IMMOVARIA GmbH, vertreten durch ihren Geschäftsführer Sven Langbein, übergibt denkmalgeschütztes 9-Familien-Wohnhaus in der Prager Straße an die neuen Eigentümer

Nach ca. elfmonatiger Bauzeit war es soweit: insgesamt neun Wohneinheiten in der Prager Straße konnten an die Käufer übergeben werden.

So verfügen alle Wohnungen über Balkone; die Wohnung im Dachgeschoss über eine ansprechende große Loggia. Balkone sowie Loggia wurden mit hochwertigen Teakholz-Belägen ausgestattet. Zudem verfügen alle Wohnungen über Fußbodenheizung, hochwertige Parkettböden und eine Videoüberwachungsanlage.

Ein besonderes Augenmerk wurde bei der Sanierung des Objekts auf die Ausgestaltung der Badezimmer gelegt. Hochwertige Keramik und Armaturen, Handtuchheizkörper, Echtglas-Duschen mit zentralem Bodenablauf und Designer-Unterbauschränke runden das Bild einer Wohlfühloase ab.

Der kleine Innenhof des Anwesens wurde überwiegend begrünt und mit einer stilvollen steinernen Sitzgruppe ausgestattet.

Aufgrund der ansprechenden Lage und besonderen Ausstattung des Gebäudes war es nicht verwunderlich, dass sich gleich nach erfolgter Abnahme Mieter in ausreichender Anzahl fanden, die für die Wohnungen eine Kaltmiete zwischen EUR 6,00 und EUR 6,50 pro qm Wohnfläche bezahlen.

IMMOVARIA GmbH geht davon aus, dass sich das Objekt langfristig auf dem Leipziger Immobilien- und Mietermarkt durchsetzen wird.

Pressekontakt

I M M O V A R I A GmbH

Herr S. Langbein
Stephanstrasse 6a
90478 Nürnberg

immovaria.net
kontakt@immovaria.net

Firmenkontakt

I M M O V A R I A GmbH

Herr S. Langbein
Stephanstrasse 6a
90478 Nürnberg

immovaria.net
kontakt@immovaria.net

IMMOVARIA GMBH - Wir machen Häuser
Vertrauen ist die Basis von allem.

Vertrauen wird durch Glaubwürdigkeit, Verlässlichkeit und Authentizität begründet.

IMMOVARIA GmbH hat sich auf die Revitalisierung und Sanierung von hochwertigen Immobilien an nachhaltigen Standorten spezialisiert. In den zurückliegenden Geschäftsjahren haben wir uns als kompetenter und verlässlicher Partner im Bereich der Sanierung denkmalgeschützter Immobilien erwiesen.

Umfassende Standortanalysen, unsere jahrelange Erfahrung im Umgang mit denkmalgeschützten Gebäuden sowie eine enge und konstruktive Zusammenarbeit mit unseren Kunden und Geschäftspartnern lassen uns stetig wachsen. Die gesamte Bauausführung wird vom TÜV Rheinland als baubegleitende Maßnahme überwacht, damit der Qualitätsstandart, den unsere Kunden von uns erwarten dürfen, eingehalten wird. Gutachter des TÜV Rheinland sind während der gesamten Sanierung gemeinsam mit unseren Architekten, Bauleitern und Handwerkern vor Ort - für unsere Kunden ein unverzichtbares Sicherheitsmerkmal.

Unsere Philosophie beruht auf der Verbindung von klassischen und modernen Werten, von der Projektierung bis zum Einzug der künftigen Bewohner.

Den Kunden und Geschäftspartnern der IMMOVARIA GmbH steht ein in allen Themenbereichen kompetentes Team mit jahrelanger Erfahrung beratend zur Seite.

Anlage: Bild