



Spezielle Immobilienfälle meistern: Erbschaft und Scheidung

Wüstenrot Immobilien Region Rhein-Neckar als qualifizierter Fachmakler für Erbschaftsimmobilien ausgezeichnet

Was passiert im Erbschaftsfall? Welche Möglichkeiten gibt es für ein altersgerechtes Wohnen? Was geschieht nach einer Trennung mit der gemeinsamen Immobilie? Die Immobilienexperten von Wüstenrot Immobilien Region Rhein-Neckar werden tagtäglich mit sensiblen Immobilienfällen konfrontiert und beraten ihre Kunden mit viel Einfühlungsvermögen, Kompetenz und Erfahrung.

"Es gibt ca. 17 Millionen Eigentümerhaushalte in Deutschland. Ein gutes Drittel davon sind Rentner oder Pensionäre. Außerdem ist die Scheidungsrate mit ca. 40% weiterhin hoch", erklärt Verkaufsleiter Martin Goldberg von Wüstenrot Immobilien Region Rhein-Neckar. "Deshalb richten wir unseren Service entsprechend aus, bilden uns beispielsweise beim Europäischen Bildungszentrum der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft (EBZ) stetig fort und gehen in der Kundenbetreuung gezielt und ausführlich auf alle Fragen rund ums Vererben, Verschenken oder das Vorgehen bei Scheidungsimmobilien ein."

Eine Immobilienerbschaft oder eine Scheidung sind komplexe Angelegenheiten, bei denen die Eigentümer die finanziellen und rechtlichen Aspekte nur schwer überblicken können. Außerdem kommt meist eine hohe emotionale Anspannung dazu, die die Entscheidungsfindung, was mit der eigenen Immobilie geschehen soll, nicht gerade erleichtert.

Lohnt es sich, das Haus altersgerecht umzubauen? Was passiert nach dem Tod mit der Immobilie? Welche altersgerechten Wohnalternativen gibt es? Ist eine Schenkung zu Lebzeiten sinnvoll? Als vom EBZ qualifizierter Fachmakler für Erbschaftsimmobilien kennt sich Martin Goldberg mit den im Alter aufkommenden Fragen bestens aus und berät Eigentümer professionell, kompetent und besonders einfühlsam. Im Falle einer Erbschaft unterstützt er die Erben bei wichtigen Themen wie Erbschein, Testament oder Erbengemeinschaft und übernimmt im Verkaufsfall zuverlässig alle relevanten Aufgaben.

"Auch im Falle einer Scheidung verstehen wir uns als feinfühlig und neutrale Anlaufstelle, wenn es um die betroffene Immobilie geht. Denn ein gemeinsames Zuhause aufzugeben, ist ein großer, emotionaler Schritt", weiß Martin Goldberg aus seiner langjährigen Tätigkeit als Immobilienmakler. "Wir sind mit den komplexen Prozessen für Scheidungsimmobilien bestens vertraut und kennen die Schwierigkeiten, die sich beispielsweise bei der Vermögensaufteilung und dem Zugewinnausgleich ergeben."

Gerade in diesen Immobilien-Spezialfällen ist die Unterstützung durch einen unabhängigen und kompetenten Partner wertvoll, der einen neutralen Blick auf die besondere Situation hat und über das nötige Fachwissen, wichtige Erfahrungswerte und eine ausgeprägte Sensibilität verfügt. Das Team von Wüstenrot Immobilien Region Rhein-Neckar berät und unterstützt bei der Entscheidung über den Verbleib einer Immobilie und kümmert sich um alle anstehenden Aufgaben.

Weitere Infos wie zum Beispiel auch zu Haus verkaufen Rhein Neckar , Wertermittlung Mannheim , Immobilien Mannheim und mehr sind auf <http://www.immobilienspartner-rhein-neckar.de> erhältlich.

Pressekontakt

wavepoint GmbH & Co. KG

Frau Lisa Petzold-Sauer
Moosweg 2
51377 Leverkusen

wavepoint.de
info@wavepoint.de

Firmenkontakt

Wüstenrot Immobilien Region Rhein-Neckar

Herr Martin Goldberg
Seckenheimer Hauptstraße 111
68239 Mannheim

immobilienspartner-rhein-neckar.de
info@immobilienspartner-rhein-neckar.de

Makeln auf hohem Niveau und mit Leidenschaft - Wüstenrot Immobilien Region Rhein-Neckar steht seit vielen Jahren für individuelle, umfassende Beratung und Abwicklung bei der Vermittlung und dem Verkauf von Immobilien. Wir begleiten Sie mit Sachverstand, fundierten Marktkenntnissen sowie der Seriosität eines Großkonzerns und werden von einem umfangreichen Spezialisten-Netzwerk unterstützt. Als Experten für Scheidungs- und Erbschaftsimmobilien sowie Fachmakler für Neubauprojekte sind wir so selbst für die schwierigsten Herausforderungen Ihr zuverlässiger Partner. Darüber hinaus vermarkten wir Immobilien auch über unsere regionalen Kooperationspartner Württembergische Versicherung und Commerzbank und erreichen Ihre Zielgruppe noch schneller. Auch bei Finanzierung und Versicherung punkten die uns angeschlossenen Spezialisten durch optimalen, maßgeschneiderten Service und bedarfsgerechte Lösungen von mehr als 300 Banken.