Konfliktfreie Grenzbebauung mit Exklusiv-Garagen

Weitsicht

"Nach mir die Sintflut!" ist ein kurzsichtiger Spruch. www.Exklusiv-Garagen.de rät, einem potentiellen Konflikt vorzubeugen, auch wenn ein Eigentümerwechsel erst Jahrzehnte später stattfindet. Ein anderer Nachbar genügt bereits, um einen Grenzkonflikt auszulösen. [1] Es ist auch rücksichtslos, ein Fallrohr mit oberirdischem Ablauf so anzubringen, dass die Garagenzufahrt des Nachbarn überspült wird. Und ein Vordach so zu bauen, dass es auf dem Garagendach des Nachbarn aufliegt, ist erst recht untragbar. Was passiert, wenn selbige abgerissen werden soll? Auch fünf Zentimeter Überbau sind fünf Zentimeter zu viel. Wenn sich dann noch die Baubehörde stur stellt und abwiegelnde Kommentare in der Zeitung stehen, dann bekommt das Ganze zweifelsfrei ein Geschmäckle.

Konfliktpotential bei Grenzbebauung
Ideal sind Nachbarn, deren Zaun man beim Blick aus dem Fenster in zweihundert Metern Entfernung sieht. Doch die eng bebauten Dörfer und Städte in der BRD erinnern abgesehen von den wenigen Streusiedlungen an Massentierhaltungen mit allen entsprechenden negativen sozialen Folgen. Vierhundert Quadratmeter große Grundstücke offenbaren selbst dem kurzsichtigen Nachbarn einen Blick auf den Küchentisch. Wundert es noch, wenn die Gardinen immer dicker werden und die Rolläden heruntergelassen werden, sobald es dämmert und im Haus Licht eingeschaltet wird? Den wenigsten Menschen ist bewußt, dass es woanders völlig normal ist, sicheren Abstand zu wahren. Da sind Gardinen nur Staubfänger, welche die Stromrechnung in die Höhe treiben. Idealerweise einigen sich zwei Nachbarn, ihre aneinanderstehenden Einzelgaragen oder Doppelgaragen beide von Exklusiv-Garagen planen zu lassen. Dann stimmt die Optik und Grenzkonflikte wegen der Grenzbebauung sind unwahrscheinlich. Sobald unterschiedliche Bauwerke aneinandergrenzen oder gar Aufschüttungen oder Aushebungen erfolgen, entstehen Konflikte, die sich irgendwann entladen. Dabei kann es sich durchaus um Stellvertreterkriege handeln, bei denen es in Wirklichkeit um ganz etwas anderes geht. Niemand ist Hellseher oder Prophet, um zu wissen, was in dreißig oder fünfzig Jahre geschieht. Es beginnt mit Groll und Sticheleien, bis der Konflikt beim Bauamt, beim Landratsamt oder vor dem Amtsgericht endet. Die Nachwehen durch eine vergiftete Atmosphäre sind garantiert.

Maximaler Nutzen für Exklusiv-Garagen
Angesichts solcher Geschehnisse sind ausreichend große Grundstücke ein Privileg. Aber auch aus bauphysikalischer Sicht sind freistehende Garagen zu begrüßen. Vor dem ersten Weltkrieg wurden ohne finanzielle Verrenkungen noch Bauwerke errichtet, die dem Wetter entsprechen, das in Deutschland vorherrscht. Zu berücksichtigen sind wechselnde Temperaturen, Niederschläge und feuchte Luft. Seit 1914 sparen sich viele Bauherren kaputt. Kann die Sonne ein Gebäude bescheinen, dann nimmt es Wärme auf, trocknet und isoliert bestens. Nasse Außenwände sind die Ursache für Schimmel an den Innenwänden. Wie wird das im Jahr 2014 erreicht? Durch Dämmstoffe, welche die Sonnenwärme nicht bis zu den Außenwänden durchlassen. Unwirtschaftlich ist der widerliche Dämmstoffwahnsinn obendrein. Die gleiche Bauphysik gilt auch für Exklusiv-Garagen. Werden sie erwärmt, dann verdunstet die Nässe in der Garage und entweicht durch die schmale Ritzen rund um das Garagendach ins Freie. Das Garageninnere trocknet ausreichend schnell. Kompetente Beratung erfahren Bauherren und Investoren durch einen Fachberater von www.Exklusiv-Garagen.de , erreichbar über die kostenfreie Servicenummer 0800 785 3785.

Quellen:
[1] www.tinyurl.com/Grenzbebauung-Vordach
www.Exklusiv-Garagen.de/garagendesigner.htm | www.Exklusiv-Garagen.de/promovideo_exklusiv.html | www.Exklusiv-Garagen.de/bilder_einzelgaragen.htm
Dieser Pressetext ist mit Quellenangabe frei verwendbar, wenn der Text unverändert und vollständig enthalten ist. Es werden keine Lizenzbeträge beansprucht.
http://de.wikipedia.org/wiki/Leistungsschutzrecht_für_Presseverleger

Pressekontakt

publicEffect

Herr Hans Kolpak
Kloschwitzer Allee 6
08538 Weischlitz

Fertiggaragen.be
Hans.Kolpak@Fertiggaragen.be

Firmenkontakt

Exklusiv-Garagen

Herr Werner Diestelkamp
Schloßstr. 4
32108 Bad Salzuflen

exklusiv-garagen.de
Info@exklusiv-garagen.de

Konsequentes Qualitätsmanagement und Teamgeist, Kundenorientierung und aktuelle servergestützte Informationstechnologie formen den Hersteller Exklusiv-Garagen aus Bad Salzuflen zu einem Unternehmen, das gezielt, offen und kompetent auf Kundenwünsche, Visionen und Vorstellungen für Fertiggaragen eingeht. Der Hersteller schafft innovative Architektur auch für Garagen und unterstreicht damit einen führenden Anspruch im Garagenbau. www.Exklusiv-Garagen.de bietet trockene Stellplätze für Kraftfahrzeuge an. Die Fertiggaragen sind gut belüftet und selbst bei Frost und Hitze genau für diesen Zweck optimiert.

Anlage: Bild