



## **Starkes Zugpferd für den Immobilienmarkt**

*Kassel bei Wohneigentumsinteressenten nach wie vor äußerst begehrt*

Vielseitig, innovativ, attraktiv - als wirtschaftliches, soziales und kulturelles Oberzentrum Nordhessens erfreut sich Kassel nach wie vor großer Beliebtheit. Nicht nur zahlreiche traditionelle und junge Unternehmen haben hier ihren Sitz, auch als Wohnstandort mit hoher Lebensqualität ist die facettenreiche Stadt äußerst begehrt, so die König Immobilien GmbH. Die Nachfrage nach Wohneigentum ist im vergangenen Jahr erneut gestiegen und kann kaum noch bewältigt werden. Deshalb steigt auch Geschäftsführer Björn König ab Februar wieder aktiv in den Außendienst ein.

"Für die Wirtschaftsregion Nordhessen ist die Stadt Kassel nach wie vor das Zugpferd und wird es auch auf lange Sicht bleiben", erklärt Björn König die Hintergründe des großen Interesses für Wohneigentum - und das, obwohl die Immobilienpreise weiter steigen.

Auch Bauland wird laut Björn König verstärkt nachgefragt, Grundstücke seien jedoch relativ rar. "Aktuell geht der Trend in Richtung rückwärtige Bebauung", so der Immobilienspezialist. Viele Eigentümer, die beispielsweise aus Altersgründen ihren Besitz verkleinern aber nicht aufgeben möchten, bieten Teile ihrer Grundstücke zur Bebauung an. Das Team von König Immobilien beobachtet diese Entwicklungen genau und ist kompetenter Ansprechpartner für Kaufinteressenten und Verkäufer.

Um das Potenzial des Kasseler Immobilienmarktes auch künftig voll ausschöpfen und die steigende Nachfrage weiter bedienen zu können, wird auch Björn König ab Februar wieder aktiv an der Immobilienvermittlung mitwirken. Dann steht der langjährig erfahrene Immobilienmakler Käufern und Verkäufern in der Stadt und im Landkreis Kassel mit vielfältigen Leistungen professionell bis zum Vertragsabschluss und darüber hinaus zur Seite.

Doch das sind längst nicht alle Neuerungen, die bei König Immobilien in 2014 auf dem Plan stehen. "Um unseren Kunden noch mehr Komfort und Service zu bieten, bauen wir unser Angebot im Bereich virtuelle 3D-Besichtigungen weiter aus und gehen schon in Kürze mit einer eigens dafür entwickelten Plattform an den Start", so Björn König. Er wolle an dieser Stelle noch nicht zu viel verraten, sondern nur soviel: "In Zukunft werden Besichtigungen mit König Immobilien zum exklusiven Erlebnis - und zwar zum Kinoerlebnis."

Weitere Informationen zu Immobilien Kassel , Haus verkaufen Kassel sowie zum führenden Immobilienmakler Kassel sind unter <http://www.koenig-immobilien.de/> zu finden.

## **Pressekontakt**

wavepoint e.K.

Frau Claudia Proske  
Münsters Gäßchen 16  
51375 Leverkusen

wavepoint.de  
info@wavepoint.de

## **Firmenkontakt**

König Immobilien GmbH

Herr Jürgen König  
Ziegenhainer Str. 13  
34576 Homberg

koenig-immobilien.de  
info@koenig-immobilien.de

1994 in Homberg gegründet, ist die König Immobilien GmbH mit fünf Filialen auf den Verkauf, die Vermietung und Verwaltung von Bestands- und Neubauimmobilien in Nordhessen spezialisiert. Zum professionellen Komplettservice für Käufer, Verkäufer und Vermieter mit allen damit verbundenen Dienstleistungen gehören zudem die Erstellung von Energieausweisen sowie die umfassende, bankenneutrale Finanzierungsberatung. Auch die Verwaltung von Wohn- und Sondereigentum gehört zum umfangreichen Leistungsportfolio, und König Immobilien zählt hier zu den führenden nordhessischen Anbietern. Darüber hinaus ist die König Immobilien GmbH im Rahmen ihrer Kooperation mit der Tochterfirma BK Wohnungsbaugesellschaft mbH auch kompetenter und zuverlässiger Partner für den Bau von Wohnimmobilien in Massiv- oder Holz-Ständer-Bauweise.

Anlage: Bild

