Beim Immobilienverkauf auf der sicheren Seite

Immonavigator

Wer sich für das beginnende Frühjahr vorgenommen hat, seine Immobilie zu verkaufen, hat eine gute Zeit erwischt. Auf www.Immonavigator.de finden Verkäufer zündende Ideen für einen erfolgreichen Verkauf. Gerade jetzt nach dem Winter kommt bei vielen die Lust auf, sich etwas Eigenes zuzulegen, ein Stück Land, auf dem man seine Träume verwirklicht. Die Zinsen sind günstig wie kaum je, Kredite mit niedrigen Zinsraten locken allerorten.

Aber niemand möchte sein Eigentum, in das er vielleicht über Jahre hinweg viel investiert hat, unter Wert verkaufen. Können Hauseigentümer den exakten Wert Ihres Grundstücks tatsächlich selbst ermitteln?

Obwohl vielleicht der Wert der Nachbarimmobilie bekannt ist, kann der der eigenen Immobilie erheblich von diesem abweichen. Damit unter Umständen kein Geld verschenkt oder andernfalls nicht zu lange auf einen Käufer gewartet werden muss, ist es bei der Tragweite der Entscheidung wirklich ratsam, sich kompetent beraten zu lassen. Wie praktisch, wenn die Beratung aus einer Hand kommt.

Das relativ junge Portal www.Immonavigator.de bietet für den Verkauf der eigenen Immobilie einen optimalen Service. Hier bündeln erfahrene Makler ihre Kompetenzen, die Verkäufern zugutekommen.

Egal, ob jemand erstmals verkaufen will, oder schon erfahren ist, eine umfassende Beratung schadet nie. Diese bekommen Immobilienverkäufer bei www.Immonavigator.de kostenfrei. Selbst bei komplizierten Angelegenheiten, beispielsweise im Falle einer Scheidung oder Erbschaft berät das versierte Team persönlich, unabhängig und diskret. Es empfiehlt den passenden Makler, dessen Qualifikationen geprüft sind. Wichtig ist dabei vor allem, dass er über Erfahrung im Verkauf vor Ort verfügt, also mit Lage und Art der Immobilie bestens vertraut ist.

Der erfolgreiche Verkauf einer Immobilie hängt maßgeblich davon ab, dass keine Fehler gemacht werden. Oft ist das Dickicht von Regeln und möglichen Fallen schwer durchschaubar. Deshalb erhalten Verkäufer von www.Immonavigator.de einen individuellen Komplettservice. Ein Beispiel ist der seit 2014 geforderte Energieausweis. Nach der neuen Energie-Einspar-Verordnung (EnEV 2014) müssen Verkäufer potentiellen Käufern den Energieausweis unaufgefordert, bereits bei der Besichtigung, vorlegen.

Wird der korrekte Energieausweis nicht spätestens zum Verkauf der Immobilie an den Käufer übergeben, drohen Bußgelder bis zu 15.000 Euro. Deshalb erstellt der von www.Immonavigator.de empfohlene Immobilienmakler kostenfrei einen Energieausweis und Verkäufer sind die Sorge los.

Fragen zum Verkauf der Immobilie werden kostenfrei unter 0800 22 666 99 beantwortet. Die Beratung ist sehr persönlich und stets vertraulich.

Der besondere Service von www.Immonavigator.de ist das bundesweite Netz erfahrener Makler. Über die Maklersuche findet jeder Verkäufer zu einem erfahrenen und kompetenten Makler aus seiner Region. Auch das ist kostenfrei und verpflichtet zu keiner Auftragserteilung. Die Anfrage wird über das Formular auf www.Immonavigator.de gestartet. Innerhalb von 48 Stunden werden die Kontaktdaten eines Maklers mitgeteilt.

Pressekontakt

Journalistin Gabriele A. Prodöhl

Frau Gabriele A. Prodöhl
Randowweg 2
17328 Penkun

publicEffect.com
Gabriele.A.Prodoehl@publicEffect.com

Firmenkontakt

Immonavigator

Herr Frank Fischer
Gartenstr. 40
73033 Göppingen

immonavigator.de
Info@immonavigator.de

Die Firma Immonavigator bietet dem Immobilienverkäufer einen optimalen Service für den Verkauf der eigenen Immobilie. Kompetente Ansprechpartner stehen bei allen Fragen rund um den Verkauf von Immobilien zur Verfügung: Immobilienpreise, Grundstückspreise, Quadratmeterpreise, Bodenrichtwerte, Unterstützung bei der Immobilienbewertung oder eine Makler-Empfehlung.

Anlage: Bild