



## Ein Immobilienexposé macht Eindruck

*Wie die Begeisterung in Kaufinteressenten geweckt wird*

Um eine Immobilie erfolgreich zu vermarkten und zu verkaufen, hat das Exposé eine enorme Bedeutung. Es ist das Aushängeschild der Immobilie und gibt den Interessenten Aufschluss über alle relevanten Details. Die Immobilienexperten von Marquardt Immobilien aus Herrenberg überzeugen mit einer auffälligen Exposégestaltung, die besonders durch professionell erstellte Bilder besticht.

"Im Zuge unserer individuell auf das Objekt zugeschnittenen Vermarktungsstrategie legen wir großen Wert auf ein ansprechendes und lückenloses Exposé", erklärt Sylvia Gairing, Leiterin des Vertriebs für Neubau- und Bestandsimmobilien bei Marquardt. "Wir wählen einen individuellen und aussagekräftigen Titel, der die Immobilie passend beschreibt, liefern alle wichtigen Eckdaten zur Immobilie, stellen Grundrisse verständlich dar und integrieren hochwertige Fotos im Exposé."

Die Immobilienprofis aus Herrenberg haben sich auf eine zielgruppengerechte Präsentation und eine erstklassige Vermittlung von Immobilien spezialisiert. Sie wissen aus ihrer langjährigen Erfahrung, dass auch für Immobilienangebote der Leitsatz gilt: Für den ersten Eindruck gibt es keine zweite Chance. Darum bringen sie die Vorzüge des einzelnen Objekts bereits im Titel auf den Punkt, richten die Immobilien verkaufsfördernd her und erstellen professionelle Fotoaufnahmen, die das Gebäude, die Räumlichkeiten und den Garten im besten Licht präsentieren.

"Wir investieren viel Zeit in die Vorbereitung des Verkaufsprozesses. Schauen uns die Immobilie genau an, arbeiten die Vorzüge heraus und stimmen uns mit den bisherigen Eigentümern ab. Denn unsere Erfahrung zeigt, dass ein attraktiv gestaltetes und aussagekräftige Exposé bei Interessenten Eindruck macht und eine maßgeschneiderte Vermarktung nachweislich zu einem schnelleren Verkauf an den passenden Käufer führt", so Sylvia Gairing über ihr Vorgehen und ihr verfolgtes Ziel.

Neben dem Exposé kümmert sich das Team von Marquardt Immobilien für einen erfolgreichen Verkauf um die Beschaffung und Aufbereitung der Objektunterlagen, schaltet Print- und Online-Anzeigen und nutzt alle verfügbaren Kommunikationskanäle für die Bekanntmachung des Angebots. Im Anschluss kümmern sie sich um das Interessenten- und Besichtigungsmanagement und begleiten die Verkäufer auf dem gesamten Weg bis zur Übergabe. Doch damit endet der Service bei Marquardt nicht. Die Mitarbeiter haben auch danach immer ein offenes Ohr für aufkommende Fragen oder weitere Anliegen ihrer Kunden.

Weitere Informationen zu diesem Thema oder auch zu [Haus verkaufen Herrenberg](#), [Immobilienmakler Kreis Böblingen](#) oder [vermietete Wohnung verkaufen Böblingen](#) sind auf <https://www.immobilien-marquardt.de> zu finden.

## Pressekontakt

wavepoint GmbH & Co. KG

Frau Lisa Petzold-Sauer  
Moosweg 2  
51377 Leverkusen

<https://wavepoint.de>  
[info@wavepoint.de](mailto:info@wavepoint.de)

## Firmenkontakt

Marquardt Immobilien GmbH + Co.KG

Frau Sylvia Gairing  
Spitalgasse 4  
71083 Herrenberg

<https://immobilien-marquardt.de/>  
[willkommen@immobilien-marquardt.de](mailto:willkommen@immobilien-marquardt.de)

Seit 1993 bietet Marquardt BPI Projektentwicklung, Baudienstleistungen und Immobilien in Herrenberg und der gesamten Region Böblingen an und blickt damit auf eine langjährige Erfolgsgeschichte zurück. Auf dieser Grundlage setzt sich der Geschäftsbereich von Marquardt Immobilien für den Verkauf von attraktiven Neubau- und Bestandsimmobilien ein.

Die Experten von Marquardt Immobilien unterstützen ihre Kunden mit großem Know-How und einem Rundum-Sorglos-Service vom Erstkontakt bis zum erfolgreichen Abschluss, also dem Verkauf einer Immobilie. Dazu stehen die Mitarbeiter von Marquardt Immobilien immer in engem Kontakt mit ihren Kunden und gehen sensibel auf die individuellen Bedürfnisse ein.