



## **Teures Wohnen im Großraum Düsseldorf**

*Frank Ridder von Ridder Immobilien über aktuelle Entwicklungen auf dem Immobilienmarkt im Großraum Düsseldorf*

Die Preise für Wohnungen und Häuser im Großraum Düsseldorf sind im vierten Quartal gemäß den Erhebungen von Dr. Klein-Trendindikator für Immobilienpreise (DTI) um 3,72 Prozent (Wohnungen) bzw. 0,61 (Häuser) gestiegen. Frank Ridder von Ridder Immobilien fasst die Ergebnisse der Erhebungen zusammen.

"Wohneigentum ist im Rheinland nach wie vor sehr begehrt. Dies zeigt sich auch im Großraum Düsseldorf, wo die Preise für Immobilien im letzten Quartal 2015 wieder angestiegen sind", so der erfahrene Immobilienexperte. "Wer eine Eigentumswohnung kaufen möchte, bezahlt in der Metropolregion Düsseldorf aktuell zwischen 625 und 6.929 EUR pro Quadratmeter. Dies bedeutet eine Preissteigerung von 3,72 Prozent zum 3. Quartal 2015 und eine Preissteigerung von 2,8 Prozent zum Vorjahresquartal", erklärt Frank Ridder. Die Preise für Ein- und Zweifamilienhäuser liegen dagegen mit einer Preisspanne von 580 bis 8.000 EUR je Quadratmeter nur um 0,61 Prozent höher als im Vorquartal und um 2,63 Prozent höher verglichen mit den Werten des Vorjahresquartals.

Insgesamt liegen die Medianpreise für Häuser und Wohnungen in der Metropolregion Düsseldorf nun ungefähr gleich auf mit denen im Großraum Köln. "Die hohe Nachfrage nach Immobilien im Rheinland reißt derzeit nicht ab. Der Zeitpunkt für einen Immobilienverkauf ist somit momentan sehr gut," so Frank Ridder.

Der erfahrene Immobilienexperte und sein Team sorgen mit einem abwechslungsreichen Leistungsspektrum für einen erfolgreichen Verkauf: So ermitteln die Profis nicht nur einen realistischen Kaufpreis für die Immobilie, sondern sorgen mit vielfältigen Marketingmaßnahmen auch für maximale Aufmerksamkeit am Markt und bieten daneben weitere Leistungen wie die Organisation von Besichtigungen, umfassende Bonitätsprüfungen, die Abwicklung aller Vertragsangelegenheiten und vieles mehr.

Detaillierte Informationen dazu und zu den Themen Ratingen Immobilien , Immobilien Ratingen und Wohnungen in Ratingen können unter <http://www.ridder-immobilien.de> abgerufen werden.

## **Pressekontakt**

wavepoint GmbH & Co. KG

Frau Claudia Hoffmann  
Moosweg 2  
51377 Leverkusen

wavepoint.de  
info@wavepoint.de

## **Firmenkontakt**

Ridder Immobilien GmbH

Herr Frank Ridder  
Mülheimer Str. 19  
40878 Ratingen

ridder-immobilien.de  
info@ridder-immobilien.de

Wahrheit, Klarheit, Transparenz - nach dieser Devise engagiert sich die Ridder Immobilien GmbH seit 1995 für erfolgreiche Immobiliengeschäfte in Ratingen und Umgebung. Die hervorragend qualifizierten Mitarbeiter beschäftigten sich intensiv mit dem regionalen Immobilienmarkt und bilden sich kontinuierlich weiter, um ihren Kunden immer aktuellste Zahlen, Kenntnisse und Marktdaten bieten zu können. Dank des bundesweiten Netzwerks aus erfahrenen Experten und ihrer ausgeprägten Problemlösekompetenz finden die Mitarbeiter auch in komplizierten Immobilienfällen stets die richtige Lösung.