem Standard handeln.

Wichtig für die City Immobilienmakler GmbH ist der Verwendungszweck. Möchte ein Interessent die Immobilie verkaufen oder kaufen? Nach der Abfrage der Postleitzahl erhält der Interessent sein Angebot zugeschickt.

Pressekontakt:
City Immobilienmakler GmbH
Wagenzeller Straße
30855 Langenhagen
Tel: 0511 95733341
Mail: info@city-immobilienmakler-langenhagen.de
Web: www.city-immobilienmakler-langenhagen.de

Pressekontakt

City Immobilienmakler GmbH

Herr Winfried Wengenroth
Wagenzeller Straße 66
30855 Langenhagen

<https://city-immobilienmakler-langenhagen.de/>
info@city-immobilienmakler-langenhagen.de

Firmenkontakt

Ihre City Immobilienmakler GmbH

Herr Winfried Wengenroth
Wagenzeller Straße 66
30855 Langenhagen

<https://city-immobilienmakler-langenhagen.de/>
info@city-immobilienmakler-langenhagen.de

Immobilienmakler Hannover - In der Vergangenheit beauftragte, nach dem sogenannten Besteller-Prinzip, der potentielle Käufer einen Immobilienmakler. Heutzutage lässt sich vermehrt beobachten, dass die Immobilienverkäufer selbst ihr Immobilienobjekt bewerben und sich dabei von einem Makler Unterstützung holen.

In Hannover wird die Maklerprovision deshalb meistens zwischen den Parteien aufgeteilt, damit Konflikte vermieden werden. Weil es keine festgesetzte Regelung dieser Aufteilungen gibt, steht Ihnen City Immobilienmakler Hannover bezogen auf eine zufriedenstellende Einigung gerne zur Seite. Die Immobilienbranche in Hannover wird derzeit schon von technischen Neuerungen wie der Erstellung von digitalen Grundrissen beeinflusst. Aber ebenso in Bezug auf andere Vorgänge finden Automatisierungen statt, so beispielsweise bei den virtuellen Hausbesichtigungen.

Diese Möglichkeiten beschleunigen die Veräußerung Ihrer Gebäude durch City Immobilienmakler Hannover noch weiter. Unsere Spezialisten von City Immobilienmakler Hannover sind im Immobilienbereich recht versiert. Gleichwohl bringen diese technischen Lösungen auch für unsere Spezialisten zahlreiche Arbeitserleichterungen mit sich.

Anlage: Bild

