



Alster-Terrain bietet Wohnraum in den begehrtesten Stadtteilen Hamburgs

Wohnraum im begehrtesten Stadtteil Hamburg-Winterhude

Die Stadtviertel rund um die Außenalster haben sich zu den beliebtesten Wohngebieten Hamburgs entwickelt. Die Bau- und Grundstücksgesellschaft Alster-Terrain bietet bereits seit 1972 ihren Kunden außergewöhnliche Mietobjekte in den noblen Altbauvierteln rund um die Alster an.

Laut Deutschlands größtem Immobilien-Atlas des Wirtschafts magazins Euro ist die Hamburger Außenalster neben dem Elbufer das zweite große Naherholungsgebiet der Stadt Hamburg. Die angrenzenden Viertel wie Harvestehude, Winterhude und Rotherbaum erfreuen sich zunehmender Beliebtheit.

Alster-Terrain offeriert Luxus-Wohnungen

Insbesondere für junge Leute ist es erfreulich, dass die Bau- und Grundstücksgesellschaft Alster-Terrain, in ihrem Portfolio in diesen bevorzugten Wohngebieten Wohnraum anbietet, der sich als Luxus-Wohnung eignet. Hiermit hat Alster-Terrain beispielsweise in Winterhude jungen Akademikern die Möglichkeit eröffnet, entsprechend ihrer Lebensphase eine flexible Wohnsituation anzubieten. Abhängig von der jeweiligen Verweildauer in Hamburg bietet ein Hauptmieter entsprechend kurz- und längerfristige Mietverhältnisse an - ein zukunftsweisendes Mietkonzept, was von den jungen Akademikern sehr gut angenommen wird. Aber nicht nur die hohe Flexibilität kommt dieser Zielgruppe sehr entgegen. Die außergewöhnlich herrschaftlichen Altbauwohnungen, die Alster-Terrain zur Vermietung anbietet, lassen kaum Wohnwünsche offen. Zu nennen sind beispielsweise die großzügigen, lichtdurchfluteten, hohen Räume, die aufwendigen Stuckdecken das für Altbauwohnungen klassische und edle Fischgrät-Eichenparkett. Dieses sind nur einige Aspekte, die die Herzen von Altbauwohnung Fans höher schlagen lassen.

Alster-Terrain-Immobilien erfreuen sich bei den Studenten

Im beliebten Winterhude bietet Alster-Terrain Zwei-Zimmer-Wohnungen an, die sich insbesondere bei den Studenten großer Beliebtheit erfreuen. Diese Wohnungen bieten neben großen Balkonen mit Blick auf den Stadtpark, Duschbäder und Küchen sowie die beliebten Altbaucharakteristika wie Pitchpine-Dielenböden, hohe Stuckdecken usw. Bereits in den 70er Jahren hat Herr Michael Blachy diese Häuser in Winterhude im Rahmen seiner nachhaltigen und nicht auf kurzfristige Gewinnmaximierung zielenden Anlagestrategie erworben und 20 Jahre später in die Alster-Terrain KG eingelegt. Somit ergänzen diese Häuser optimal das Portfolio der Alster-Terrain Bau- und Grundstücks GmbH, das sich insbesondere darauf konzentriert, schöne Altbauten zu erwerben, entsprechend zu sanieren, auszubauen und/oder umzugestalten, um sie dann schließlich zu vermieten. Wie der Firmenname schon sagt, hat sich Alster-Terrain darauf spezialisiert, das Immobilienmanagement regional auf die noblen und exklusiven Altbauviertel rund um die Außenalster zu konzentrieren. Herr Michael Blachy, Immobilienkaufmann und Hauptgesellschafter der Alster-Terrain Bau- und Grundstücksgesellschaft, ist seit den 70er Jahren im Immobilienbereich rund um die Alster tätig. Aufgrund dieser langjährigen Erfahrungen kennt er sich bestens in diesem Metier, speziell in der Region rund um die Außenalster aus. Diese langjährigen Erfahrungen ermöglichen es ihm letztendlich, die "Sahnestückchen" in dieser weiter an Beliebtheit gewinnenden Region zu erwerben und in den langjährigen und nachhaltig bewirtschafteten Bestand zu übernehmen.

Weitere Information zur Pressemeldung " Alster-Terrain bietet Wohnraum in den begehrtesten Stadtteilen Hamburgs " und zur ALSTER-TERRAIN Bau- und Grundstücks GmbH & Co. KG sind unter:

<https://twitter.com/ALSTERTERRAIN>

und

<https://www.linkedin.com/pub/alster-terrain/ba/847/124>

zu finden.

Pressekontakt

ALSTER-TERRAIN Bau- und Grundstücks GmbH & Co. KG

Frau Sekretärin Lüthi
Herbert-Weichmann-Straße 67
22085 Hamburg

alsterterrain.wordpress.com
mail@alsterterrain.de

Firmenkontakt

ALSTER-TERRAIN Bau- und Grundstücks GmbH & Co. KG

Frau Sekretärin Lüthi
Herbert-Weichmann-Straße 67
22085 Hamburg

alsterterrain.de
mail@alsterterrain.de

Die ALSTER-TERRAIN Bau- und Grundstücks GmbH & Co. KG wurde im Jahre 1972 durch den Immobilienkaufmann Michael Blachy gegründet. Im Laufe der Jahrzehnte wurde ein Portfolio von Gründerzeit- und Jugendstil-Mietshäusern erworben, die überwiegend in den zentrumsnahen Stadtteilen rund um die Hamburger Außenalster belegen sind. Es werden ausschließlich eigene Immobilien verwaltet oder solche, die der Inhaber-Familie gehören.

Anlage: Bild

