



Garagenhöfe aus Exklusiv-Garagen

Bedarfsgerecht

Mit www.Exklusiv-Garagen.de entstehen bedarfsgerechte Garagenhöfe nach Maß. Nachdem die gewünschte Größe und die zusammenhängende Anzahl von den Mietern erfragt ist, wird geplant und gebaut. Warum sollte ein Garagenvermieter so vorgehen? Er vermeidet Leerstände, die seine Rendite schmälern würden.

Gewerbegebiete als Baugrund

Die Ausstattung des Garagenhofes dient als Maß für den erforderlichen Baugrund. Die Erschließungskosten für Wasser, Strom und Telefon ergeben nur Sinn, wenn die Garagen und Nebengebäude dies benötigen. Kleine Büroeinheiten passen zu Lagerflächen in den Garagen. Das bedeutet beispielsweise für kleine Betriebe eine flexible Infrastruktur, ohne langfristige Zahlungsverpflichtungen eingehen zu müssen.

Flexible Nutzung durch Stahlbauweise

Es gibt über 120 Standardgrößen, aus denen Gruppen von gleich langen und gleich hohen, aber durchaus unterschiedlich breiten Garagen gebildet werden. Mieter, die eine zusammenhängende Lagerfläche oder mehrere Autostellplätze benötigen, können auf Zwischenwände verzichten. Eine Versorgung mit 230 Volt kann auch entfallen, wenn nur LED-Leuchten und Garagentorantriebe genutzt werden. Hörmann bietet die Kombination mit einem Solarmodul an, um den Akku aufzuladen. Dieser hat die Form eines Aktenkoffers, kann also auch in der Wohnung oder dem Hauptbüro eines Mieters aufgeladen werden. Beim Betrieb von Steckdosen sollten Unterzähler geschaltet sein, um den Stromverbrauch pro Mieter ermitteln zu können. Wird das Gelände eingezäunt und durch Videokameras überwacht, wird zusätzliche Sicherheit vor Einbrüchen geboten.

Einbruchhemmend konstruierte Garagentore

Gerade in Gewerbegebieten, wo zu gewissen Tageszeiten kaum oder gar kein Verkehr ist, ist es für Garagenmieter gut und beruhigend zu wissen, dass Exklusiv-Garagen nur einbruchhemmend konstruierte Garagentore einbauen lässt. Die mechanische Aufschiebesicherung ist theoretisch durchaus zu überwinden, jedoch praktisch ist der Zeitaufwand so groß, dass es keinen Sinn macht, 15 Minuten oder mehr auf das Öffnen des Garagentores zu verwenden. Einbrecher geben lieber auf, als entdeckt zu werden. Selbst gut organisierte Einbrecherbanden aus Osteuropa stolpern über diese Feinheit. Sie öffnen lieber Terrassentüren und Fenster mit Pilzkopfverriegelungen, die statt aus hochwertigem Stahl mit leicht abreißbaren Leichtmetalllegierungen gefertigt worden sind. Immer, wenn am falschen Ende ein Euro gespart wird, haben die Gauner leichtes Spiel. Die Hörmann-Gruppe hingegen achtet auf jedes Bauteil und wuchs so zum europäischen Marktführer heran. Dies gilt gleichermaßen für Seitensectionaltore und Deckensectionaltore, für Rolltore und für Schwingtore. Um einen bedarfsgerechten Garagenhof planen und bauen zu können, wird über das Kontaktformular auf www.Exklusiv-Garagen.de oder die kostenfreie Servicenummer 0800 785 3785 ein Ortstermin einem Fachberater erbeten.

Quellen:

www.kurzlink.de/Exklusiv-Garagen

Pressekontakt

publicEffect

Herr Hans Kolpak
Kloschwitzer Allee 6
08538 Weischlitz

Fertigaragen.be
Hans.Kolpak@Fertigaragen.be

Firmenkontakt

Exklusiv-Garagen

Herr Werner Diestelkamp
Schloßstr. 4
32108 Bad Salzuffen

exklusiv-garagen.de
Info@exklusiv-garagen.de

Die Qualität des Originals bedeutet seit 2004: Exklusiv-Garagen sind Fertiggaragen für's Leben. 110 Mitarbeiter produzieren hochwertige Fertigteilgaragen in unterschiedlichen Größen und Varianten. Bis 2014 wurden 22.000 zufriedene Garagenkunden gezählt. Gemeinsam mit dem Partner Hörmann KG arbeitet Exklusiv-Garagen eigenverantwortlich an der Entwicklung für die unter anderem eingesetzten Hörmann Schwingtore und Sectionaltore, Garagentorantriebe und Garagenebenbüten. Diese lebenslange Allianz ermöglicht ein innovatives Arbeiten und die gemeinschaftliche Entwicklung neuartiger Garagen. Die Ideen orientieren sich an den Wünschen und Vorstellungen der Kunden. Bei Exklusiv-Garagen bleiben daher keine Kundenwünsche offen. Zu den Grundsätzen zählen konsequentes Qualitätsmanagement, Teamgeist, Kundenorientierung und modernste servergestützte Informationstechnologie. Kundenfreundlichkeit, Innovation und das Eingehen auf Kundenvorstellungen machen Exklusiv-Garagen zum Ansprechpartner bei der Planung und dem Kauf von Wunschgaragen. Das Unternehmen agiert bundesweit und stellt gerne vor Ort einen kompetenten Fachberater zur Verfügung.

Anlage: Bild

