



## **Immobilienkäufer per Mausclick finden**

*Neues Tool von König Immobilien zeigt Eigentümern passende Kaufinteressenten*

Die Nachfrage nach Wohneigentum in Nordhessen ist ungebrochen hoch, doch der Aufwand, den passenden Käufer für das eigene Haus oder die Wohnung zu finden, ist in der Regel ebenso. Mit dem Online-Käuferfinder von König Immobilien sehen Eigentümer jetzt nach nur wenigen Mausclicks, wie groß das Interesse für ihre Immobilie ist.

"Wer mit dem Gedanken spielt, seine Immobilie zu verkaufen, plagt sich schon vor der Entscheidung mit vielen Fragen", weiß Björn König, Geschäftsführer von König Immobilien aus seiner langjährigen Berufserfahrung. Lohnt sich der Verkauf aktuell überhaupt? Gibt es Interessenten für die betreffende Immobilie? Welcher Verkaufspreis lässt sich verwirklichen? "Der neue Käuferfinder auf unserer Homepage liefert dazu wertvolle Informationen."

Haus- oder Wohnungseigentümer müssen nur kurz einige Objektdaten eingeben wie zum Beispiel die Objektart und den Standort und erhalten die tagesaktuelle Anzahl in Frage kommender Kaufinteressenten angezeigt. "Schnell, kostenlos und unverbindlich", so Björn König. Wer zum Beispiel eine Eigentumswohnung im Landkreis Kassel anzubieten hat, sieht anschließend die konkreten Suchanfragen der bei König Immobilien registrierten Interessenten. "Diese wurden von uns natürlich bereits im Vorfeld geprüft und qualifiziert", erklärt Björn König.

Zur Selbstnutzung oder Kapitalanlage, Angaben zur Wunsch-Lage oder zum beruflichen Background - Eigentümer, die ihre Immobilie verkaufen wollen, erhalten mit den Ergebnissen des Käuferfinders wichtige Auskünfte, wer sich für ein Objekt wie ihres interessiert und können ihre Verkaufsstrategie entsprechend ausrichten. Damit nicht genug, können Eigentümer direkt über den Käuferfinder Anfragen an die passenden, potenziellen Käufer richten. König Immobilien stellt den Kontakt her und berät beide Parteien umfassend und professionell.

Sollte sich mit dem Käuferfinder noch kein vorgemerkt interessierter Interessent finden, sollten Eigentümer ihre Verkaufsabsichten jedoch keinesfalls ad acta legen. "Nicht jeder Eigentümersuchende möchte seine Kaufpläne öffentlich bekannt machen und es gibt nicht selten Umstände, die besondere Diskretion erfordern", erklärt Björn König. Das Team von König Immobilien nutzt gern seine langjährige Markterfahrung und Branchenkenntnis, um für jede Immobilie den richtigen neuen Besitzer zu finden. Zum umfangreichen Leistungspaket gehört deshalb neben der professionellen Wertermittlung und Marktanalyse auch eine maßgeschneiderte Planung und Umsetzung der Marketingstrategie mit sämtlichen dazugehörigen Maßnahmen. "So erreichen wir garantiert alle potenziellen Käufer", verspricht Björn König.

König Immobilien übernimmt zuverlässig alle Aufgaben, die mit dem Verkauf einer Immobilie einhergehen wie die Beschaffung, Prüfung und Aufbereitung der Unterlagen, Betreuung der Interessenten, Koordination und Abwicklung von Besichtigungen, Verhandlungsführung, Finanzierungsberatung für Käufer, Vertrags- und Notarterminvorbereitung, Objektübergabe inklusive Protokoll und vieles mehr.

Weitere Infos wie zum Beispiel über Immobilienmakler Borken, Haus verkaufen Schwalmstadt, Hausverkauf Kassel und mehr sind auf <http://www.koenig-immobilien.de> erhältlich.

## **Pressekontakt**

wavepoint GmbH & Co. KG

Frau Claudia Proske  
Moosweg 2  
51377 Leverkusen

wavepoint.de  
info@wavepoint.de

## **Firmenkontakt**

König Immobilien GmbH

Herr Jürgen König  
Ziegenhainer Str. 13  
34576 Homberg

koenig-immobilien.de  
info@koenig-immobilien.de

1994 in Homberg gegründet, ist die König Immobilien GmbH mit drei Filialen auf den Verkauf, die Vermietung und Verwaltung von Bestands- und Neubauimmobilien in Nordhessen spezialisiert. Zum professionellen Komplettservice für Käufer, Verkäufer und Vermieter mit allen damit verbundenen Dienstleistungen gehören zudem die Erstellung von Energieausweisen sowie die umfassende, bankenneutrale Finanzierungsberatung. Auch die Verwaltung von Wohn- und Sondereigentum gehört zum umfangreichen Leistungsportfolio, und König Immobilien zählt hier zu den führenden nordhessischen Anbietern. Darüber hinaus ist die König Immobilien GmbH im Rahmen ihrer Kooperation mit der Tochterfirma BK Wohnungsbaugesellschaft mbH auch kompetenter und zuverlässiger Partner für den Bau von Wohnimmobilien in Massiv- oder Holz-Ständer-Bauweise.