



Deutschland investiert in Immobilien

Falc Immobilien beobachtet weiterhin starke Nachfrage bei Kapitalanlegern

Die Nachfrage auf dem deutschen Immobilienmarkt ist weiterhin ungebrochen hoch. Auch bei Investoren sind Wohn- und Gewerbeimmobilien äußerst begehrt, und sie nutzen die derzeit günstigen Rahmenbedingungen für den Erwerb lukrativer Kapitalanlagen. Andreas Laarmann, Geschäftsführer von Falc Immobilien, über das starke Interesse nationaler und internationaler Investoren.

Wie sehen die aktuellen Entwicklungen in Bezug auf Investmentimmobilien aus?

"Der deutsche Immobilienmarkt ist auch für Investoren nach wie vor äußerst interessant, wie die zahlreichen Anfragen bei Falc Immobilien zeigen. Besonders Wohnimmobilien, aber auch Gewerbeimmobilien werden stark nachgefragt, und ich rechne damit, dass sich dieser Trend weiter fortsetzt."

Gibt es objektbezogene oder regionale Schwerpunkte?

"Vor allem Wohnimmobilien stehen im Fokus der Investoren. Diese Tendenz beobachten wir sowohl in den deutschen Metropolen als auch in den wirtschaftsstarken Regionen und Sekundärstädten. Ferienimmobilien zur Weitervermietung, an der Ostsee und in ganz Deutschland, stehen derzeit hoch im Kurs bei unseren Kunden."

Und was zeigt der Blick über die deutschen Grenzen hinaus?

"Immobilien waren am krisensicheren deutschen Immobilienmarkt schon immer auch bei ausländischen Anlegern sehr gefragt. Das ist nach wie vor so, wobei aufgrund bestehender und geplanter deutscher Gesetzesänderungen wie beispielsweise dem Energieausweis erhöhter Beratungsbedarf herrscht. In intensiven Gesprächen gilt es deshalb, auch ausländische Investoren von Sanierungskonzepten zu überzeugen und ihnen die Vorteile einer energetischen Modernisierung sowie die zur Verfügung stehenden Fördermöglichkeiten aufzuzeigen."

Rentable Kapitalanlagen sowie weitere Informationen beispielsweise auch zu Franchise Immobilien , Ferienhaus Deutschland kaufen oder Ferienwohnung Ostsee kaufen sind unter <http://www.falcimmo.de> erhältlich.

Pressekontakt

wavepoint e.K.

Herr Sascha Tiebel
Münsters Gäßchen 16
51375 Leverkusen

wavepoint.de
info@wavepoint.de

Firmenkontakt

Falc Immobilien GmbH & Co. KG

Herr Andreas Laarmann
Kirchstraße 1
53797 Lohmar

falcimmo.de
mail@falcimmo.de

Als bundesweit agierendes Immobilienunternehmen mit innovativem Lizenzsystem tritt Falc Immobilien breit gefächert am krisensicheren deutschen Immobilienmarkt auf. Neben dem Verkauf und der Vermietung gehört ebenfalls die Verwaltung von privaten und gewerblichen Objekten zu den Haupttätigkeitsfeldern.