Garantiepaket für Hamburger Vermieter

Wie Eigentümer mit Haferkamp Immobilien bei der Vermietung sogar vom Bestellerprinzip profitieren

Voraussichtlich im Juni tritt das am 27. März vom Bundesrat gebilligte Gesetz zum Bestellerprinzip in Kraft demzufolge dann der Vermieter die Maklerprovision zu zahlen hat. Mit dem neuen Garantie-Paket von Haferkamp Immobilien profitieren Vermieter im Raum Hamburg sogar vom Bestellerprinzip und erhalten die dreifache Sicherheit, dass ihre Immobilie langfristig und lückenlos an einen solventen Interessenten vermietet wird. Geschäftsführer Jens-Hendrik Haferkamp erklärt, was im Paket steckt.

"Zwar müssen Vermieter demnächst die Maklerprovision zahlen", so der erfahrene Immobilienexperte, "dafür bekommen sie von Haferkamp jedoch auch viel für ihr Geld." Zusätzlich zum bewährten Full-Service-Paket mit maßgeschneiderten Vermarktungsleistungen können Vermieter ein ausgefeiltes Garantie-Paket hinzubuchen, das ihnen noch mehr planerische und finanzielle Sicherheit bietet: Zunächst bürgt Haferkamp Immobilien für die Solvenz des vermittelten Mieters. Sollte dieser wider Erwarten nicht zahlen, übernimmt das Unternehmen im ersten Jahr die Mietausfälle. "Wenn wir den Vermietungsauftrag binnen 14 Tagen nach einer fristgerechten Kündigung erhalten, garantieren wir eine lückenlose Anschlussvermietung, sofern wir zu den normalen Geschäftszeiten Zugang zu den Räumlichkeiten erhalten", verspricht Jens-Hendrik Haferkamp. Dritter Bestandteil ist eine Mindestmietzeit von 18 Monaten und nur die Daten von Interessenten, die dieser zustimmen, werden an den Vermieter weitergeleitet. "Bisher sind wir im Hamburger Raum der einzige Makler mit einem solchen Angebot."

Eigentümer, die Haferkamp Immobilien mit der Vermietung ihrer Immobilie beauftragen, profitieren von einem umfassenden Rundum-Sorglos-Paket, das nichts dem Zufall überlässt. Von der Mitpreisfindung über die Vermarktung bis hin zum Vertragsabschluss erhalten sie alle Leistungen, die eine zügige, professionelle Immobilienvermittlung gewährleisten. Die nötige Transparenz bringt ein online-einsehbarer Aktivitäten-Report, der tagesaktuell aufzeigt, welche Vermarktungsmaßnahmen umgesetzt werden. Auch die Vertragsgestaltung und der -abschluss sowie ein einwandfreies Übergabeprotokoll übernehmen die Hamburger Profis zuverlässig.

Um Vermieter und Mieter passgenau zusammenzuführen, hat Haferkamp Immobilien zudem ein Matching-Tool entwickelt und seit mehreren Monaten erfolgreich im Einsatz, mit dem die Daten tausender Interessenten und Anbieter verwaltet und abgeglichen werden. "Für beide Vertragspartner beste Voraussetzungen, schnell fündig zu werden", so Jens-Hendrik Haferkamp.

Die Vermietungsleistungen richten sich sowohl an private Eigentümer als auch an Investoren und Hausverwaltungen, die zwischen drei verschiedenen, auf das jeweilige Komfort- und Sicherheitsbedürfnis abgestimmten Leistungspaketen wählen können. Details zum Full-Service- und zum Garantie-Paket für private Eigentümer sowie zum Profi-Paket für gewerbliche Vermieter sind auf www.haferkamp-miete.de erhältlich.

Aktuelle Angebote, ausführliche Informationen zum Hamburger Immobilienmakler sowie zu weiteren Themen wie beispielsweise Neubauprojekte Hamburg , Wohnung mieten Hamburg , Büro mieten Hamburg u.v.m. sind unter http://www.haferkamp-immobilien.de zu finden.

Pressekontakt

wavepoint GmbH & Co. KG

Frau Claudia Proske
Münsters Gäßchen 16
51375 Leverkusen

wavepoint.de
info@wavepoint.de

Firmenkontakt

Haferkamp Immobilien GmbH

Herr Jens-Hendrik Haferkamp
Bremer Str. 181
21073 Hamburg

haferkamp-immobilien.de
info@haferkamp-immobilien.de

Seit fast 50 Jahren steht Haferkamp Immobilien in der Metropolregion Hamburg für Immobilien-Dienstleistungen auf höchstem Niveau. Die mehr als 40 Mitarbeiter verfügen über fundiertes Fachwissen, umfangreiche Qualifikationen und langjährige Praxiserfahrung mit allen Anforderungen und Fragestellungen von Käufern und Verkäufern, Investoren, Mietern und Vermietern. Spezialisiert auf das gesamte Hamburger Stadtgebiet und den Landkreis Harburg ist Haferkamp Immobilien der renommierte Experte für den Verkauf, die Vermietung sowie die Bewertung von Anlage-, Gewerbe- und Wohnimmobilien und unterstützt Auftraggeber von der marktgerechten Preisfindung und professionellen Vermarktung über die kompetente Beratung bis hin zur bankenunabhängigen Finanzierungsberatung. Vom Deutschen Institut für Service-Qualität als "Bester Immobilienmakler in Hamburg" ausgezeichnet, profitieren Kunden von hervorragendem Service und optimaler Qualität bei allen Immobiliengeschäften.