



Das Ja-Wort zur Immobilie

Vermietungsservice von der Mietersuche bis zur Wohnungsübergabe

Ein Makler übernimmt bei der Vermietung die Suche nach dem passenden Mieter, holt die Selbstauskunft ein und wickelt die Wohnungsabnahme und -übergabe ab. Rückert Immobilien bietet Immobilieneigentümern einen umfassenden Vermietungsservice in Wiesbaden und Umgebung.

"Die Vermietung einer Immobilie ist vergleichbar mit dem Weg zu einer Hochzeit", erklärt Sascha Rückert, Geschäftsführer des Maklerbüros Rückert Immobilien. "Am Anfang steht die Partnersuche, dann folgen bei den Besichtigungsterminen die Dates und wenn es passt, kommt es mit dem Mietvertrag und der Übergabe zur Eheschließung. Als Makler begleiten wir gerne diesen Weg mit unserer Erfahrung und Expertise und schauen in die glücklichen Augen, wenn die Interessenten ihr neues Zuhause und der Eigentümer einen zuverlässigen Mieter gefunden haben."

Welche Aufgaben Sascha Rückert und sein Team für die Vermietung übernehmen, kann individuell vereinbart werden. Bei der Mietersuche werden die Interessenten eingehend geprüft und deren Bonität festgestellt. Die Immobilienexperten übernehmen außerdem die Bewerbung auf den jeweiligen Kanälen, entlasten mit einem ausgefeilten Besichtigungsmanagement und erledigen die Vertragsgestaltung nach aktuellen rechtlichen Anforderungen.

Bei Leistungserfüllung erhält der Makler eine Provision in Höhe von zwei Nettokaltmieten für ein vermietetes Objekt. Nach dem Bestellerprinzip ist die Gebühr vom Auftraggeber zu zahlen. Dieser hat die Möglichkeit, die Kosten von der Steuer abzusetzen. Die Entlastung, die die Arbeit des Maklers für den Immobilienbesitzer mit sich bringt, rechtfertigt die Ausgabe für die Provision. Denn neben der Zeitersparnis werden die Nerven geschont und ein dem Markt angemessener Mietpreis erzielt.

Wer mehr zu diesem Thema oder zu Immobilienverkauf Wiesbaden , Wohnungen in Wiesbaden oder Wiesbaden Immobilienmakler erfahren möchte, wird auf <https://www.rueckert-immobilien.de> fündig.

Pressekontakt

wavepoint GmbH & Co. KG

Frau Lisa Petzold-Sauer
Josefstraße 10
51377 Leverkusen

<https://wavepoint.de>
info@wavepoint.de

Firmenkontakt

Rückert Immobilien

Herr Sascha Rückert
Stiftstraße 29
65183 Wiesbaden

<https://rueckert-immobilien.de/>
kontakt@rueckert-immobilien.de

Bereits seit 1996 ist Rückert Immobilien in der Wiesbadener Stiftstraße ansässig. Neben Beständigkeit sind Innovationskraft und ein besonders hochwertiges Marketing wichtige Merkmale der Arbeit, um sich mittels verschiedener Alleinstellungsmerkmale von "Hobbymaklern", aber auch manchen professionellen Mitbewerbern abzusetzen. Eigentümern bietet Rückert Immobilien ein strukturiertes und hocheffizientes Konzept, um das bestmögliche Ergebnis innerhalb eines überschaubaren Zeitraums zu erreichen.