



IMMOVARIA - Wir machen Häuser

IMMOVARIA GmbH aus Nürnberg - Erfolgreicher Bauträger in Leipzig

"Was Du ererbt von Deinen Vätern hast, erwirb es, um es zu besitzen".

Nach dem Eigenheim sind vermietete denkmalgeschützte Immobilien eine hervorragende Kapitalanlage. Sie bieten hohe Sicherheit, Inflationsschutz, Steuervorteile und dienen als Einkommensquelle im Alter.

Immobilien - das sprichwörtliche "Dach über dem Kopf" - definieren unseren Lebensraum und bestimmen unsere Lebensqualität. Eine hohe Lebensqualität ist gleichbedeutend mit Zufriedenheit.

"Altes bewahren und durch Neues sinn- und stilvoll zu ergänzen" ist die Unternehmensphilosophie der IMMOVARIA GmbH.

Als Kern unserer Arbeit sehen wir das Schaffen und das Erhalten schöner Lebensräume und eine individuelle Betreuung unserer Kunden.

IMMOVARIA GmbH hat sich auf die Sanierung und Revitalisierung von hochwertigen Immobilien an nachhaltigen Standorten spezialisiert.

In den zurückliegenden fast 20 Geschäftsjahren hat sich die Unternehmensgruppe als ein seriöser und kompetenter Partner im Bereich Sanierung denkmalgeschützter Immobilien am Markt bewiesen.

Beständig steigende Anforderungen unserer Kunden und Geschäftspartner lassen uns stetig wachsen.

In Zusammenarbeit mit Gutachtern des TÜV Rheinland werden unsere zukünftig zu revitalisierenden Objekte baubegleitend betreut. Für die nachhaltige Wertsteigerung unserer Objekte sind sowohl sorgfältige Standortanalysen als auch eine solide Bausubstanz der einzelnen Immobilien ausschlaggebend.

Die gesamte Bauausführung wird vom TÜV Rheinland als baubegleitende Maßnahme laufend überprüft, damit der Qualitätsstandard, den sich IMMOVARIA GmbH gesetzt hat, eingehalten wird. Die Gutachter des TÜV Rheinland sind während der gesamten Sanierungsphase gemeinsam mit unseren Architekten und Bauleitern vor Ort - für unsere Kunden ein unverzichtbares Sicherheitsmerkmal.

Die Unternehmensphilosophie beruht auf der Vereinigung von klassischen und modernen Werten - von der Projektierung bis zum Einzug.

Pressekontakt

Immovaria GmbH

Herr Sven Langbein
Stephanstr. 6a
90478 Nürnberg

immovaria.net
kontakt@immovaria.net

Firmenkontakt

Immovaria GmbH

Herr Sven Langbein
Stephanstr. 6a
90478 Nürnberg

immovaria.net
kontakt@immovaria.net

Die IMMOVARIA GmbH ist ein Unternehmen, das sich auf die Vermarktung hochwertiger Bestandsimmobilien spezialisiert hat. Dabei konzentriert sich die IMMOVARIA GmbH auf die Projektierung von Mehrfamilienhäusern. Der Schwerpunkt liegt auf Gründerzeithäusern und Wohnensembles der sechziger und siebziger Jahre bis hin zu attraktiven Neubauten, die an Mieter, Kapitalanleger und Eigennutzer verkauft werden. Das Hauptgeschäftsfeld der IMMOVARIA GmbH liegt im Refurbishment von Bestandsimmobilien, d.h. in der Fortentwicklung und der Modernisierung von Wohnraum. Dabei vermarktet die IMMOVARIA GmbH nur in guten und sehr guten Lagen der deutschen Großstädte und behauptet sich seit Jahren erfolgreich auf dem Immobilienmarkt. Des Weiteren projiziert die IMMOVARIA GmbH auch deutschlandweit Bestandsimmobilien mit außergewöhnlichem Renditepotenzial, prüft Mikro- und Makrostandort der jeweiligen Immobilie und erarbeitet passgenaue Sanierungskonzepte. Sitz der IMMOVARIA GmbH ist Nürnberg.



Wir machen Häuser.



*"Was Du ererbt
von Deinen
Vätern hast,
erwirb es, um es
zu besitzen."*

Für den Erwerb von Immobilien gibt es seit jeher viele gute Gründe. Immobilienbesitz ist in Deutschland die große Säule der Vermögensanlage.

Nach dem Eigenheim sind vermietete denkmalgeschützte Immobilien eine hervorragende Kapitalanlage. Sie bieten hohe Sicherheit, Inflationsschutz, Steuervorteile und dienen als Einkommensquelle im Alter. Immobilien – das sprichwörtliche „Dach über dem Kopf“ – definieren unseren Lebensraum und bestimmen unsere Lebensqualität. Eine hohe Lebensqualität ist gleichbedeutend mit Zufriedenheit.



Als Kern unserer Arbeit sehen wir das Schaffen und das Erhalten schöner Lebensräume und eine individuelle Betreuung unserer Kunden.

IMMOVARIA GmbH hat sich auf die Sanierung und Revitalisierung von hochwertigen Immobilien an nachhaltigen Standorten spezialisiert.

In den zurückliegenden fast 20 Geschäftsjahren hat sich die Unternehmenseinheit als ein seriöser und kompetenter Partner im Bereich Sanierung denkmalgeschützter Immobilien am Markt bewiesen.

Besständig steigende Anforderungen unserer Kunden und Geschäftspartner lassen uns stetig wachsen.

*"Altes bewahren und
durch Neues sinn- und
stilsvoll zu ergänzen."*

Ist die Unternehmensphilosophie der IMMOVARIA GmbH.



In Zusammenarbeit mit Gutachtern des TÜV Rheinland werden unsere zukünftig zu revitalisierenden Objekte baubegleitend betreut. Für die nachhaltige Wertsteigerung unserer Objekte sind sowohl sorgfältige Standortanalysen als auch eine solide Bausubstanz der einzelnen Immobilien ausschlaggebend.

Die gesamte Bauausführung wird vom TÜV Rheinland als baubegleitende Maßnahme laufend überprüft, damit der Qualitätsstandard, den sich IMMOVARIA GmbH gesetzt hat, eingehalten wird. Die Gutachter des TÜV Rheinland sind während der gesamten Sanierungsphase gemeinsam mit unseren Architekten und Bauleitern vor Ort – für unsere Kunden ein unverzichtbares Sicherheitsmerkmal.

Die Unternehmensphilosophie beruht auf der Vereinigung von klassischen und modernen Werten – von der Projektierung bis zum Einzug.

