



Ohne Wert kein Preis

IMMOPARTNER analysiert professionell den Wert einer Immobilie

Um den Verkaufspreis einer Immobilie festzulegen, ist es wichtig den Wert zu kennen. Oftmals weichen allerdings die eigenen Vorstellungen vom tatsächlichen Wert ab. Die erfahrenen Immobilienexperten von IMMOPARTNER führen für ihre Kunden eine professionelle Immobilienbewertung durch und schützen sie dadurch vor finanziellen Verlusten.

"Oft haben Verkäufer die Einstellung: Was ich damals bezahlt habe, das möchte ich jetzt auch wieder mit dem Verkauf erzielen", erklärt Stefan Sagraloff, Geschäftsführer des Familienunternehmens IMMOPARTNER. "Doch die Preisvorstellungen sind nicht immer mit dem Wert vereinbar und weichen von den realistisch am Markt zu erzielenden Preisen ab."

Eigentümer, die ihre Immobilie verkaufen möchten, sollten deshalb den Rat von Experten in Anspruch nehmen. Diese analysieren auf der Grundlage von fundierten und bewährten Verfahren den Wert. Dabei werden alle relevanten Gesichtspunkte wie die Lage, Ausstattung, Quadratmeterzahl sowie die individuellen Besonderheiten des Objekts berücksichtigt.

"Aus Erfahrung wissen wir, dass sich Kaufinteressenten in der Regel sehr genau informieren, was sie für ihr Geld erwarten können", so Stefan Sagraloff. "Setzen Verkäufer den Preis zu hoch an, dann besteht das Risiko Interessenten abzuschrecken. Im Gegensatz dazu soll natürlich kein Geld verschenkt werden, dadurch dass der Preis zu niedrig gewählt wird. Darum nehmen wir uns viel Zeit für eine Analyse der Immobilie und des Marktes."

Denn auch die aktuelle Marktlage hat Einfluss darauf, in welcher Höhe der optimale Preis angesetzt werden sollte, wie eine passende Vermarktungsstrategie aussieht und welcher Verkaufszeitraum zu erwarten ist. Die Experten von IMMOPARTNER liefern mit ihrer Wertermittlung alle entscheidungsrelevanten Informationen, die die Grundlage für einen erfolgreichen Verkauf bilden. Diese werden sorgfältig, transparent und verständlich aufbereitet.

"Gerade im Falle einer Erbschaft oder Scheidung sind unsere Kunden besonders dankbar, wenn wir sie umfassend beim Verkauf beraten und unterstützen", weiß der Immobilienmakler aus langjähriger Erfahrung. "So können sie ihre wertvolle Zeit anderweitig nutzen und müssen sich keine Sorgen um den reibungslosen Ablauf des Verkaufsprozesses machen."

Weitere Informationen wie zum Beispiel auch zu Immobilien Nürnberg, Makler Nürnberg, Haus verkaufen Nürnberg und mehr sind auf <https://www.immopartner.de/> erhältlich.

Pressekontakt

wavepoint GmbH & Co. KG

Frau Lisa Petzold-Sauer
Moosweg 2
51377 Leverkusen

wavepoint.de
info@wavepoint.de

Firmenkontakt

IMMOPARTNER Stefan Sagraloff e.K.

Herr Stefan Sagraloff
Färberstr. 5
90402 Nürnberg

<https://immopartner.de>
info@immopartner.de

IMMOPARTNER hat sich seit der Gründung im Jahr 2003 als Immobilienmakler in Nürnberg mit Sitz im Herzen der Altstadt bei seinen Kunden und Geschäftspartnern einen hervorragenden Ruf erarbeitet. Durch seine kompetente Beratungsleistung und die fundierte Marktkennntnis gehört das Familienunternehmen, das von Geschäftsführer Stefan Sagraloff geleitet wird, zu den führenden Maklern für Wohn- und Gewerbeimmobilien in der Region Nürnberg, Fürth und Erlangen. Bei der Maklertätigkeit legt das junge und dynamische Unternehmen besonderen Wert auf hohes Sorgfaltsbewusstsein und den regionalen Fokus. Das Leistungsportfolio reicht von der realistischen Marktwertermittlung über die intensive, persönliche Beratung, die professionelle Vermarktungs- und Vertriebsleistung bis hin zur erfolgreichen Objektübergabe.