



## **Premium-Service bei der Immobiliensuche**

*Der einfachste Weg zur Traumimmobilie*

Wer in Leverkusen und Umgebung eine Immobilie sucht, der hat es nicht leicht. Der Immobilienmarkt ist angespannt: auf wenige attraktive Objekte bewerben sich viele verschiedene Interessenten. Das Maklerbüro Juber & Schlinghoff bietet daher den besonderen Service, und bietet vorgemerkten Kunden die neu beauftragten Objekte bevorzugt vor Online- und Printanzeigenschaltung an.

"Über unsere Homepage können sich Interessenten mit ihren ganz individuellen Suchkriterien an uns wenden", erklärt Geschäftsführer Jürgen Juber. "Anhand der Vorstellungen zur Objektart, Lage sowie Größe und Preis machen selektieren wir unsere neuen Objekte speziell für diese Interessenten vor, und versenden bei Übereinstimmung vorab bereits ein Exposé."

Dieses Vorgehen im Zuge des Suchauftrags bietet den Kunden viele Vorteile. Immobiliensuchende haben oft nicht die Zeit dazu, täglich die neuen Immobilienangebote in der Zeitung oder dem Internet zu sichten, mit den eigenen Wünschen abzugleichen und Kontakt zu den Eigentümern aufzunehmen. Außerdem können sie nicht einschätzen, ob die Preise angemessen sind, was für die späteren Verhandlungen wichtig ist. "Hinzu kommt, dass viele Angebote aktuell gar nicht mehr in den Internetportalen erscheinen, da wir aufgrund der hohen Anfrage schon aus unserer Kartei mit vorgemerkten Kunden einen Käufer akquirieren können. Unser Tipp: Sprechen Sie mit Ihrem Makler vor Ort!"

Wer also seinen Mitbewerbern eine Nasenlänge voraus sein möchte und sich selbst viel Mühe und Zeit ersparen möchte, der sollte einem ortsansässigen Makler sein Suchprofil benennen. Das Team von Juber & Schlinghoff kennt den Leverkusener Immobilienmarkt genau und kann somit die Wunschkriterien punktgenau erfassen. Auch im weiteren Prozess begleiten sie die Interessenten umfassend. Sie organisieren Besichtigungstermine, beraten bei den Verhandlungen oder der Finanzierung und stehen bei der Übergabe begleitend zur Seite.

"Aktuell müssen unsere Kunden ihren bestehenden Suchauftrag erneut bestätigen, damit wir der neuen Datenschutzgrundverordnung gerecht werden, aber auch sonst kann der Suchauftrag bei veränderten Bedürfnissen jederzeit angepasst werden", so Jürgen Juber. "Nur so können wir unsere Kunden mit unserem Service bestmöglich unterstützen und ihnen ermöglichen, schon ganz bald in ihr neues Zuhause umzuziehen."

Weitere Informationen zu Immo Leverkusen , Immobilienmakler Leverkusen , Wohnungen in Leverkusen und mehr gibt es auf <https://www.juber-schlinghoff-immo.de>.

## **Pressekontakt**

wavepoint GmbH & Co. KG

Frau Lisa Petzold-Sauer  
Moosweg 2  
51377 Leverkusen

<https://wavepoint.de>  
[info@wavepoint.de](mailto:info@wavepoint.de)

## **Firmenkontakt**

Juber & Schlinghoff Immobilien Marketing GmbH

Herr Jürgen Juber  
Oulustraße 20  
51375 Leverkusen

<https://juber-schlinghoff-immo.de>  
[info@juber-schlinghoff-immo.de](mailto:info@juber-schlinghoff-immo.de)

Bereits 20 Jahre steht die Juber & Schlinghoff Immobilien Marketing GmbH ihren Kunden nun schon als kompetenter Ansprechpartner in Immobilienfragen im Leverkusener Immobilienmarkt zur Verfügung. Eine vertrauensvolle Zusammenarbeit sowie Transparenz vom ersten Kontakt bis hin zu einer professionellen Nachbetreuung ist für das Unternehmen selbstverständlich.

Der Wirkungskreis erstreckt sich auf den gesamten Großraum Leverkusen mit Leichlingen, Langenfeld, Solingen, dem Bergischen Land und den angrenzenden Kölner Stadtgebieten. Darüber hinaus ist Juber & Schlinghoff Immobilien durch die Mitgliedschaft in diversen Verbänden wie der Westdeutschen und der Leverkusener Immobilienbörse in der Lage, Gebiete vom Niederrhein bis zum Westerwald zu bedienen.

Die Mitgliedschaft im Immobilienverband Deutschland (IVD) sichert darüber hinaus die fachliche Kompetenz und eine bundesweite Vernetzung mit entsprechenden Fachleuten.

Weitere Informationen erhalten Sie unter [www.juber-schlinghoff-immo.de](http://www.juber-schlinghoff-immo.de).