Denkmalschutz Immobilien in Leipzig

Eine gute Chance für Kapitalanleger

Bei repräsentativen Umfragen seriöser Meinungsforschungsinstitute hat Leipzig in Sachen Beliebtheit die Nase vorn. Die dynamische, junge und wirtschaftlich blühende Großstadt begeistert Neubürger durch hohe Lebensqualität und gute Verdienstmöglichkeiten. Anders als in vielen anderen deutschen Städten ziehen mehr Menschen nach Leipzig als dass sie abwandern. Laut Prognosen aus der Immobilienwirtschaft wird die Attraktivität von Leipzig in Zukunft weiter steigen.

Exklusiver Wohnraum in optisch ansprechenden Gebäuden, die unter Denkmalschutz stehen, ist derzeit sehr gefragt. In Sachen Sanierung hat sich in Leipzig viel getan, viele Gebäude, von privaten Mehrfamilienhäusern bis zu ehemaligen Industrieanlagen und in Wohneigentum umgebauten Gewerbeimmobilien, stehen unter Denkmalschutz. Zudem punktet die schöne Stadt mit herrlichen Grünanlagen, einer sehr guten Infrastruktur, sowie Sauberkeit und Sicherheit.

Als beliebte und aufstrebende Großstadt hat Leipzig enormes Zukunftspotential. Das wissen junge Familien ebenso zu schätzen wie gutverdienende Singles und Senioren. Der Mix aus Traditionsbewusstsein und Wirtschaftswachstum machen Leipzig für alle Generationen und die verschiedensten Lebensentwürfe zu etwas Besonderem. Das Image der Stadt ist erheblich gestiegen, was sich positiv auf den Zuzug nach Leipzig auswirkt. Entsprechend zugenommen hat die Nachfrage nach Wohnraum in besonders begehrten Lagen, die diesem Image entsprechen. Das Wohnen in zeitgemäß sanierten Denkmalschutz Immobilien liegt im Trend.

Das Flairpotential, in einer unter Denkmalschutz stehenden, kulturhistorisch bedeutsamen Immobilie zu wohnen, ist in Leipzig stark ausgeprägt. Gleichzeitig liegen die Preise für denkmalgeschützte Immobilien in der Universitätsstadt bislang unter denen vieler anderer deutscher Großstädte. In Leipzig eine Denkmalschutz Immobilie zu erwerben, ist daher für Kapitalanleger derzeit besonders reizvoll. Außerdem stellen Denkmalschutz Immobilien aufgrund der Denkmal-Afa eine der letzten Steuersparmodelle dar. Ansehnliche Renditen durch sichere Mieteinnahmen in einer Stadt mit Zukunft runden die Attraktivität von Leipzig für Kapitalanleger ab. Aktuelle Immobilienangebote finden Investoren auf der Webseite http://www.wi-unternehmensgruppe.de/denkmal-immobilien/denkmalimmobilien-leipzig.html

Pressekontakt

Wi-Unternehmensgruppe

Herr Waldemar Wiora
Zum Rosenmorgen 1a
35043 Marburg

wi-unternehmensgruppe.de
presse@wi-unternehmensgruppe.de

Firmenkontakt

Wi-Unternehmensgruppe

Herr Waldemar Wiora
Zum Rosenmorgen 1a
35043 Marburg

wi-unternehmensgruppe.de
info@wi-unternehmensgruppe.de

Seit über 15 Jahren ist die WI-Unternehmensgruppe auf den Vertrieb denkmalgeschützter Wohnimmobilien insbesondere in Premium-Lagen spezialisiert. Das Team um Geschäftsführer Waldemar Wiora engagiert sich seit vielen Jahren auf dem Leipziger Immobilienmarkt und selektiert sorgfältig die ins eigene Portfolio integrierten Denkmalschutz Immobilien, wobei großen Wert auf eine ganzheitliche Beratung, eine individuelle Betreuung sowie eine professionelle Kaufabwicklung gelegt wird.