



Zu welchem Preis die eigene Immobilie verkaufen?

Rückert Immobilien berät Eigentümer mit der erforderlichen Marktkenntnis

Die Frage nach dem Preis ist eine der wichtigsten, wenn eine Immobilie optimal verkauft werden soll. Der Immobilienspezialist Sascha Rückert kennt den Wiesbadener Immobilienmarkt wie seine Westentasche und nimmt für seine Kunden eine professionelle Wertermittlung vor, bevor der Verkaufsprozess richtig startet.

"Jede Immobilie ist einzigartig", weiß Sascha Rückert, Geschäftsführer des gleichnamigen Immobilienunternehmens, aus Erfahrung. "Darum berücksichtigen wir für einen erfolgreichen Verkauf alle Details und arbeiten die Stärken und Schwächen eines Objekts heraus. Nur so kann ein Vergleich mit ähnlichen Immobilien gezogen und ein angemessener Angebotspreis festgelegt werden."

Seit etwa 25 Jahren beobachtet Sascha Rückert die Entwicklungen auf dem Immobilienmarkt in Wiesbaden und Umgebung. "Allein in den letzten fünf Jahren haben die Immobilienpreise stark angezogen. Beispielsweise sind die Preise für freistehende Einfamilienhäuser im besonders beliebten Stadtteil Wiesbaden-Sonnenberg um durchschnittlich 35 % gestiegen. Da heißt es für Verkäufer: Kein Geld verschenken."

Damit eine Immobilie auch zum höchstmöglichen Preis an den richtigen Käufer verkauft wird, erarbeiten die Immobilienprofis von Rückert Immobilien ein maßgeschneidertes Vermarktungskonzept. Mit bewährten Methoden wie Print- und Online-Anzeigen, aber auch innovativen Maßnahmen wie 360°-Besichtigungen erzeugen sie die gewünschte Aufmerksamkeit für den Verkauf. In den virtuellen Rundgängen können sich die potentiellen Käufer von Zuhause aus einen Eindruck verschaffen, ob die Immobilie zu ihnen passt. Dieses Vorgehen bringt für alle Beteiligten eine enorme Zeitersparnis mit sich.

Außerdem verfügt Rückert Immobilien über eine umfangreiche Datenbank von geprüften Kaufinteressierten, denen die Immobilie entsprechend der Suchkriterien angeboten wird. So findet sich oft schon in kürzester Zeit der passende Käufer, der auch bereit ist, einen realistischen Preis zu zahlen.

Wer sich zum Immobilienverkauf oder Themen wie Immobilienmakler Mainz , Immobilien Ingelheim oder Immo Verkauf Wiesbaden informieren möchte, wird auf <https://www.rueckert-immobilien.de> fündig.

Pressekontakt

wavepoint GmbH & Co. KG

Frau Lisa Petzold-Sauer
Moosweg 2
51377 Leverkusen

<https://wavepoint.de>
info@wavepoint.de

Firmenkontakt

Rückert Immobilien

Herr Sascha Rückert
Stiftstraße 29
65183 Wiesbaden

<https://rueckert-immobilien.de/>
kontakt@rueckert-immobilien.de

Bereits seit 1996 ist Rückert Immobilien in der Wiesbadener Stiftstraße ansässig. Neben Beständigkeit sind Innovationskraft und ein besonders hochwertiges Marketing wichtige Merkmale der Arbeit, um sich mittels verschiedener Alleinstellungsmerkmale von "Hobbymaklern", aber auch manchen professionellen Mitbewerbern abzusetzen. Eigentümern bietet Rückert Immobilien ein strukturiertes und hocheffizientes Konzept, um das bestmögliche Ergebnis innerhalb eines überschaubaren Zeitraums zu erreichen.