



## **Frühjahrs-Check für Immobilien, weniger Kohlendioxid durch Solarenergie**

*Das Wichtigste aus der Immobilienbranche im Wochenrückblick*

Kohlendioxidersparnis durch Solarenergie, Frühjahrs-Check für Immobilien, Steuerbonus bei Ausgaben rund ums Haus - auch in der vergangenen Woche gab es wieder spannende Themen aus der Immobilienwelt, die im immonewsfeed veröffentlicht wurden.

Laut Bundesverband Solarwirtschaft (BSW-Solar) werden weltweit pro Jahr 140 Millionen Tonnen Kohlendioxid durch Solarwärme und Sonnenstrom eingespart - dies entspricht dem Kohlendioxid-Ausstoß von zehn Millionen Mittelklassewagen. Wie der Verband mitteilte, wurde die Kohlendioxidproduktion allein in Deutschland durch die inzwischen 3,3 Millionen Solaranlagen um rund 22 Millionen Tonnen gesenkt.

Hausbesitzer sollten ihre Immobilie einem sorgfältigen Frühjahrscheck unterziehen und Winterschäden reparieren lassen denn dieser trägt zur Erhaltung des Hauses bei und sorgt zudem dafür, dass Besitzer ihren Verkehrssicherungspflichten nachkommen, so der Verband Privater Bauherren e. V. Das Haus sollte von innen und außen inspiziert, Fenster, Decken sowie Wände auf Feuchtigkeit geprüft und Heizkörper auf Dichtigkeit untersucht werden. Beim Check des Außenbereichs, der vor allem auch für Haftungsfragen wichtig ist, sollten Ziegel, Solarpaneele, Schneefanggitter, Blitzableiter und Antennen auf ihre Sicherheit geprüft werden, rät der VPB.

Die Stiftung Warentest informiert in ihrer Maiausgabe der Zeitschrift Finanztest darüber, mit welchen Arbeiten im Haushalt Mieter und Eigentümer Steuern sparen können. So kann es sich steuerlich auszahlen, erst nach dem Einzug in ein neues Haus Erweiterungen wie einen Garagen- oder Terrassenbau vorzunehmen, und auch ein Dachgeschossausbau oder ein Wintergartenanbau können sich steuerlich vorteilhaft auswirken.

Weitere Informationen zu den Vorteilen von immonewsfeed für Immobilienmakler sowie zu aktuell Immobilien , Immobilien www und Immobilienzeitung online sind <http://www.immonewsfeed.de> erhältlich.

### **Pressekontakt**

wavepoint e.K.

Herr Sascha Tiebel  
Münsters Gäßchen 16  
51375 Leverkusen

wavepoint.de  
info@wavepoint.de

### **Firmenkontakt**

wavepoint e.K.

Herr Sascha Tiebel  
Münsters Gäßchen 16  
51375 Leverkusen

wavepoint.de  
info@wavepoint.de

Seit 1998 macht wavepoint die Werbewelt ein bisschen besser. Als Full-Service Werbeagentur für Web, Print und Kommunikation bietet wavepoint daher ein breites Spektrum professioneller Dienstleistungen und Produkte in allen Bereichen der Werbung. Von der professionell gestalteten Website mit komplexen Datenbanksystem über ein kreatives Corporate Design bietet wavepoint schnelle und unkomplizierte Lösungen bis hin zur fertigen Auslieferung.