Äußerst positive Erfahrungen mit einem Modulbau

(Mynewsdesk) Innerhalb von nur acht Wochen errichtete Algeco im Auftrag der Stadt Olching eine 1.250 Quadratmeter große Kindertageseinrichtung Die Stadt Olching, rund 20 Kilometer westlich von München gelegen, wächst seit Jahren. Bezahlbare Mieten und finanzierbare Neubauten locken vor allem junge Familien aus der Münchener Stadtmitte ins Umland. Die Folge: Der Bedarf an Betreuungsplätzen für Kinder nimmt deutlich zu. Die Stadt Olching entschied sich, mit einem Modulbau auf die gestiegene Nachfrage zu reagieren. Nach einer ordentlichen Ausschreibung erhielt der Modulbauspezialist Algeco den Auftrag, das Kinderhaus in Zusammenarbeit mit den städtischen Architekten zu realisieren.

?Wir mussten kurzfristig neue Betreuungsplätze für Kinder schaffen und haben uns daher für einen Modulbau entschieden", erläutert Olchings Bürgermeister Andreas Magg. ?Für den Modulbau sprach vor allem die schnelle Realisierungszeit im Vergleich zur Bauzeit für ein konventionelles Gebäude. Bei der Betrachtung der Gesamtkosten hat der Modulbau nun auch noch deutlich günstiger abgeschlossen. Die Erfahrungen mit dem neuen Kinderhaus während der Bauphase und der ersten Betriebsmonate sind äußerst positiv."

Algeco   errichtete das Kinderhaus innerhalb von nur acht Wochen. Abstriche im Hinblick auf Qualität, Architektur und das raumpädagogische Konzept musste die Stadt nicht machen. Zudem bleibt sie flexibel. ?Es ist jederzeit schnell und einfach möglich, an- oder umzubauen oder auch die Innenaufteilung im Gebäude zu ändern?, sagt Algeco-Projektleiter Friedhelm Funk.

Die vom Bayerischen Roten Kreuz betriebene Kindertageseinrichtung trägt den Namen Nautilus (griechisch: Segler) ? wie viele Schiffe und im Meer lebende Weichtiere. In ihrem Entwurf hat Architektin Heidrun Schmitt vom Bauamt Olching das Leitthema Wasser mit zahlreichen Bezügen betont. So spiegeln in der Fassade blaue Cembrit-Platten das nasse Element wider, während das mit der Zeit ergrauende Lärchenholz das Treibholz symbolisiert. Überdies greifen zahlreiche Einrichtungselemente und die Farbgestaltung im Innern des Gebäudes die Verbindung zum Wasser auf.

Behagliches Raumgefühl

Das zweistöckige Gebäude bietet Platz für sechs Gruppen mit insgesamt 100 Kindern. Es besteht aus 82 Modulen, die zu einer 1.250 Quadratmeter großen Einheit mit fünf Gruppenräumen verschmolzen sind. Große Fensterfronten sorgen für helle Räume, die sich mit ihren freundlichen Linoleum-Fußbodenbelägen farblich an das Leitthema Wasser anpassen und ein behagliches Raumgefühl vermitteln. Überdies zeichnet sich der Modulbau durch breite Flure aus sowie durch ein lichtdurchflutetes, kindgerechtes Treppenhaus mit einem zweiten Handlauf, niedrigeren Stufenhöhen und rutschfesten Fliesen. Die sanitären Einrichtungen sind ebenfalls kindgemäß und barrierefrei.

Das Gebäude entspricht aber nicht nur den Richtlinien für Kindergärten, sondern auch der gültigen Wärmeschutz- und Energiesparverordnung (EnEV)). Es ist ferner mit einer internen Brandmeldeanlage ausgestattet, und die Wände und Decken der Flur- und Treppenhausmodule sind für die Feuerwiderstandsklasse F30 ausgelegt. Zur weiteren Ausstattung zählen ein kindergartengenormter Aufzug, eine Kinderwagengarage, eine Zubereitungsküche, eine Turnhalle, verstärkte Wände für Kletterwände und verstärkte Decken für Schaukeln sowie ein Laubengang, der auch als Spielfläche bei schlechtem Wetter dienen kann.

Kompetenz im Kindergartenbau

Auf Algeco und seine Kompetenz im Bereich modulare Raumlösungen ist die Olchinger Bauverwaltung per Internet-Recherche aufmerksam geworden. Denn mit der Erweiterung der Kölner Kita MyDagis (?Mein Kindergarten?) hatte das Kehler Unternehmen wieder einmal bewiesen, dass Modulbauten in puncto Architektur und Innenraumgestaltung höchsten Ansprüchen genügen können.

Weitere Informationen unter www.algeco.de .

Diese Pressemitteilung wurde via Mynewsdesk versendet. Weitere Informationen finden Sie im Algeco GmbH .

Shortlink zu dieser Pressemitteilung:
http://shortpr.com/phxl3j

Permanentlink zu dieser Pressemitteilung:
http://www.themenportal.de/wohnen-bauen/aeusserst-positive-erfahrungen-mit-einem-modulbau-64770

Pressekontakt

-

Dina Wollnik
Siemensstraße 17
77694 Kehl

d.wollnik@ask-marketing.de

Firmenkontakt

-

Dina Wollnik
Siemensstraße 17
77694 Kehl

shortpr.com/phxl3j
d.wollnik@ask-marketing.de

Die Firma Algeco mit Sitz in Kehl ist Marktführer bei modularen RaumlösungenÂ für nahezu jeden Einsatzbereich: Büro-, Bank-, Kindergarten-, Schul-, Â Ausstellungs- oder Wohneinheiten. Neben Mietsystemen bietet AlgecoÂ Modulbauten, eine interessante Alternative zum Festbau. Das Programm reichtÂ von funktionalen, kostengünstigen Raumelementen bis hin zu premium- undÂ designorientierten Lösungen.Â Mit dem 360° Service-Konzept wird jeder Projektfortschritt von der Beratung undÂ Planung über die Lieferung und Montage bis zur schlüsselfertigen ÜbergabeÂ professionell vom Algeco-Expertenteam begleitet. Vierzehn StandorteÂ bundesweit, ein eigener Fuhrpark und ein Spezialistennetzwerk garantierenÂ Kundennähe und guten Service.Â Die deutsche Algeco GmbH ist eingebunden in die Algeco Scotsman-Gruppe,Â einem weltweit führenden Serviceanbieter und Experten für modulareÂ Raumsysteme, sichere Lagerlösungen und mobile Personalunterkünfte. DieÂ Gruppe ist Marktführer und Komplett-Baudienstleister im Bereich mobilerÂ Raumlösungen. Sie ist bereits seit mehr als 50 Jahren am Markt präsent undÂ verfügt mit über 300.000 Raumeinheiten über die größte Flotte weltweit.Â