



## Wenn das Haus zur Hürde wird

*Falc Immobilien kennt die geänderten Wohnbedürfnisse im Alter und findet Lösungen*

Gestiegene Lebenserwartung, bessere Gesundheitsversorgung - die Zahl der Senioren in Deutschland wächst. Schon Ende 2014 lebten statistischen Erhebungen zufolge 2.140.804 Menschen in der Bundesrepublik, die 85 Jahre und älter waren, viele von ihnen im eigenen Haus. Doch was ist, wenn das Haus aus Altersgründen nicht mehr allein bewirtschaftet werden kann? Oder wenn die Eigentümer einfach keine Lust mehr dazu haben? Falc Immobilien bietet auch für dieses Thema wertvolle Tipps und Hilfestellungen.

Auch, wenn langsam ein Umdenken stattfindet, noch immer denken die wenigsten jungen Immobilienkäufer darüber nach, ob das Haus auch noch im Alter ihren Wohnbedürfnissen gerecht wird. Und eine Immobilie, die sich automatisch in jeder Lebensphase den Anforderungen ihrer Bewohner anpasst, gibt es bisher nicht.

Ein großer Garten, in dem früher die Kinder herumgetollt sind, steht in der zweiten Lebenshälfte oft wie ein unüberwindbarer Berg an Arbeit vor den Besitzern. Einen Gärtner finanzieren kann oder will aber auch nicht jeder. Türschwellen, Badewannen und Treppen entwickeln sich im Alter selbst bei guter körperlicher Verfassung zu Barrieren, kommen Gebrechen oder Pflegebedürfnisse ins Spiel, werden sie zu richtigen Hindernissen.

Die Experten von Falc Immobilien sind aufgrund ihres weitreichenden, deutschlandweiten Kundenkreises mit den Problemen und Herausforderungen, die mit einer Immobilie im Alter einhergehen, umfassend vertraut und können zielgerichtet helfen. Sie kennen nicht nur die verschiedenen typischen Wohnsituationen älterer Eigentümer, sondern können individuell beraten und Lösungswege aufzeigen. Ob ein altersgerechter Umbau in Frage kommt, eine Vermietung lohnenswert sein kann oder ein Verkauf die meisten Vorteile bietet - die erfahrenen Immobilienmakler untersuchen und erläutern alle potenziellen Optionen.

Für Eigentümer, die sich für einen Verkauf oder eine Vermietung entscheiden, finden die geschulten Berater von Falc Immobilien nicht nur ein neues Zuhause, das ihren Wünschen und Bedürfnissen entspricht, sondern auch den passenden Eigentümer für die alte Immobilie. Mit einer professionellen Wertermittlung, individuell auf die Immobilie zugeschnittenen Werbemaßnahmen und einem Rundum-Service, mit dem sich Eigentümer entspannt zurücklehnen können, erzielen die Falc Makler den bestmöglichen Preis. Durch das bundesweite Kompetenznetzwerk und viele Kontakte zu renommierten regionalen Handwerkern finden sie auf Wunsch auch die richtigen Fachbetriebe für den altersgerechten Umbau und können zu möglichen Fördermitteln beraten.

Weitere Informationen zum Experten für Franchise Deutschland, Immobilienmakler werden, Franchise Partner werden und mehr sind auf <http://www.falcimmo.de> erhältlich.

## Pressekontakt

wavepoint GmbH & Co. KG

Frau Claudia Proske  
Moosweg 2  
51377 Leverkusen

wavepoint.de  
info@wavepoint.de

## Firmenkontakt

Falc Immobilien GmbH & Co. KG

Herr Andreas Laarmann  
Kirchstraße 1  
53797 Lohmar

falcimmo.de  
mail@falcimmo.de

Als bundesweit agierendes Immobilienunternehmen mit innovativem Lizenzsystem tritt Falc Immobilien breit gefächert am krisensicheren deutschen Immobilienmarkt auf. Neben dem Verkauf und der Vermietung gehört ebenfalls die Verwaltung von privaten und gewerblichen Objekten zu den Haupttätigkeitsfeldern.