



## Bezahlbares Wohnen ist keine Selbstverständlichkeit

Bezahlbares Wohnen ist keine Selbstverständlichkeit<br /><br />Bayerische Wohnungsunternehmen fordern neuen Blick auf die Branche<br />Mehr als 350 Delegierte von sozial orientierten Wohnungsunternehmen kamen am 14. Mai zum Verbandstag des VdW Bayern nach Berchtesgaden. Die Verbandsmitglieder bewirtschaften rund 520.000 Wohnungen. Hauptthema war die Zukunft des bezahlbaren Wohnens im Freistaat. 'Wer wirklich für bezahlbares Wohnen sorgen will, muss wieder lernen in längeren Zeiträumen zu denken und nicht in Anlagenotständen', sagte Verbandsdirektor Xaver Kroner.<br />Kroner appellierte an die politischen Entscheider, Wohnungsbestände nicht als Probleme wie 'Klimakiller' oder 'demografische Fallen' wahrzunehmen. Das Gegenteil sei der Fall. In den Wohnungen der Verbandsmitglieder würden die Menschen gerne, unfallfrei und glücklich leben. Und das zu einer Durchschnittsmiete von 5,38 Euro pro Quadratmeter.<br />'Bezahlbares Wohnen ist keine Selbstverständlichkeit', betonte der Verbandschef. Durch Mietpreisbremsen oder regelmäßige Verschärfungen der Energieeinsparverordnung würden keine neuen Wohnungen geschaffen. Bezahlbares Wohnen erfordere vielmehr ein Miteinander von Wohnungswirtschaft, Politik, Kapitalgebern und Wohnungsnutzern.<br />In ihrer Entschließung fordern die Verbandsmitglieder, die Baustandards nicht weiter zu verschärfen und eine Baukostensenkungskommission auf Bundes- und Länderebene einzuführen. Bei der Energiewende möchte die Wohnungswirtschaft nicht länger nur als CO2-Emittent wahrgenommen werden. Die Branche hätte vielmehr ein großes Potenzial bei der dezentralen Energieversorgung, das mehr Unterstützung erfordert.<br />Diese und weitere Pressemitteilungen sowie druckfähiges Bildmaterial finden Sie unter <http://www.vdwbayern.de/presse> .<br />Im VdW Bayern sind 458 sozialorientierte bayerische Wohnungsunternehmen zusammengeschlossen - darunter 333 Wohnungsgenossenschaften und 888 kommunale Wohnungsunternehmen. Die Mitgliedsunternehmen verwalten rund 520.000 Wohnungen.<br /><br />VdW Bayern (Verband bayerischer Wohnungsunternehmen)<br />Tobias Straubinger<br />Stollbergstraße 7<br />80539 München<br />(089) 29 00 20-305<br />tobias.straubinger@vdwbayern.de<br /> www.vdwbayern.de <br />ComMenDo Agentur für Unternehmenskommunikation GmbH<br />Timm Leibfried<br />Hofer Straße 1<br />81737 München<br />(089) 67 91 72-0<br /> timm.leibfried@commendo.de <br /> www.commendo.de <br />

## Pressekontakt

VdW Bayern

80539 München

## Firmenkontakt

VdW Bayern

80539 München

Im VdW Bayern sind 454 sozialorientierte bayerische Wohnungsunternehmen zusammengeschlossen ? darunter 329 Wohnungsgenossenschaften und 88 kommunale Wohnungsunternehmen. Die Mitgliedsunternehmen verwalten rund 530.000 Wohnungen, in denen ein Fünftel aller bayerischen Mieter wohnen.