



Bundesgerichtshof zum Bearbeitungsentgelt bei Privatkrediten

Bundesgerichtshof zum Bearbeitungsentgelt bei Privatkrediten
Urteil betrifft auch viele Immobilienkäufer
Der Bundesgerichtshof hat sich in einem Urteil zum Bearbeitungsentgelt bei Privatkrediten geäußert. Vorausgegangen waren verschiedene bei Oberlandesgerichten anhängige Klagen, die sich mit dem Sachverhalt beschäftigten. Der Bundesgerichtshof hat sich klar geäußert, dass Regelungen in den AGB verschiedener Banken, die ein Bearbeitungsentgelt für Privatkredite vorsehen, unwirksam sind. Der Bundesgerichtshof sieht in der Bearbeitungsgebühr eine unangemessene Benachteiligung der Kreditnehmer nach dem Gebot von Treu und Glauben. Die Kosten der Bearbeitung werden durch die laufzeitabhängigen Zinsen abgedeckt.
Wer einen Privatkredit mit einer Bearbeitungsgebühr abgeschlossen hat und die Kreditbearbeitungsgebühr zurückfordert, muss dies individuell bei seinem Kreditinstitut tun. Für die Rückforderung finden sich bereits Musterbriefe im Netz. Dabei spielt die Verjährung eine entscheidende Rolle. Unstreitig sind drei Jahre Verjährungsfrist, die auch von den Banken anerkannt werden. Darüber hinaus gibt es eine geteilte Rechtsauffassung, ob als Verjährungsstart erst gilt, wenn die Verbraucher von der Möglichkeit erfahren haben, sie zurückzufordern. Da die Banken hier die enge Auffassung vertreten, dass die drei Jahre mit der Zahlung des Kredites beginnen, sind dazu bereits mehrere Verfahren anhängig. Es ist mit einer Entscheidung des Bundesgerichtshofs zu dieser Teilproblematik zu rechnen.
Immobilien Scout 24
Andreasstr. 10
10243 Berlin
Deutschland
Telefon: 030 - 24 301 1100
Telefax: 030 - 24 301 1110
Mail: Redaktion@ImmobilienScout24.de
URL: <http://www.immobilienscout24.de>

Pressekontakt

Immobilien Scout 24

10243 Berlin

immobilienscout24.de
Redaktion@ImmobilienScout24.de

Firmenkontakt

Immobilien Scout 24

10243 Berlin

immobilienscout24.de
Redaktion@ImmobilienScout24.de

ImmobilienScout24 ist der größte deutsche Internet-Marktplatz für Immobilien. Mit über 10 Millionen Besuchern (Unique Visitors; laut comScore Media Metrix) pro Monat ist die Website auch das mit Abstand meistbesuchte Immobilienportal im deutschsprachigen Internet. Das Unternehmen sitzt in Berlin und beschäftigt über 600 Mitarbeiter. Seit über 10 Jahren ist ImmobilienScout24 erfolgreich im Internet tätig.