



Exklusive Objekte erfolgreich verkaufen, kaufen oder vermieten

Makler-Kompetenz und Diskretion sind das Fundament für den Erfolg

Wenn es um die Vermittlung von exklusiven Immobilienobjekten geht, muss ein Makler einige Spezialisierungen konsequent erfüllen. Gerade Immobilien im gehobenen sowie im Luxus-Segment werden in Großstädten wie München oder Frankfurt häufig ausschließlich spezialisierten Immobilienmaklern übertragen und tauchen anderswo gar nicht erst auf.

Thomas Aigner, Inhaber und Geschäftsführer des renommierten Maklerhauses Aigner Immobilien, rät potenziellen Verkäufern, Käufern, Vermietern und Mietern von exklusiven Objekten: "Gehen Sie in diesem hohen Preissegment kein Risiko ein und vertrauen Sie nur einem Experten, der seine Kompetenz und Erfahrung auch belegen kann. Eine langjährige Markterfahrung, ein umfangreiches Kundennetzwerk, ein erstklassiges Leistungsspektrum sowie eine sehr gute Ausbildung des Maklers sind wichtige Garanten für eine erfolgreiche Immobilienvermittlung."

Die Basis für den Verkauf von exklusiven Objekten zum besten Preis ist eine fundierte Wertermittlung durch erfahrene Gutachter und Architekten. Dabei werden alle wertbildenden Faktoren wie Größe, Lage und Zustand der Immobilie mit Blick auf die aktuelle Marktsituation sowie auf das Verhältnis von Angebot und Nachfrage bewertet.

Eine unerlässliche Maklerleistung in den hohen Preissegmenten ist Diskretion. Verfügt ein Makler über beste Kundenkontakte in seinem jeweiligen Gebiet, können Immobilien oft ohne offene Vermarktungstätigkeiten wie Zeitungs- und Online-Inserate abgewickelt werden. Weitere wichtige Leistungen eines seriösen Immobilienmaklers, der auf die Vermittlung von Luxusimmobilien spezialisiert ist, sind z. B. ein professioneller Vermietungsservice, eine umfangreiche persönliche Betreuung der Klienten, kompetente Vertragsverhandlungen, ein After-Sales-Service sowie Beratung zu den Themen Finanzierung und Verwaltung.

Weitere Informationen wie beispielsweise auch zu [Haus zu verkaufen Frankfurt](#) , [Immobilienpreise München](#) , [Eigentumswohnung München](#) und vielem mehr sind auf <https://www.aigner-immobilien.de> zu finden.

Pressekontakt

Aigner Immobilien GmbH

Frau Christina Vollmer
Ruffinstraße 26
80637 München

<https://aigner-immobilien.de>
presse@aigner-immobilien.de

Firmenkontakt

Aigner Immobilien GmbH

Frau Christina Vollmer
Ruffinstraße 26
80637 München

<https://aigner-immobilien.de>
presse@aigner-immobilien.de

Die inhabergeführte, mehrfach ausgezeichnete Aigner Immobilien GmbH gehört mit 25 Jahren Markterfahrung und einem durchschnittlichen Objektvolumen von über 300 Mio. Euro im Jahr zu den TOP 5 der Maklerunternehmen im Großraum München. An sieben Standorten in München, Starnberg und Frankfurt am Main konzentrieren sich mehr als 100 Mitarbeiter auf den Verkauf und die Vermietung von Wohn- und Gewerbeimmobilien. Das Dienstleistungsspektrum reicht von der klassischen Wohnimmobilienvermittlung über die Vermarktung von Investmentprojekten bis hin zum Vertrieb von Bauträgermaßnahmen, die durch eine unternehmenseigene Marketingabteilung begleitet werden. Die Mitarbeiter zeichnet eine fachlich hohe Kompetenz und langjährige Erfahrung in der Immobilienbranche aus. Als Berater und Vermittler begleiten sie Projektentwicklungen im wohnwirtschaftlichen und im gewerblichen Bereich. Darüber hinaus bietet das Unternehmen eine marktorientierte Wertermittlung durch firmeneigene Architekten und Gutachter. Abgerundet wird das Leistungsspektrum durch eine bankenunabhängige Finanzierungsberatung. Die Aigner Immobilien GmbH ist Mitglied von "DIP - Deutsche Immobilien-Partner", dem zu den Branchenführern zählenden, 1988 gegründeten Verbund unabhängiger Immobiliendienstleister mit 14 Partnern an bundesweit mehr als 25 Standorten und vier weiteren Spezialisten aus verschiedenen Service-Organisationen als "preferred partnern" mit insgesamt über 800 Experten und einem jährlichen Transaktionsvolumen von rd. EUR 1,5 Mrd. aus vermittelten Immobilienverkäufen sowie mehr als 260.000 Quadratmetern vermittelter gewerblicher Mietfläche (2015).