



## **Erst dann mit Exklusiv-Garagen bauen, wenn die Baubehörde grünes Licht gegeben hat**

*Planung im Garagenbau*

Um Bezugsfällen vorzubeugen, können Baubehörden auch eine hart erscheinende Linie vorgeben, wie Merkur-online.de am 10. Mai 2013 berichtet hat. [1] Doch bei wem liegt die Verantwortung für einen Schwarzbau außer beim Bauherrn selbst, der im guten Glauben an eine Bebauungsplanänderung gebaut hat? Statt abzuwarten oder auf eine Änderung zu drängen, hat er viel Geld in den Sand gesetzt, was einen ebenfalls teuren Rückbau erfordert. Die Fachberater des Garagenherstellers [www.Exklusiv-Garagen.de](http://www.Exklusiv-Garagen.de) legen ihren Kunden daher stets nahe, mit den Baumaßnahmen so lange zu warten, bis das grüne Licht der Baubehörde schwarz auf weiß im Briefkasten eingeht. Es gibt eine Einstellung, die Solarschafen zu eigen ist: Sie glauben an die Rendite ihrer Investition innerhalb von zehn Jahren und wundern sich, wenn diese ausbleibt und obendrein noch teure Folgekosten entstehen. Viele Gebäude sind bereits abgebrannt, weil die Solaranlagen nicht gelöscht werden können. Entscheidungen für einen Garagenbau mit Exklusiv-Garagen aus Bad Salzuffen, der auf Jahrzehnte Bestand haben soll, bedürfen eines guten Fundamentes. Dazu gehört auch ein Bebauungsplan, der den Bau einer Garage zulässt.

Warum Exklusiv-Garagen die Hörmann Garagenausstattung erhalten

Die für Exklusiv-Garagen aus Bad Salzuffen arbeitenden Menschen haben mit Hörmann, dem führenden europäischen Hersteller für Garagentore und passenden Schließzylinder, Garagentorantriebe und zugehörigen Funkfernsteuerungen gute Erfahrungen gesammelt. Im März 2013 wurden die Ergebnisse einer ungestützten Befragung von Architekten präsentiert. Die Architekturfachzeitschriften 'AIT und XIA intelligente Architektur' haben bundesweit 2.780 Architekten und Innenarchitekten befragt. Der ausgelobte Preis 'Architects Partner Award (APA)' wurde der Hörmann KG in Köln überreicht. Die Architekten erhielten bei der Umfrage keine Antwortmöglichkeiten, sondern haben aus ihrer Erinnerung heraus ihre favorisierten Marken genannt.

Warum Fachberater gerne Exklusiv-Garagen anbieten

Es gibt eine ganze Reihe von Garagenherstellern, die sich durch unterschiedliche Bauweisen und Baustoffe unterscheiden. Auch die Vertriebswege sind unterschiedlich gestaltet. Wenn Bauherren und Fachberater von Exklusiv-Garagen zueinander finden und eine Wunschgarage planen, dann hat es mit dem Baukonzept und mit der Bauqualität zu tun. Hauptgründe, die für eine Exklusiv-Garage sprechen, sind das gute Preis-Leistungs-Verhältnis bei langer Nutzungsdauer und die gute Belüftung durch ein wirksames Konzept ohne Betriebskosten. Ein Fachberater ist über [www.Exklusiv-Garagen.de](http://www.Exklusiv-Garagen.de) oder 0800 785 3785 erreichbar. Er ruft zur gewünschten Zeit an, um ohne Zeitdruck über die Wunschgarage eines Bauherrn zu sprechen. Beim Ortstermin wird gemeinsam vertragsreif geplant. Der Bauherr erfährt, wie das Fundament beschaffen sein muß und erhält hierfür kostenlos genaue Planunterlagen.

Quellen:

[1] [www.merkur-online.de/lokales/garmisch-partenkirchen/murnau/schwarzbau-bleibt-schwarzbau-2900110.html](http://www.merkur-online.de/lokales/garmisch-partenkirchen/murnau/schwarzbau-bleibt-schwarzbau-2900110.html)

[www.Exklusiv-Garagen.de/garagendesigner.htm](http://www.Exklusiv-Garagen.de/garagendesigner.htm) | [www.Exklusiv-Garagen.de/promovideo\\_exklusiv.html](http://www.Exklusiv-Garagen.de/promovideo_exklusiv.html) | [www.Exklusiv-Garagen.de/bilder\\_einzelgaragen.htm](http://www.Exklusiv-Garagen.de/bilder_einzelgaragen.htm)

Dieser Presstext ist frei verwendbar. Es werden keine Lizenzbeträge beansprucht.

[http://de.wikipedia.org/wiki/Leistungsschutzrecht\\_für\\_Presseverleger](http://de.wikipedia.org/wiki/Leistungsschutzrecht_für_Presseverleger)

### **Pressekontakt**

publicEffect

Herr Hans Kolpak  
Kloschwitzer Allee 6  
08538 Weischlitz

Fertigaragen.be  
[Hans.Kolpak@Fertigaragen.be](mailto:Hans.Kolpak@Fertigaragen.be)

### **Firmenkontakt**

Exklusiv-Garagen

Herr Werner Diestelkamp  
Schloßstr. 4  
32108 Bad Salzuffen

[exklusiv-garagen.de](http://exklusiv-garagen.de)  
[Info@exklusiv-garagen.de](mailto:Info@exklusiv-garagen.de)

Konsequentes Qualitätsmanagement und Teamgeist, Kundenorientierung und aktuelle servergestützte Informationstechnologie formen den Hersteller Exklusiv-Garagen aus Bad Salzuffen zu einem Unternehmen, das gezielt, offen und kompetent auf Kundenwünsche, Visionen und Vorstellungen für Fertiggaragen eingeht. Der Hersteller schafft innovative Architektur auch für Garagen und unterstreicht damit eine führende Position im Garagenbau. [www.Exklusiv-Garagen.de](http://www.Exklusiv-Garagen.de) bietet trockene Stellplätze für Kraftfahrzeuge an. Die Fertiggaragen sind gut belüftet und selbst bei Frost und Hitze genau für diesen Zweck optimiert.

Anlage: Bild

