Top-Makler-Services in Langenfeld und Umgebung

Immobilienexperte Dirk Küppers über das umfassende Leistungsspektrum von top-conception

Der Verkauf von Immobilien erfordert nicht nur umfassende Branchen- und Fachkenntnisse, sondern auch zielgerichtete Maßnahmen für eine optimale Bewerbung am Markt. Dirk Küppers und sein Team von top-conception verstehen sich als Verkäufermakler und bieten ihren Kunden eine breite Angebotspalette für ein erfolgreiches Immobiliengeschäft.

"Das derzeit niedrige Kreditzinsniveau sorgt für eine steigende Nachfrage nach Immobilien. Wegen extrem hoher Immobilienpreise in Köln und Düsseldorf suchen immer mehr Interessierte in Langenfeld, Monheim und der Umgebung nach Häusern und Wohnungen", weiß der erfahrene Immobilienprofi. Wer seine Immobilie verkaufen möchte, profitiert vom breiten Leistungsspektrum des erfahrenen Maklers und seines Teams. Am Anfang eines erfolgreichen Immobilienverkaufs steht eine detaillierte Marktanalyse sowie ausführliche Bewertung, anhand derer ein realistischer Verkaufspreis ermittelt werden kann. "Wird der Verkaufspreis zu hoch angesetzt, fühlen sich potentielle Käufer unter Umständen abgeschreckt, ein zu niedriger Preis zieht hingegen finanzielle Einbußen nach sich", erklärt der versierte Immobilienmakler.

Nach einer fundierten Wertermittlung nutzen Dirk Küppers und seine Mitarbeiter ein ausgefeiltes Marketingkonzept zur erfolgreichen Bewerbung der Immobilie am Markt: Neben der Gestaltung hochwertiger Exposés und virtueller 360°-Rundgänge gehören auch die Schaltung von Anzeigen in Print- und Online-Medien sowie die Erstellung attraktiver Verkaufsschilder zum umfassenden Servicespektrum der top-conception. Leerstehende Objekte werden mit dem so genannten "Homestaging" optisch aufgewertet und ihre Verkaufschancen somit erheblich gesteigert. Der zweite Schwerpunkt der top-conception liegt in der Lösung schwieriger Immobilienprobleme - zum Beispiel im erbbaurechtlichen und baurechtlichen Bereich, bei anderen Übertragungsproblemen sowie in der Sicherung von Immobilienvermögen in wirtschaftlich sensiblen Zeiten.

Dirk Küppers und sein Team tragen der wachsenden Nachfrage bei top-conception auch in ihren Räumlichkeiten Rechnung: "Damit sich unsere Kunden bei uns so wohl wie möglich fühlen, haben wir unsere Büroräume vor kurzem renoviert und modernisiert", so der Immobilienexperte.

Details zum erfolgreichen Immobilienmakler Hilden , zu Immobilienmakler Langenfeld , Immobilienmakler Monheim und vielem mehr sind auf http://www.top-conception.de zu finden.

Pressekontakt

wavepoint GmbH & Co. KG

Herr Sascha Tiebel
Münsters Gäßchen 16
51375 Leverkusen

wavepoint.de
info@wavepoint.de

Firmenkontakt

Dirk Küppers Immobilien top-conception

Herr Dirk Küppers
Richrather Str. 195
40723 Hilden

top-conception.de
info@top-conception.de

Die Tätigkeitsschwerpunkte der top-conception liegen in den Bereichen der Immobilienberatung und -vermittlung. Beim klassischen Immobilien-Maklergeschäft liegt der Schwerpunkt des Unternehmens auf der wohnwirtschaftlichen Immobilienvermittlung. Das erfahrene Team erstellt auf Basis einer umfangreichen Bewertung und Analyse einer Immobilie ein individuelles Verkaufskonzept für das Objekt. Dirk Küppers ist staatlich geprüfter Betriebswirt Wohnungswirtschaft und Realkredit sowie Kaufmann der Grundstücks- und Wohnungswirtschaft. Außerdem ist er Immobiliengutachter für Verkehrswerte und Ausbilder. Das Hauptarbeitsgebiet der top-conception umfasst Monheim, Langenfeld, Hilden und den Süden Düsseldorfs.