



Neuer Marktbericht für Vermieter

Aigner Immobilien untersucht Erfahrungen mit Bestellerprinzip, Sharing, Verschärfung der Mietpreisbremse und mehr

Als großes Münchner Maklerunternehmen mit über 25-jähriger Erfahrung beobachtet Aigner Immobilien kontinuierlich die verschiedenen Immobilienteilmärkte. Mit regelmäßig erscheinenden Veröffentlichungen, welche die Research-Ergebnisse aus den jeweiligen Segmenten und Standorten zusammenfassen, gibt Aigner Immobilien sowohl seinen Kunden als auch interessierten Immobilienbesitzern und -investoren damit stets fundierte Informationen als Entscheidungshilfe mit an die Hand. Eine der aktuellen Publikationen von Aigner Immobilien ist der "münchner immobilien marktbericht vermietet", den das Unternehmen nun erstmals herausgegeben hat.

"Ich hatte ursprünglich einen Newsletter für unsere Kunden im Sinn, die ihre Immobilie vermieten, allerdings haben sich dann aktuell so viele Themen ergeben, die Vermieter betreffen, dass wir einen Vermietermarktbericht daraus gemacht haben, den wir gerne jedem interessierten Wohnimmobilienbesitzer und -käufer zur Verfügung stellen", so Thomas Aigner, Geschäftsführer von Aigner Immobilien. Sein Unternehmen zählt mit über 100 Mitarbeitern an sieben Standorten in München, Starnberg und Frankfurt am Main mit zu den großen inhabergeführten Maklerhäusern in Deutschland. Thomas Aigner: "Wir haben in diesem Report Themen aufgegriffen, die wir auch gerne aus unserer Sicht kommentieren wollten, denn viele Ereignisse und Entscheidungen - vor allem seitens des Gesetzgebers - haben unmittelbare Auswirkungen sowohl auf die Rentabilität einer Immobilie als auch auf die persönliche Entscheidungsfreiheit eines Immobilienbesitzers."

So resümiert der "münchner immobilien marktbericht vermietet" die gemachten Erfahrungen nach einem Jahr "Bestellerprinzip", beleuchtet die Entwicklung des Münchner Mietwohnungsmarktes aus Investorensicht, beschäftigt sich mit den Restriktionen in Sachen Sharing, kommentiert die vom Gesetzgeber geplante Verschärfung der "Mietpreisbremse" und die Mietspiegelreform und zeigt schließlich die Entwicklung der Münchner Durchschnittsmieten seit 2007 bis Mai 2016 sowie die Angebots-Mietpreise für das Jahr 2015 und das erste Halbjahr 2016 nach ausgewählten Münchner Stadtteilen auf.

Der "münchner immobilien marktbericht vermietet" kann telefonisch unter (089) 17 87 87-0 oder online über die Homepage www.aigner-immobilien.de/Newsletter.htm angefordert werden.

Auf www.aigner-immobilien.de finden interessierte Leser darüber hinaus Informationen zu vielen weiteren Themen wie Grundstück verkaufen München, Wohnung zu verkaufen in München, Immobilien verkaufen München und mehr.

Pressekontakt

Aigner Immobilien GmbH

Frau Christina Vollmer
Ruffinstraße 26
80637 München

aigner-immobilien.de
presse@aigner-immobilien.de

Firmenkontakt

Aigner Immobilien GmbH

Frau Christina Vollmer
Ruffinstraße 26
80637 München

aigner-immobilien.de
presse@aigner-immobilien.de

Die inhabergeführte, mehrfach ausgezeichnete Aigner Immobilien GmbH gehört mit 25 Jahren Markterfahrung und einem durchschnittlichen Objektvolumen von über 300 Mio. Euro im Jahr zu den TOP 5 der Maklerunternehmen im Großraum München. An sieben Standorten in München, Starnberg und Frankfurt am Main konzentrieren sich mehr als 100 Mitarbeiter auf den Verkauf und die Vermietung von Wohn- und Gewerbeimmobilien. Das Dienstleistungsspektrum reicht von der klassischen Wohnimmobilienvermittlung über die Vermarktung von Investmentprojekten bis hin zum Vertrieb von Bauträgermaßnahmen, die durch eine unternehmenseigene Marketingabteilung begleitet werden. Die Mitarbeiter zeichnet eine fachlich hohe Kompetenz und langjährige Erfahrung in der Immobilienbranche aus. Als Berater und Vermittler begleiten sie Projektentwicklungen im wohnwirtschaftlichen und im gewerblichen Bereich. Darüber hinaus bietet das Unternehmen eine marktorientierte Wertermittlung durch firmeneigene Architekten und Gutachter. Abgerundet wird das Leistungsspektrum durch eine bankenunabhängige Finanzierungsberatung. Die Aigner Immobilien GmbH ist Mitglied von "DIP - Deutsche Immobilien-Partner", dem zu den Branchenführern zählenden, 1988 gegründeten Verbund unabhängiger Immobiliendienstleister mit 14 Partnern an bundesweit mehr als 25 Standorten und vier weiteren Spezialisten aus verschiedenen Service-Organisationen als "preferred partners" mit insgesamt über 800 Experten und einem jährlichen Transaktionsvolumen von rd. EUR 1,5 Mrd. aus vermittelten Immobilienverkäufen sowie mehr als 260.000 Quadratmetern vermittelter gewerblicher Mietfläche (2015).