



## **Immobilien sind eine populäre Kapitalanlage**

*Die seit Langem bewährte Investition in Immobilien wird deshalb kontinuierlich populärer*

City Immobilienmakler GmbH Makler bietet umfangreiche Leistungen

Der Kauf einer Immobilie ist generell mit einer hohen Investition verbunden. Eine Immobilie sollte niemals spontan gekauft werden. Wer ein Haus oder eine Eigentumswohnung kaufen möchte, sollte mit der Suche nach dem geeigneten Objekt unbedingt einen erfahrenen Makler des Unternehmens City Immobilienmakler GmbH beauftragen.

Die Traumimmobilie zu finden kostet viel Zeit und Mühe, insbesondere wenn die Suche an einem anderen Ort erfolgt. Aufgrund der aktuellen Niedrigzinsen ist die Nachfrage nach Immobilien aktuell groß. Deshalb ist es Käufern zu empfehlen, sich mit Ihrem Kaufwunsch direkt an die City Immobilien GmbH zu wenden. Der Makler kann zum Beispiel damit beauftragt werden, über neue, zum Verkauf angebotene Objekte am gewünschten Standort zu informieren. Eine andere Möglichkeit ist, den seriösen Makler der City Immobilienmakler GmbH direkt mit der aktiven Suche nach der geeigneten Wunschimmobilie zu beauftragen.

Immobilienmakler führt sachkundige Immobilienbewertung durch

Bevor eine Immobilie gekauft wird, sollte immer ein Makler mit der Bewertung des Objektes beauftragt werden. Der Preis wird nicht ausschließlich durch den baulichen Zustand und die Ausstattung bestimmt. Die aktuelle Marktentwicklung in der Region beeinflusst ebenfalls die Immobilienpreise. Der Markt für Immobilien unterliegt einem kontinuierlichen Wandel.

Makler der City Immobilienmakler GmbH verfügen über umfangreiche Marktkenntnisse zur fundierten Immobilienbewertung unverzichtbar sind. Wer eine Immobilie als Geldanlage erwerben will, hofft auf Wertsteigerung. Deshalb hat der Makler stets das komplette Umfeld der Immobilie ebenfalls im Blick. Der zukünftige Wert einer Eigentumswohnung und eines Hauses wird stark von der künftigen wirtschaftlichen Entwicklung am Standort und/oder in der Region beeinflusst.

Gründe, warum sich die Geldanlage in Immobilien lohnt

Es gibt mehrere Gründe, warum Immobilien eine beliebte Geldanlage sind. Eine Immobilie schützt die Ersparnisse vor Wertverlust durch Inflation. Gut erhaltene Immobilien in attraktiven Wohnlagen gewinnen im Laufe der Zeit an Wert. Eine vermietete Immobilie bringt dem Eigentümer regelmäßige Mieteinnahmen. Weil der Bedarf an Wohnungen bundesweit kontinuierlich steigt, erhöhen sich auch die Mieteinnahmen für den Immobilienbesitzer. Die Geldanlage in eine eigene Immobilie ist zudem nach wie vor als Altersvorsorge attraktiv.

Pressekontakt:

City Immobilienmakler GmbH  
Lutherstraße 15  
39112 Magdeburg

Tel: 0391 50549113  
Mail: [info@city-immobilienmakler-magdeburg.de](mailto:info@city-immobilienmakler-magdeburg.de)  
Web: [www.city-immobilienmakler-magdeburg.de](http://www.city-immobilienmakler-magdeburg.de)

### **Pressekontakt**

City Immobilienmakler GmbH

Herr Winfried Wengenroth  
Lutherstraße 15  
39112 Magdeburg

<https://city-immobilienmakler-magdeburg.de/>  
[info@city-immobilienmakler-magdeburg.de](mailto:info@city-immobilienmakler-magdeburg.de)

### **Firmenkontakt**

Ihre City Immobilienmakler GmbH

Herr Winfried Wengenroth  
Lutherstraße 15  
39112 Magdeburg

<https://city-immobilienmakler-magdeburg.de/>  
[info@city-immobilienmakler-magdeburg.de](mailto:info@city-immobilienmakler-magdeburg.de)

City Immobilienmakler - Wir sind Ihr Immobilienmakler in Magdeburg, wenn es um die erfolgreiche Vermarktung Ihrer Immobilie geht. Unsere Makler sind sehr versiert und erfahren, arbeiten sauber und effizient. Kommen Sie zu Ihrem Immobilien Experten.

Anlage: Bild

